

🕒 Создано: 11.10.2025 в 08:03

🔄 Обновлено: 11.10.2025 в 09:55

Собственник

79831125667

Омская область, Омск, проспект

Космический, 14Дк1

4 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Космический, 14Дк1

Улица

[проспект Космический](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

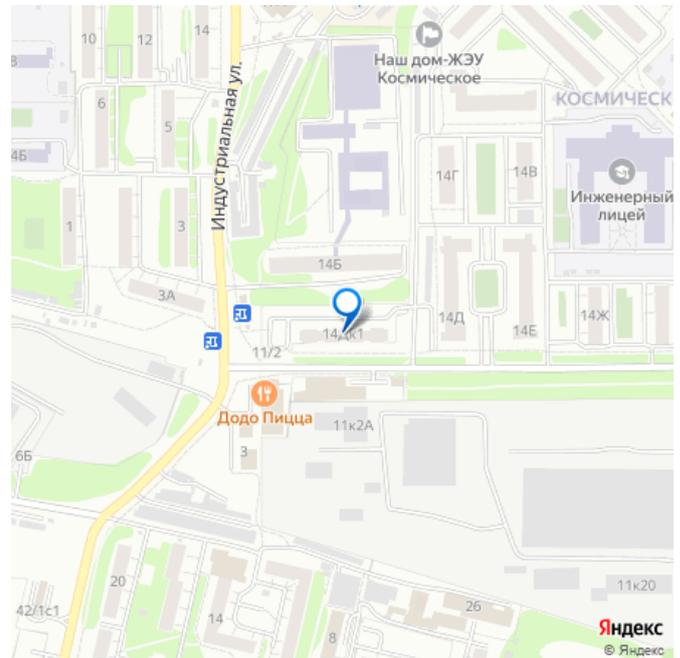
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Микрорайон «Космический» продаётся уютная однокомнатная квартира — идеальный вариант для инвестиций и жизни! Квартира сдаётся, живёт пара «в возрасте» на протяжении уже 6 лет. Покупала квартиру, они там жили и остались при мне, съезжать не планируют. Все, что на фото - это собственность хозяина квартиры, все оставляю как есть. (кроме телевизора и машинки стиральной, люди покупали сами и разных мелочей) Квартира расположена на шестом этаже, 10 этажного панельного дома 2016 года постройки. Окна выходят на улицу, улица Манякина- въезд в микрорайон. Территория огорожена. В квартире косметический ремонт. Два собственника. Прописанных нет. Квартира без ипотеки, без опеки. Чистая продажа. Переезжаем в другой город. Лучшее расположение: вся городская инфраструктура — магазины, аптеки, транспорт, школы и детские сады — находится в шаговой доступности. Всего в нескольких минутах ходьбы расположен большой зелёный парк — отличное место для прогулок и активного отдыха. Квартира прекрасно подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Не упустите отличный вариант! Риэлторы ваша

помощь НЕ НУЖНА!!!! При сделке есть свой риэлтор!!!!



