

🕒 Создано: 29.05.2025 в 11:06

Обновлено: 15.10.2025 в 04:33

**Омская область, Омск, Омская улица,
136/2**

4 550 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 136/2

Улица

[улица Омская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

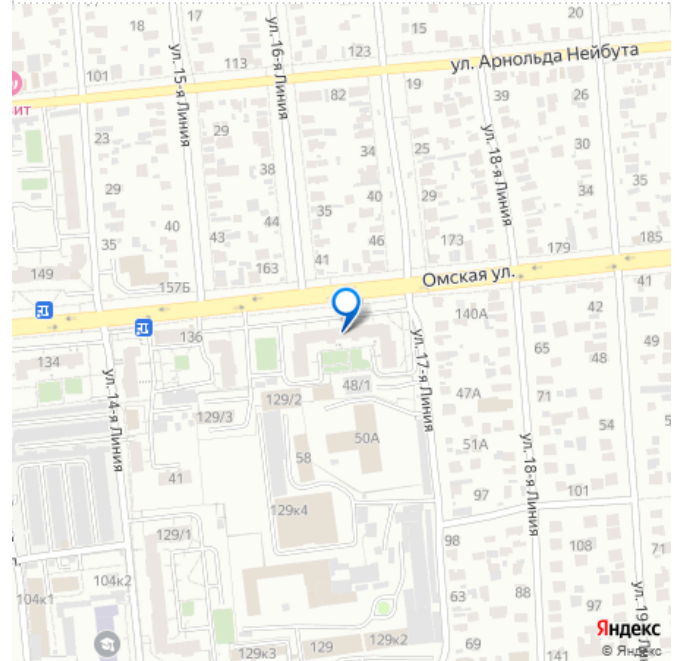
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме на Омской улице. Общая площадь жилья составляет 34,2 квадратных метра, что позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания.

Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Просторная кухня площадью 10 квадратных метров позволяет удобно приготовить любимые блюда. Санузел совмещенный, что удобно и практично.

Лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вы можете быть уверены в удобстве проживания. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, что особенно важно в условиях города.

Инфраструктура района порадует разнообразием: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Один взрослый собственник. Юридическая чистота объекта гарантирована, что избавит вас от

