

Агент

79136415503

Создано: 31.03.2025 в 11:53

Обновлено: 26.10.2025 в 07:57

**Омская область, Омск, улица Багратиона,
29Ж**

3 850 000 ₽

Омская область, Омск, улица Багратиона, 29Ж

Улица

[улица Багратиона](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

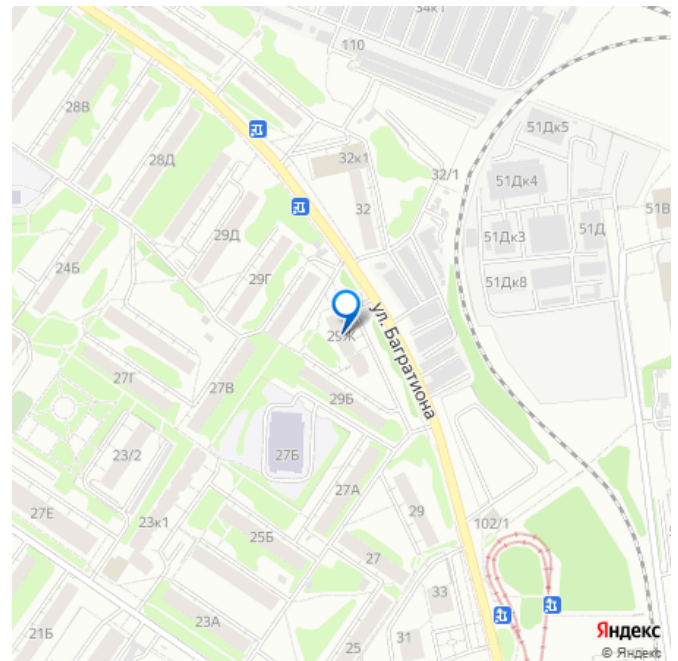
7.8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

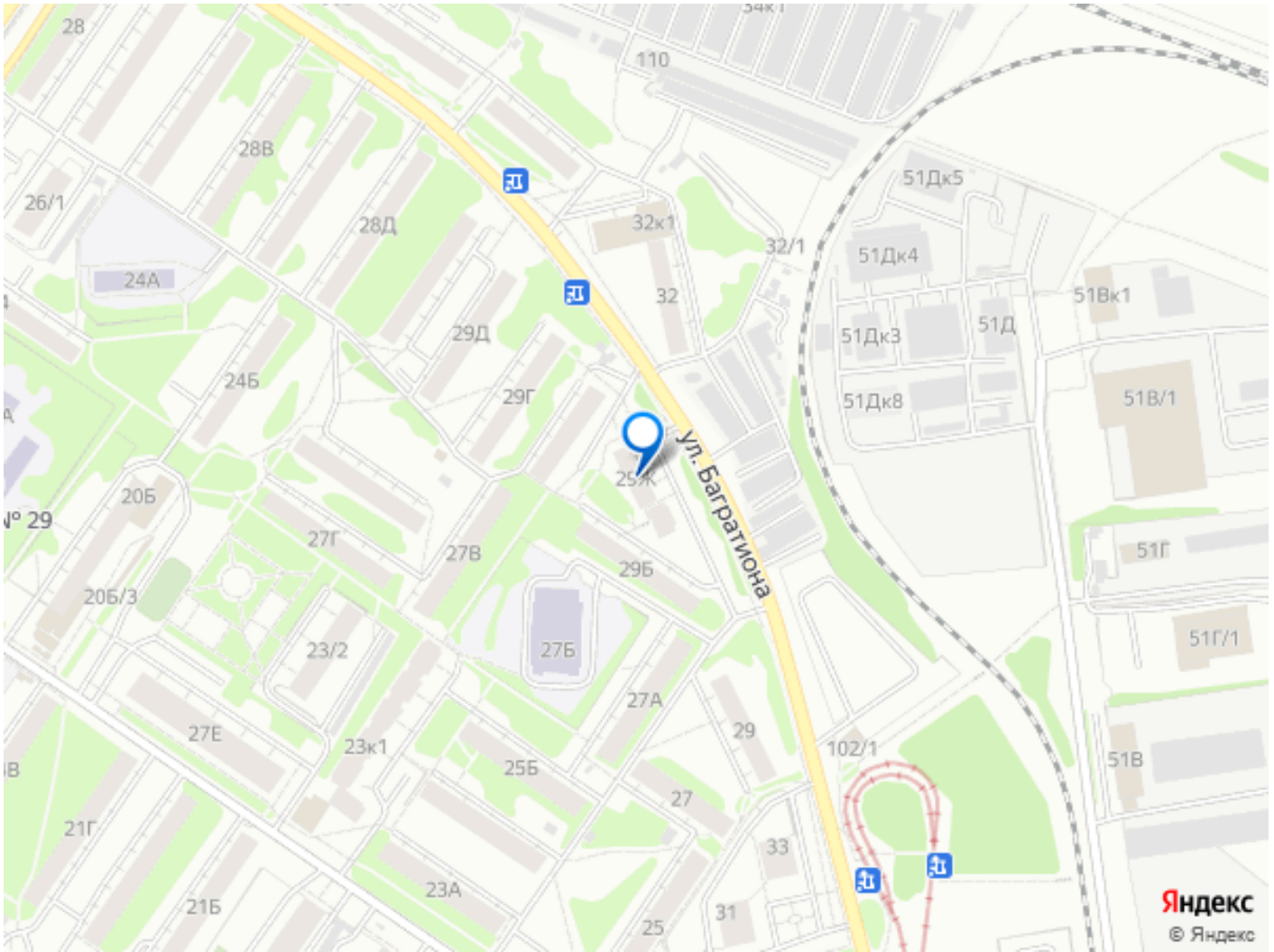
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Омске, в поселке Амурский, на улице Багратиона, дом 29Ж. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 17.4 кв. м, а кухня — 7.8 кв. м. Квартира расположена на 10-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Потолки высотой 2.68 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уединение. В квартире сделан косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и чисто. Просторная кухня позволяет удобно готовить, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Санузел в квартире отдельный, что очень удобно. В доме работает пассажирский лифт и есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Дом имеет наземную парковку, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семейного проживания. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части

города. Сделка осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет, поэтому процесс покупки будет быстрым и легким. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России