

 Создано: 25.08.2025 в 11:28
Обновлено: 15.10.2025 в 10:50

**Омская область, Омск, улица 21-я
Амурская, 25к1**

4 730 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 25к1

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Элит-Сити, Элит-Сити

**79811124367,7913970
3775**

для заметок



1

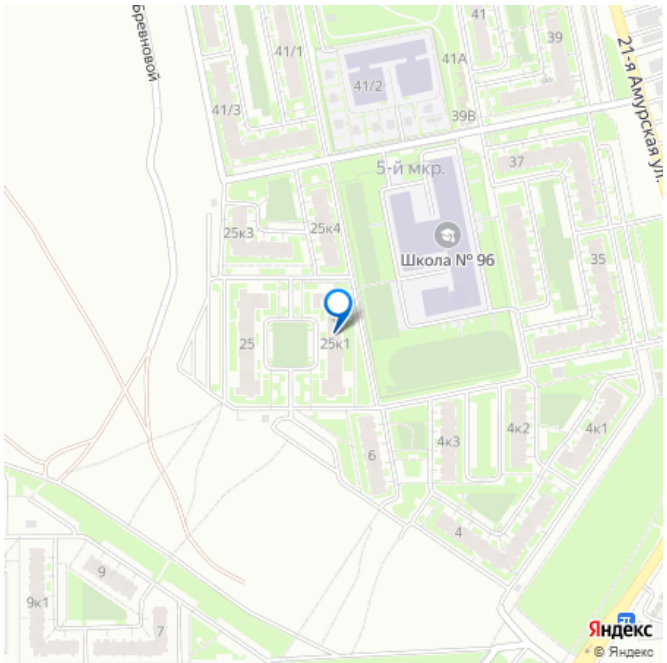
2.65 м

17.9 м²

6.6 м²

34.2 м²

6/12



Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.2 квадратных метра на шестом этаже четырнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, микрорайон Новый Амур, Амурская 21-я улица, дом 25 корпус 1. Строение было возведено в 2016 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. Жилая площадь составляет 17.8 квадратных метров, кухня занимает 6.6 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятных семейных ужинов. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим приятную атмосферу уюта и тепла. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Удобство проживания дополняет совмещённый санузел. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Расположение дома особенно понравится тем, кто ценит близость

социальных объектов: рядом находятся детский сад 44 и средняя школа 96, а также разнообразные студии и салоны красоты, такие как My Beautiful Day, Blossom и парикмахерская, позволяющие всегда оставаться в центре событий и следить за своим внешним видом. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем. Живите, где хотите! С агентством недвижимости ЭЛИТ-СИТИ!



