

Создано: 08.09.2025 в 18:16

Обновлено: 17.10.2025 в 11:55

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79835200842,7913640
0477**

**Омская область, Омск, улица
Малиновского, 14к1**

4 230 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 14к1

Улица

[улица Малиновского](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

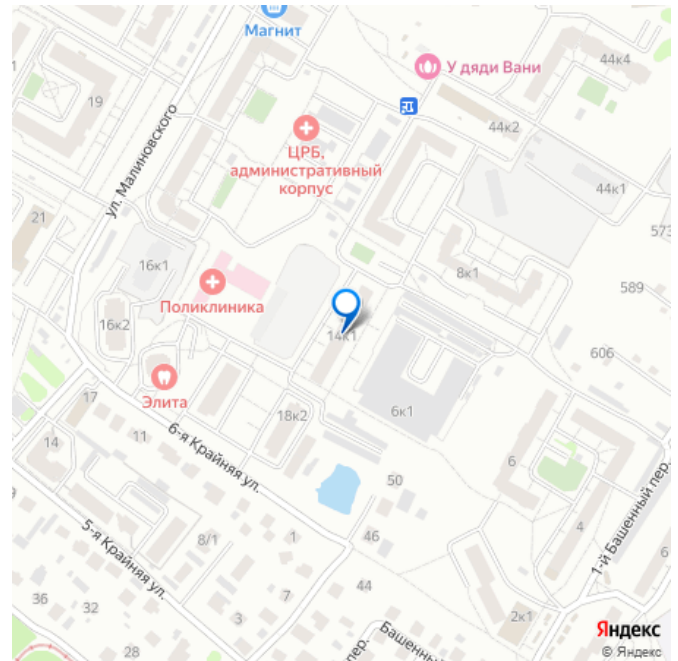
9 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

10/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

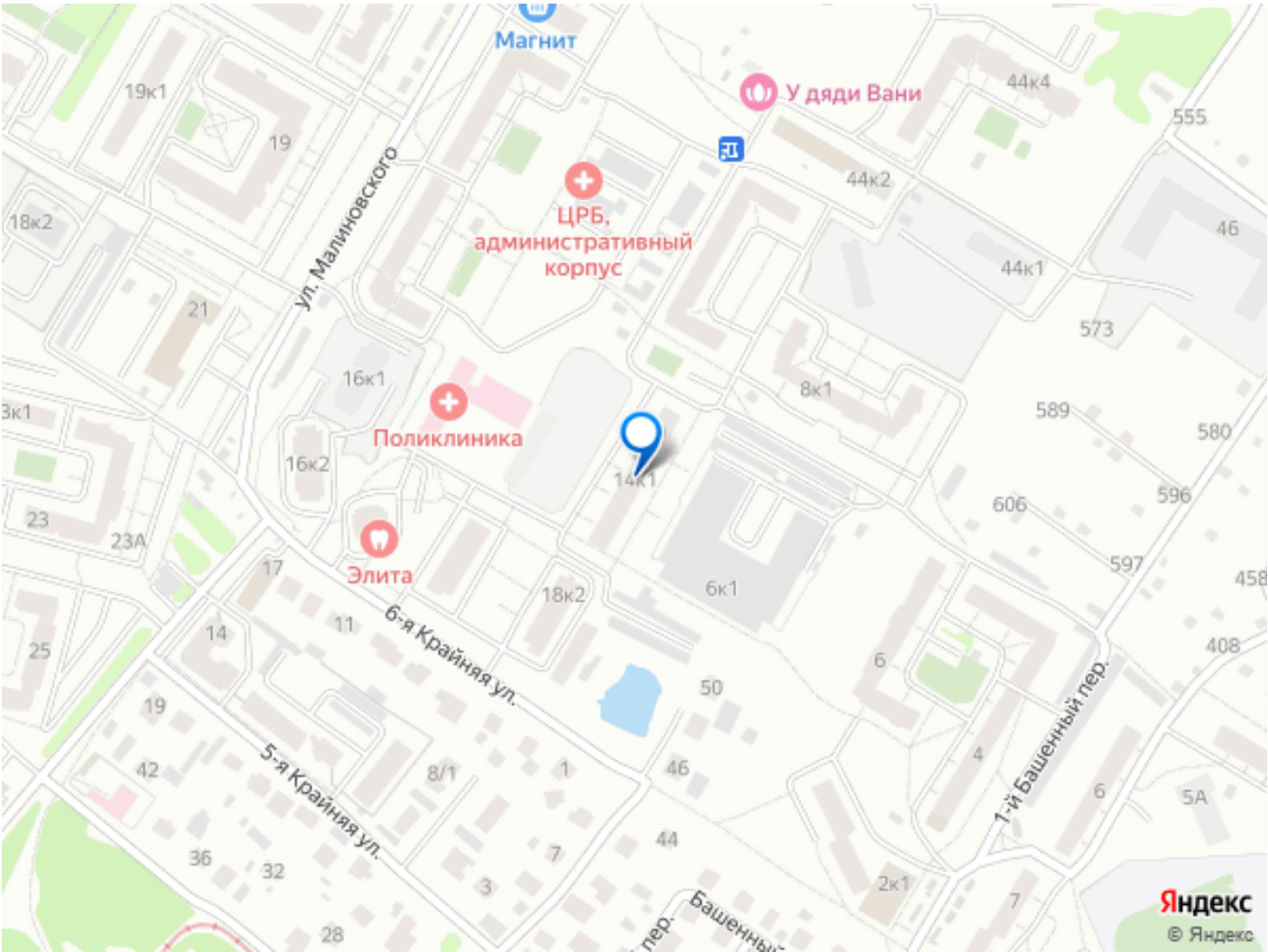
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сертифицированное АН «ПРЕМИУМ» предлагает к продаже уютную 1 ком. квартиру с просторной кухней в развитом, тихом микрорайоне. В квартире сделан свежий, качественный ремонт, окна ПВХ выходят во двор. Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию. Установлены счетчики на приборы учета. Установлен домофон с видеонаблюдением придомовой территории. При продаже остается вся мебель. Тамбур на две квартиры. Подъезд чистый. Уютный, ухоженный двор, отличные, дружные соседи. Придомовая территория с большой детской площадкой и парковкой для авто. Остановки общественного транспорта «Учхоз», «Охрименко», «Малиновского». В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, поликлиника, супермаркеты «Лента», «Магнит», «Пятерочка», Metro Cash&carry, рынок «Первомайский», кинотеатр «Первомайский», аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Квартира без долгов, без обременений, без ограничений. Один взрослый собственник. Никто не прописан, чистая продажа. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, МСК. Бесплатная

помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.





Move.ru - вся недвижимость России