

 Создано: 21.10.2024 в 11:53
Обновлено: 16.10.2025 в 09:17

Агент
79136503188

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

6 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

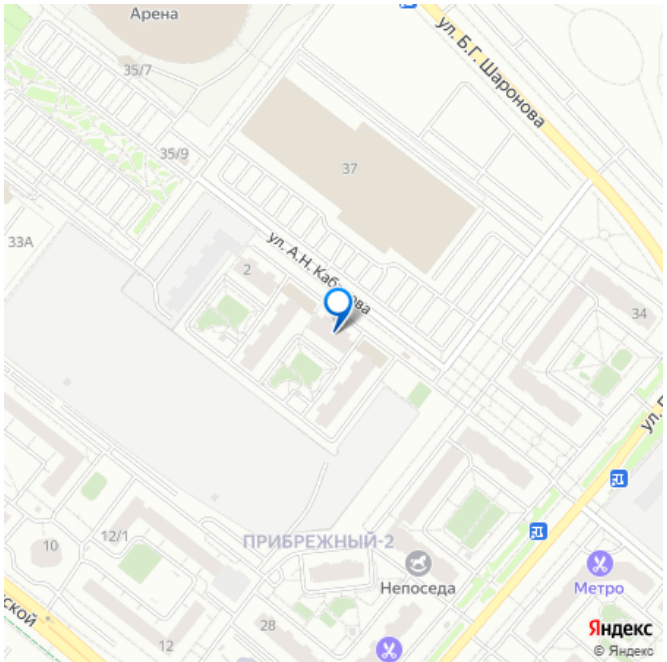
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.8 м
16 м²
9 м²
34 м²
9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

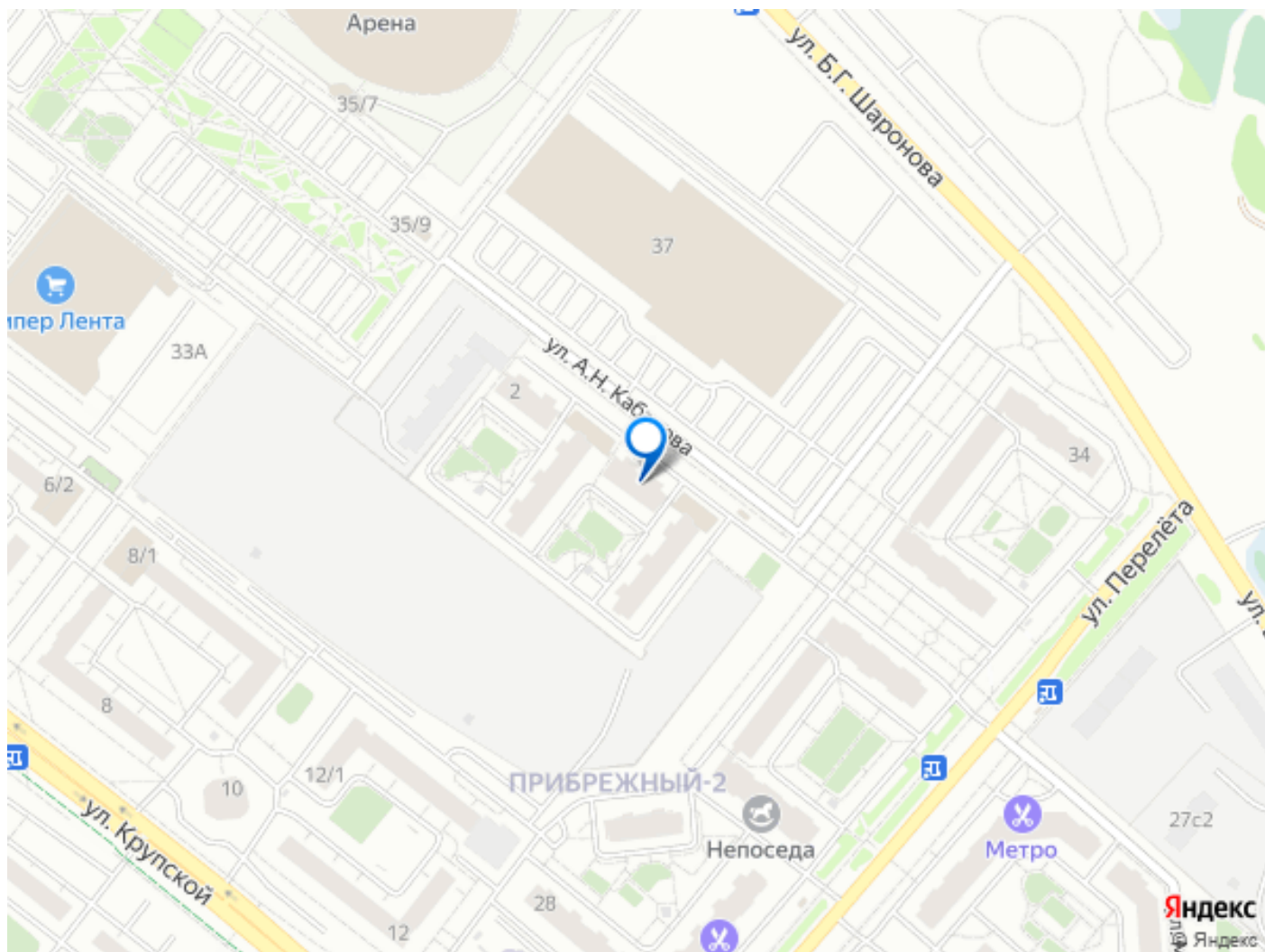
Описание

Продается стильная, просторная студия, где все продумано до мелочей. В интерьере использованы актуальные материалы, оттенки мебели и текстиля. В квартире никто не жил! Дизайнерский ремонт! Все новое! Никто не прописан! Один собственник! Очень светлая и теплая квартира, застройщик «Трест-4». Благодаря грамотному зонированию помещения, квартира получилась достаточно функциональной, удобная входная группа со встроенным шкафом, большим зеркалом с подсветкой, установлен кухонный гарнитур с необходимой встроенной техникой, выделена отдельная вместительная и укомплектованная гардеробная, в ванной комнате большой шкаф и электрический полотенцесушитель. Вся мебель с доводчиками. В квартиру заведен вай-фай. Планировка квартиры позволяет установить кровать или диван по усмотрению нового собственника квартиры. Ремонт выполнен с использованием качественных отделочных материалов, на полу кварц-винил, который обеспечивает комфорт при ходьбе и снижает

уровень шума в помещении, обладает теплоизоляционными свойствами. В ванной комнате и на лоджии-керамогранит. Лоджия большая, на два окна. Потолок натяжной. В комнате установлен кондиционер Kentatsu. Входная дверь от застройщика заменена на качественную дверь с шумоизоляцией. В доме два лифта: пассажирский и грузовой. Перспективный и активно застраиваемый район. Просторный тамбур. Прекрасный вид из окна. Удобное местоположение: рядом магазины, детские сады, школы, спортивный комплекс «G-Drive Арена». У дома нет проблем с парковочными местами, чистый и зеленый двор. На придомовой территории современная детская и спортивная площадки. Все, что есть в квартире, остается новому собственнику. Заезжай и живи! Долгов по ЖКХ нет. Готовы к быстрой сделке. Свободная продажа, альтернатива не нужна. Риэлторов без клиентов просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России