

 Создано: 24.09.2025 в 13:12
Обновлено: 27.09.2025 в 13:12

**Омская область, Омск, Мельничная
улица, 89к7**

3 900 000 ₽

Омская область, Омск, Мельничная улица, 89к7

Улица

[улица Мельничная](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

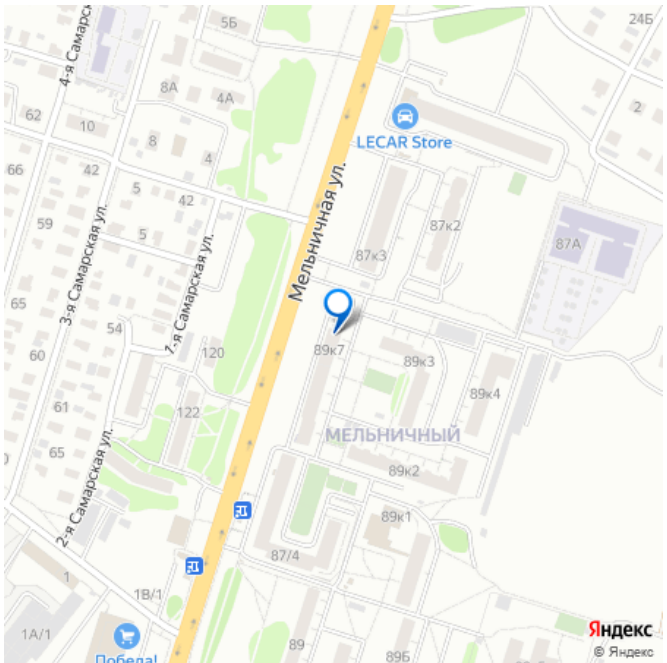
Собственник

**79835208750,7913671
1078**

для заметок



1
3 м
10 м²
34 м²
8/10



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

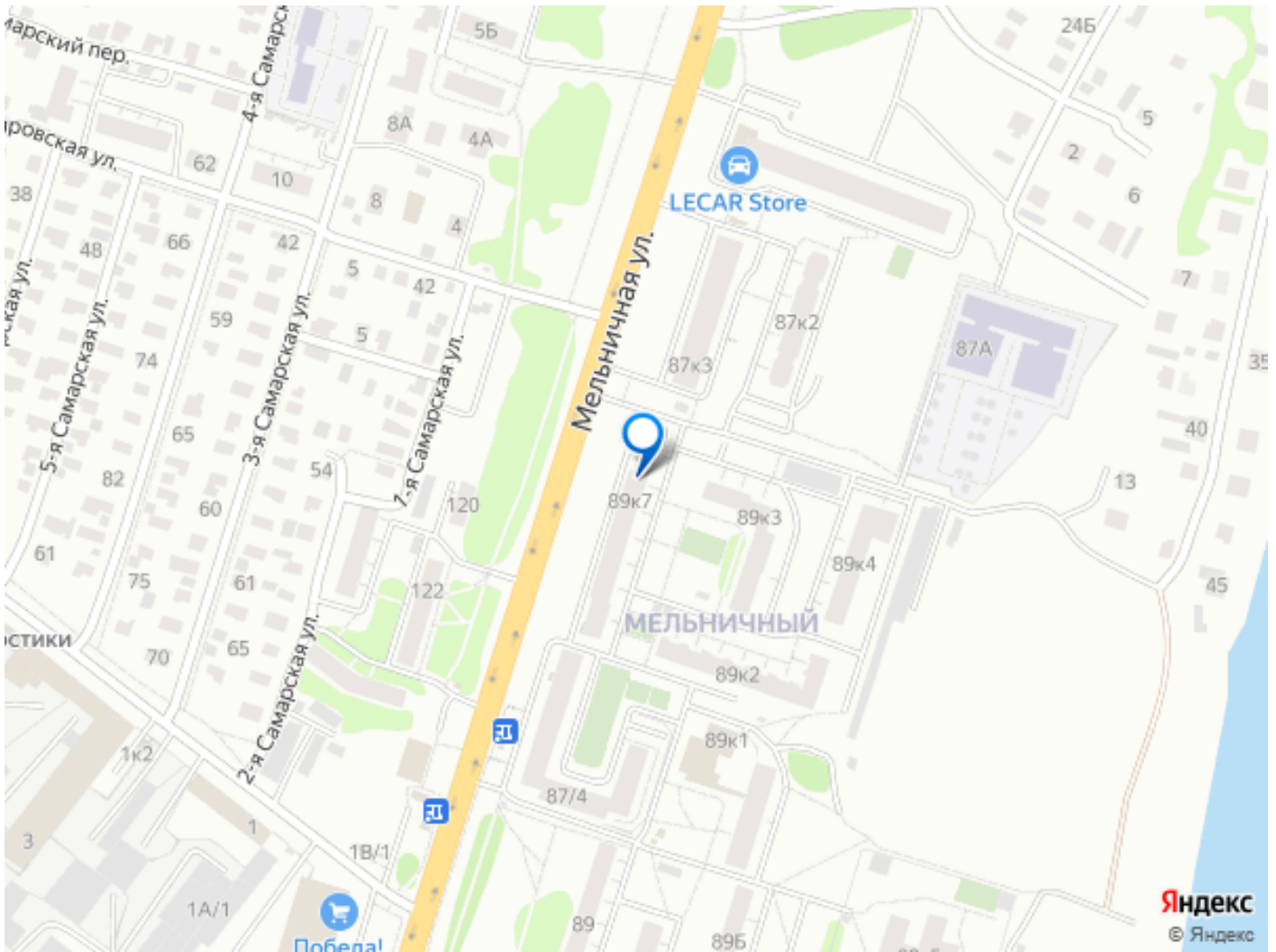
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске по адресу: Мельничная улица, 89к7. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая комната просторная, кухня — 10 кв. м, что позволит вам комфортно проводить время за приготовлением и приемом пищи. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки в 270 метра создают ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Ванная комната совмещенная, что удобно для рационального использования пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Лоджия добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. В доме есть пассажирский лифт, поэтому подъем на восьмой этаж не составит труда. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом с домом также расположены магазины, где можно купить все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, все документы готовы для быстрой сделки. Подходит для покупки в

ипотеку. Прямая продажа от собственника, никаких скрытых комиссий. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы не упустить отличное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России