

🕒 Создано: 11.08.2025 в 07:25

Обновлено: 23.10.2025 в 16:52

**Омская область, Омск, Харьковская
улица, 25**

3 900 000 ₽

Омская область, Омск, Харьковская улица, 25

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

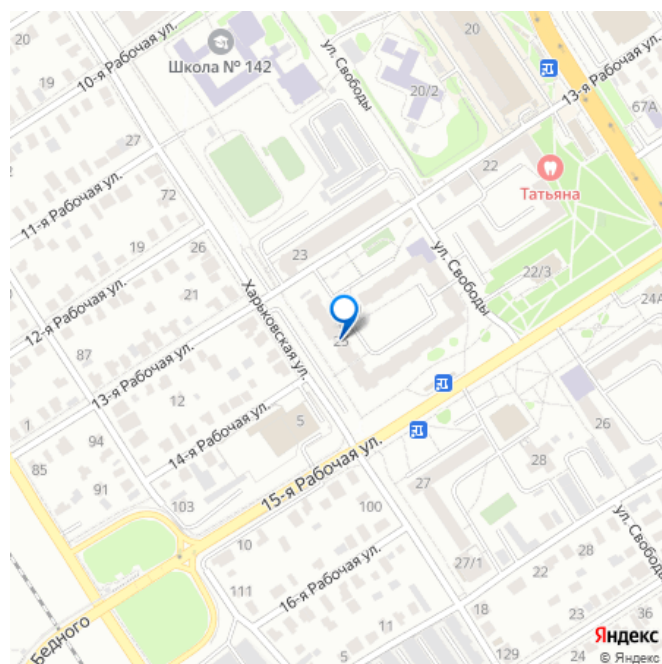
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9284057071>

**ИП Черкашина Н. А., ИП Черкашина Н.
А.**

79835212783

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс АН «Лидер - Омск» предлагает вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру расположенную в кирпичном доме по адресу: город Омск, Харьковская улица, 25. Квартира с качественным евроремонтом, создающим атмосферу тепла и уюта. Наличие раздельного санузла добавляет дополнительное удобство для жильцов. Балкон открывает приятный вид на улицу, позволяя наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Встроенная мебель остается в квартире техника частично по договоренности. Имеется вместительная гардеробная. Квартира не требует вложений, заходи и живи. Удобное месторасположение, 10 минут езды до центра города. Отличный район _рядом улица Кирова. Отличные соседи. чистая продажа. Один взрослый собственник. Документы и справки полностью готовы к сделке! Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Гараж к квартире идет в подарок!!! Развитая инфраструктура района включает в себя разнообразные магазины, такие как

Рабочий, Магнит Моя Цена и другие торговые точки, что делает ежедневные покупки максимально удобными. Рядом расположены детские образовательные учреждения, включая детский сад Классики и другие, а также школа и торговый центр, обеспечивающие комфортное проживание всей семьи. Этот вариант жилья станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, уют и удобства городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!



