

 Создано: 06.09.2025 в 15:28
Обновлено: 29.09.2025 в 16:29

Омская область, Омск, улица Ядринцева, 26

3 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ядринцева, 26

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Продам

[Квартиры](#)

балкон

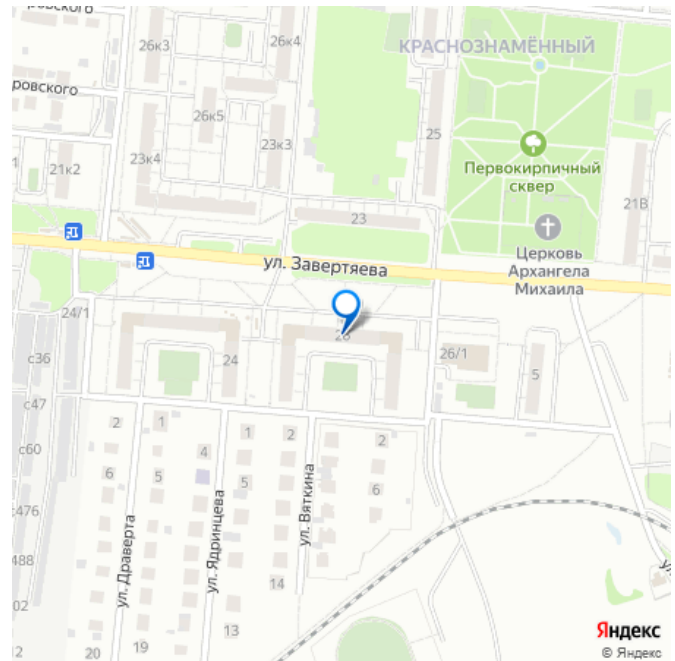
совмещенный

во двор

для заметок



1
2.5 м
12 м²
34 м²
6/10



Покупка в ипотеку

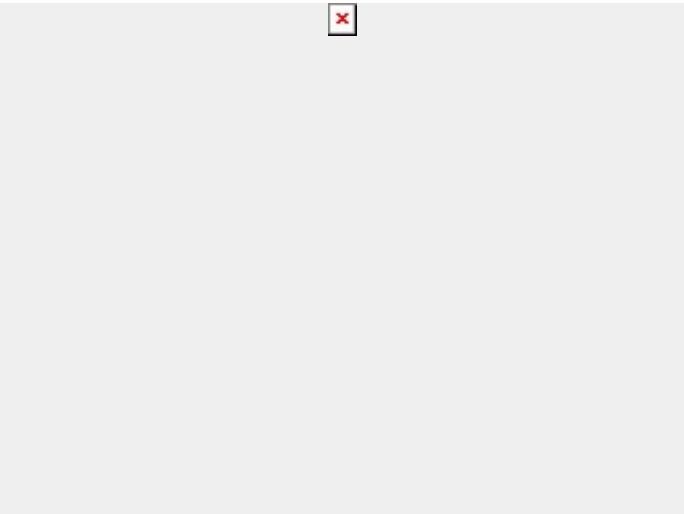
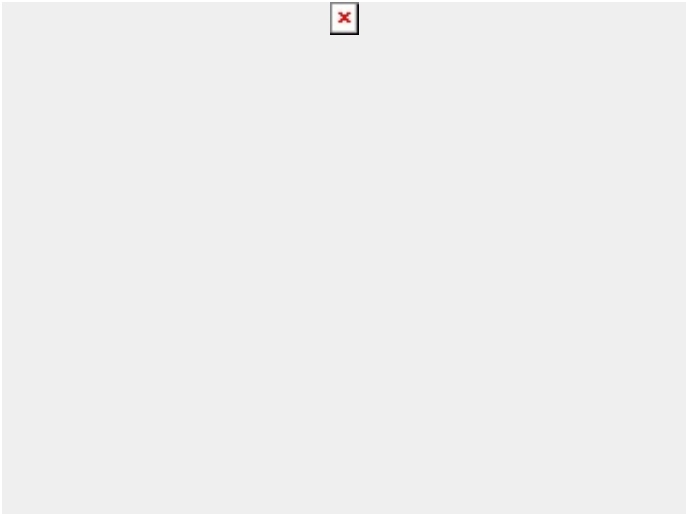
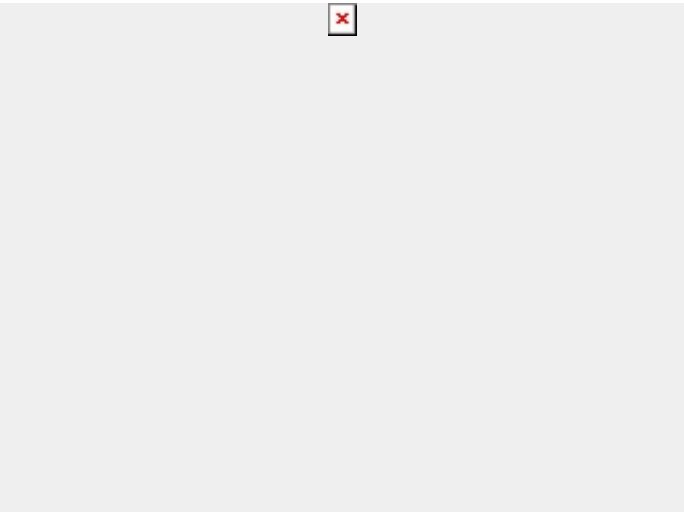
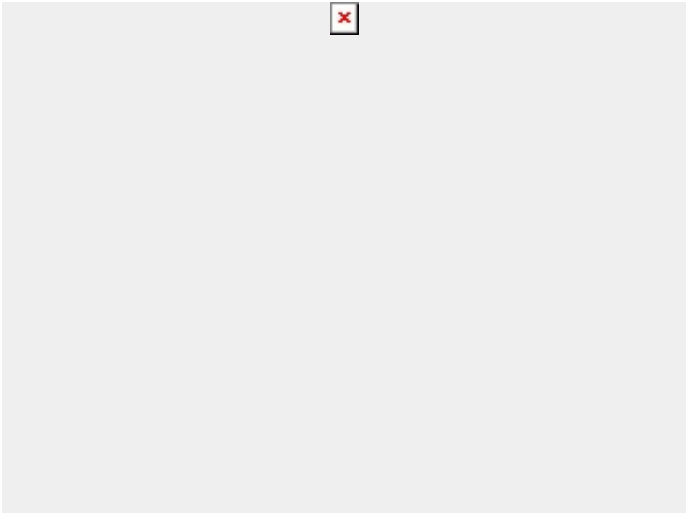
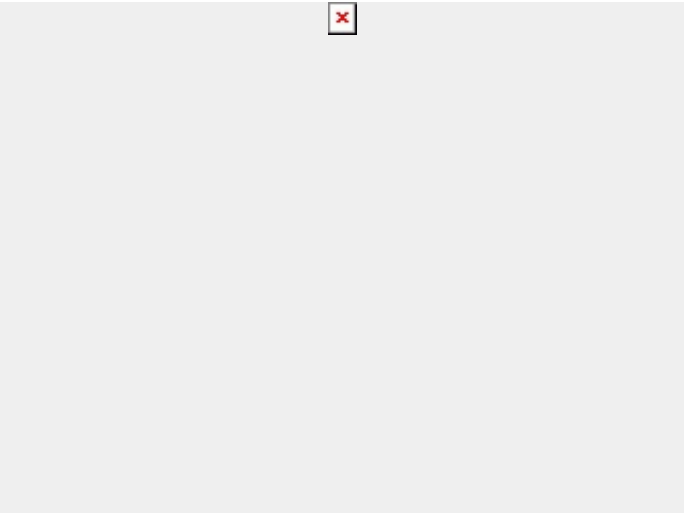
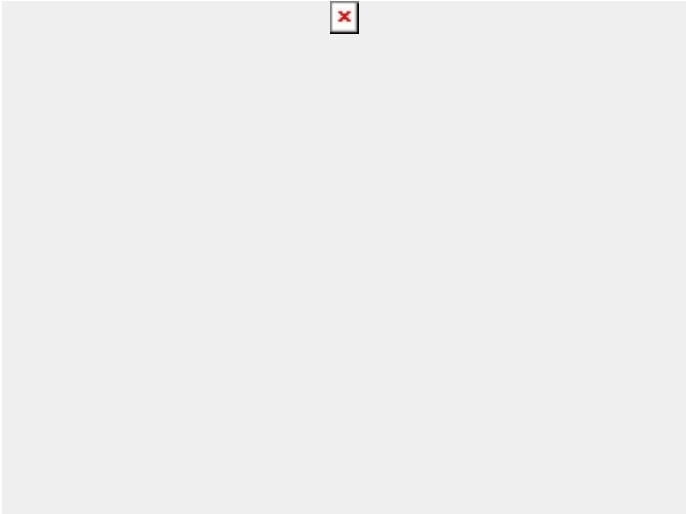
да

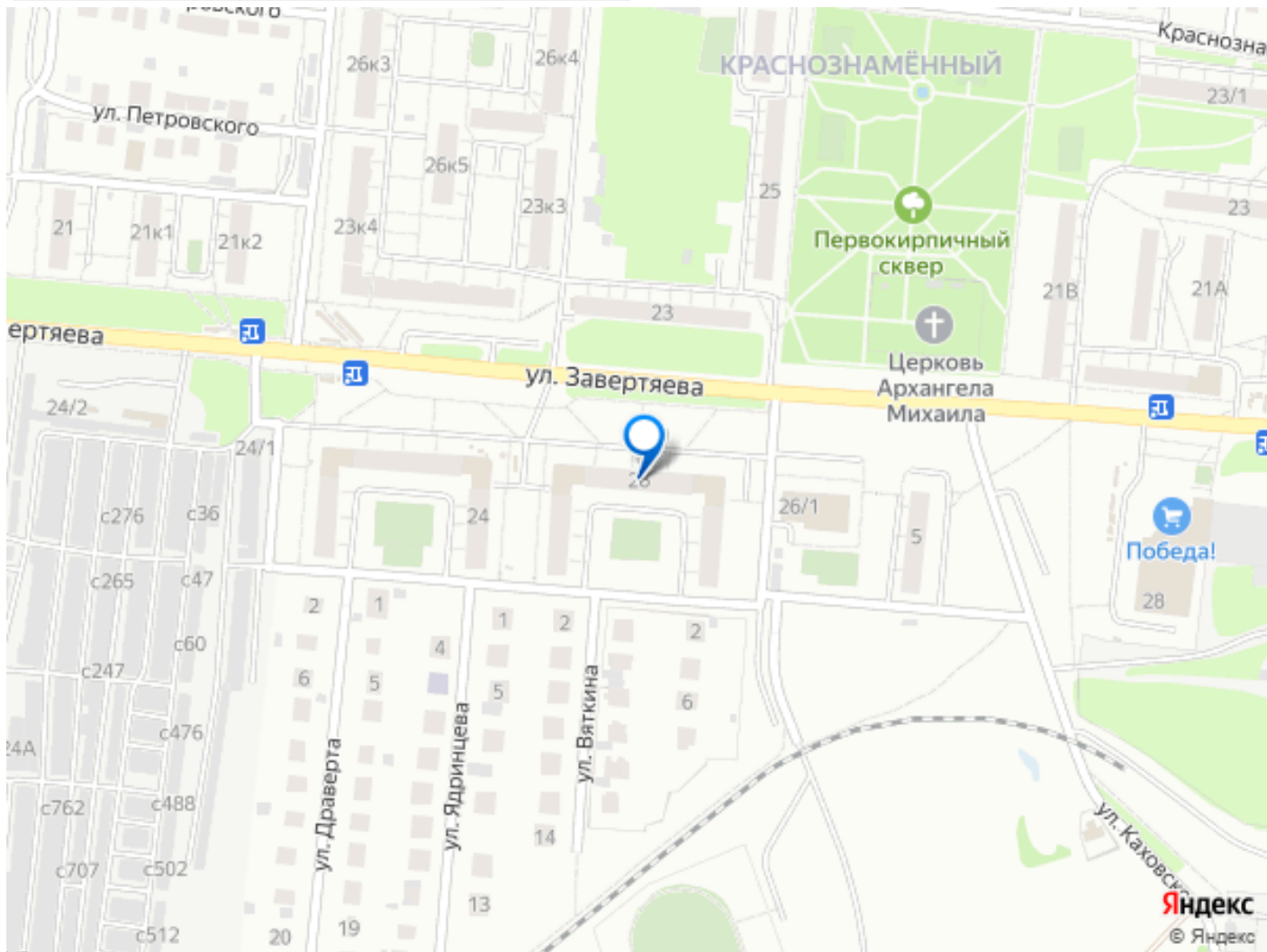
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира на шестом этаже современного десятиэтажного дома. Объект находится в хорошем состоянии и полностью готов к заселению. Ремонт выполнен с практичным подходом: в санузле уложена керамическая плитка, лоджия полностью застеклена современным стеклопакетом, что увеличивает жилое пространство и сохраняет тепло. В подарок новым владельцам останется кухонный гарнитур с долговечной каменной раковиной. Планировка классическая, функциональная, с четким зонированием на спальную и гостевую зоны. Окна квартиры выходят на ухоженную и озелененную территорию двора, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Придомовая территория благоустроена, организована удобная гостевая парковка. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. В двух минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым магистралям. Рядом разбит уютный сквер для ежедневных прогулок и отдыха. Немаловажный фактор — юридическая чистота сделки. Квартира продается без обременений, единственный собственник. Безопасность обеспечивает надежная металлическая входная дверь. Это

предложение представляет собой
оптимальное сочетание цены, качества и
локации для комфортной жизни или
выгодного вложения средств. Код
пользователя: 103989 Номер в базе: 9772835





Move.ru - вся недвижимость России