

Создано: 01.08.2025 в 08:30

Обновлено: 01.11.2025 в 09:47

Дарья Светличная, Дарья Светличная
79131420563

Омская область, Омск,
Верхнеднепровская улица, 275к4

2 900 000 ₽

Омская область, Омск, Верхнеднепровская улица, 275к4

Улица

[улица Верхнеднепровская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

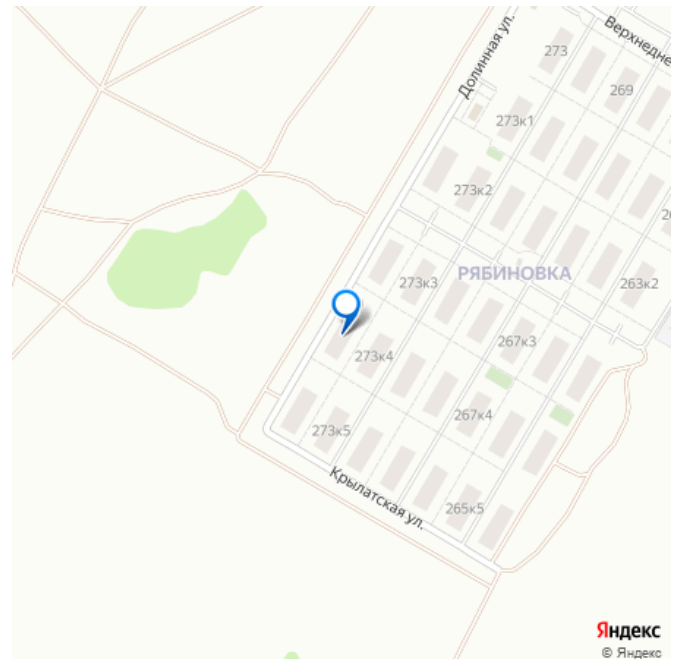
9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 1-комнатная квартира в МКР Рябиновка Светлая и тёплая квартира на 1 этаже с балконом. Ванная комната совмещена с санузлом. Установлен газовый котёл — значительная экономия на коммунальных платежах и возможность самостоятельно регулировать температуру в квартире. Отличный вариант для тех, кто хочет сэкономить семейный бюджет! О жилом комплексе Рябиновка Микрорайон представляет собой новый формат малоэтажного городского жилья, где сочетаются: • уют и камерная атмосфера пригорода; • удобная транспортная доступность к мегаполису. До исторического центра города — всего 11 км (около 15 минут на автомобиле). Инфраструктура в шаговой доступности: • супермаркеты и продуктовые магазины: Курляндия, Продукты Ермолино, Деревенские молочные продукты, Сибирские колбасы, Мястроном, Крестьянское подворье, Рыбный магазин, Дружино (овощи и фрукты). Рядом кафе и рестораны: Рябинушка, Шашлычная, Долина, Оскар, Сказка. Поликлиники, школы и детские сады

находятся в 15 минутах ходьбы. В планах застройщика — строительство новых образовательных и дошкольных учреждений рядом с комплексом. Полное юридическое сопровождение сделки Гарантия безопасности Помощь в получении ипотеки на выгодных условиях Записывайтесь на просмотр — покажем квартиру и расскажем все подробности! Звоните прямо сейчас — ждем вас! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан.



