

🕒 Создано: 26.10.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 26.10.2025 в 10:41

Ольга Васильева, Эврика

**79131500256,7983620
0212**

**Омская область, Омск, проспект
Космический, 101к1**

4 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Космический, 101к1

Улица

[проспект Космический](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

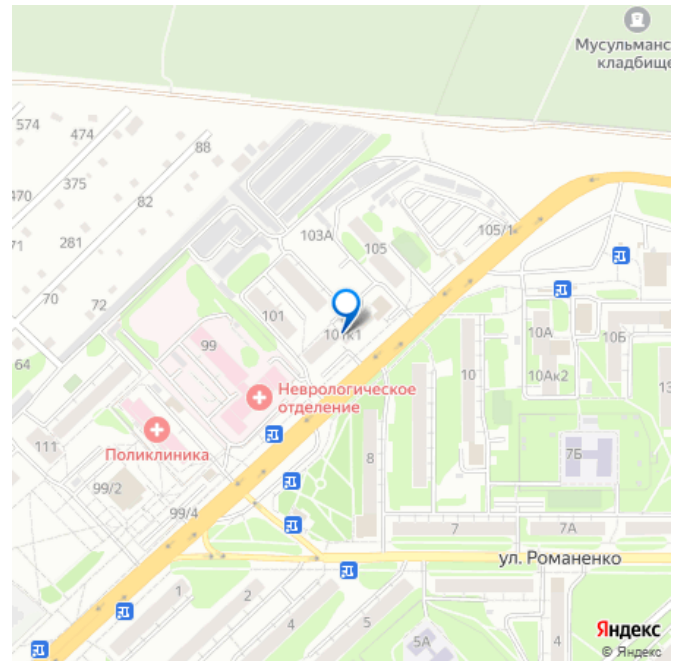
6.2 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

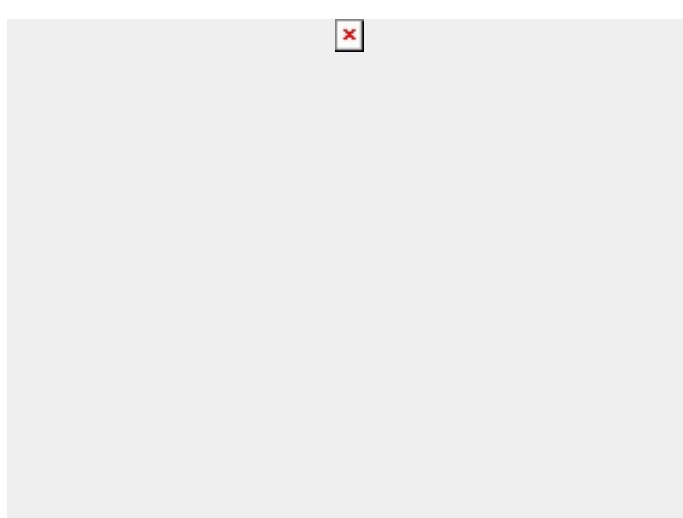
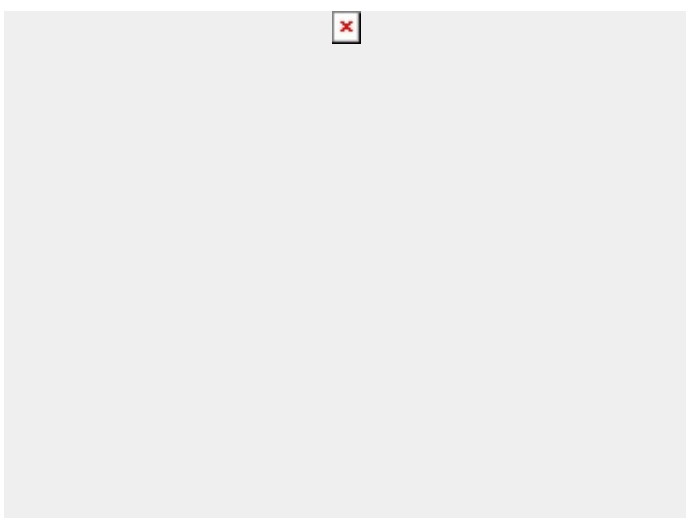
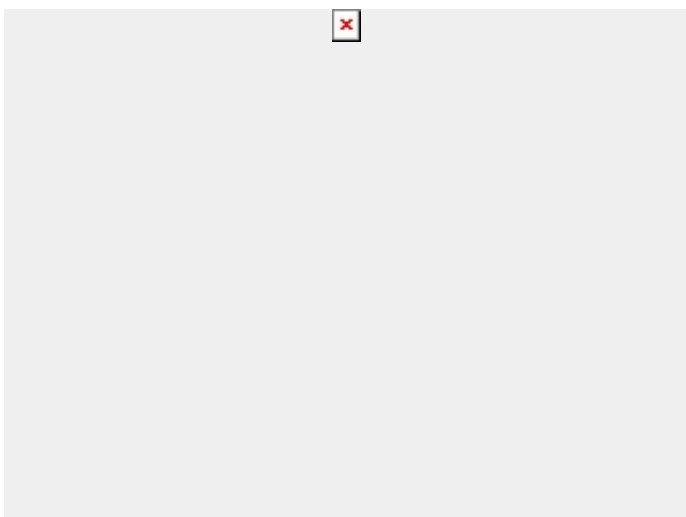
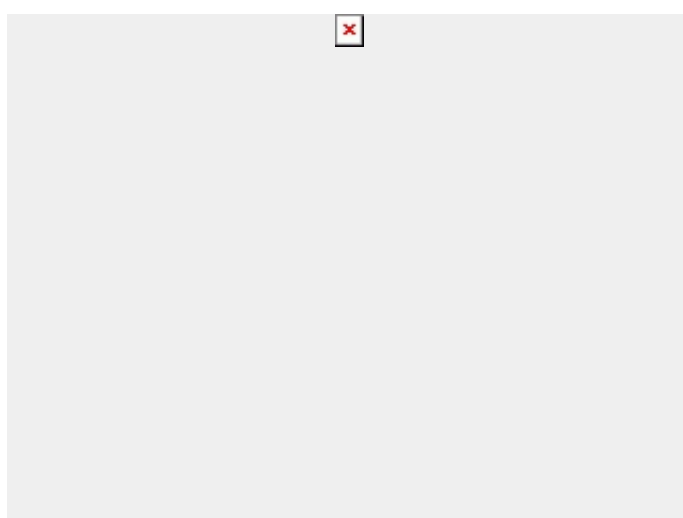
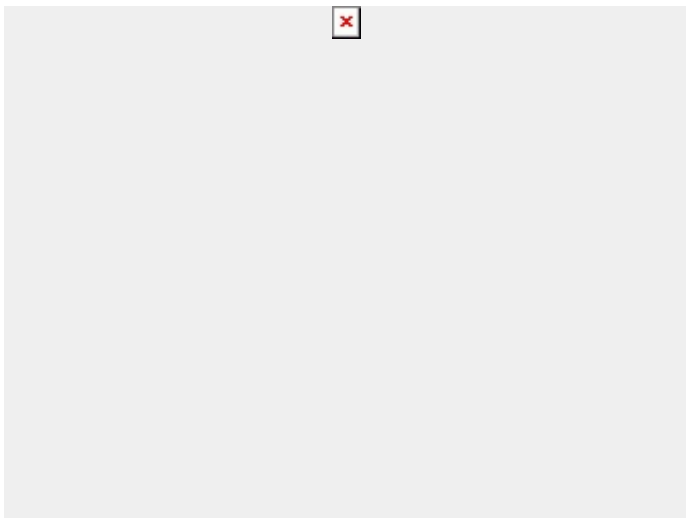
да

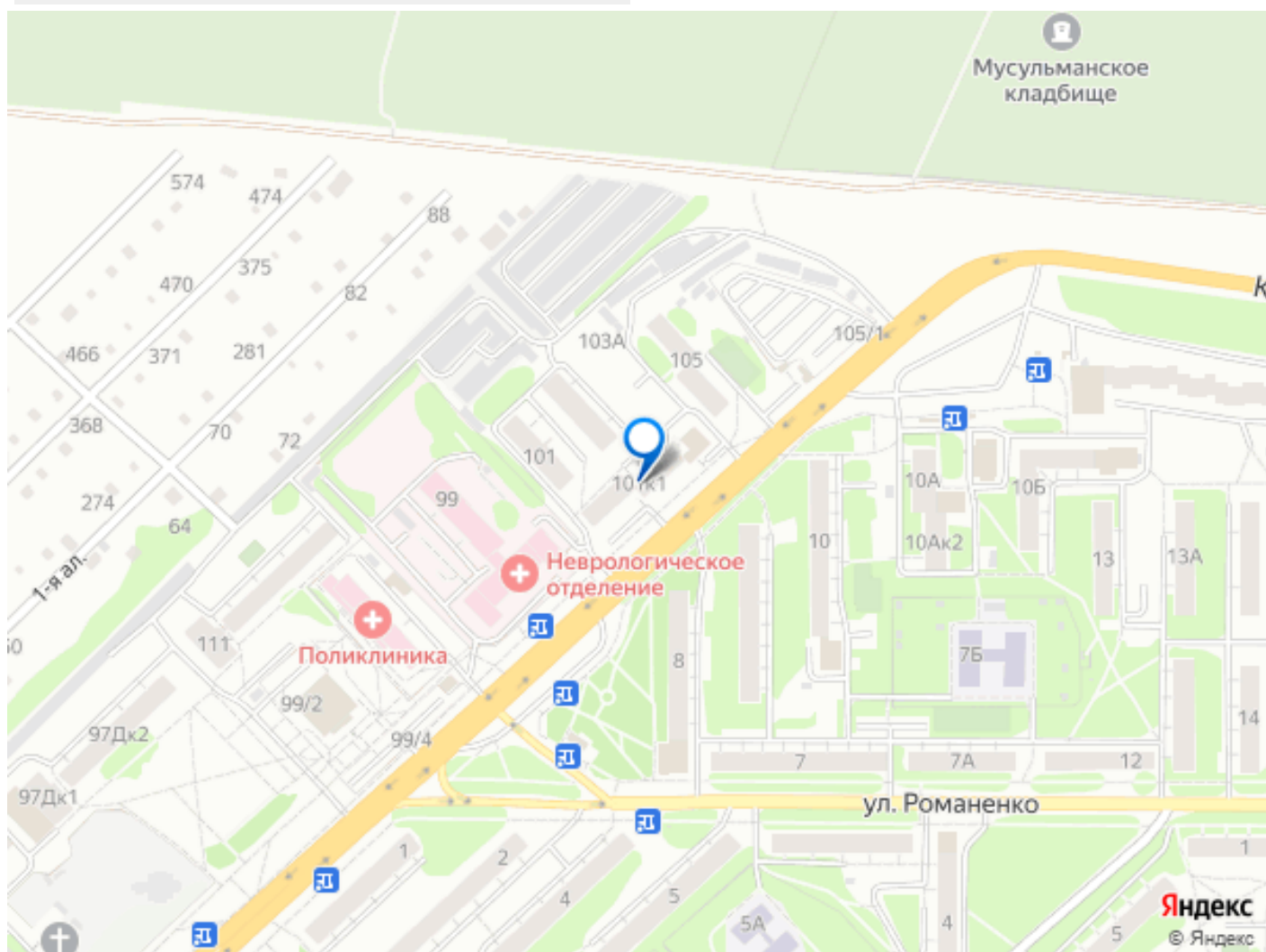
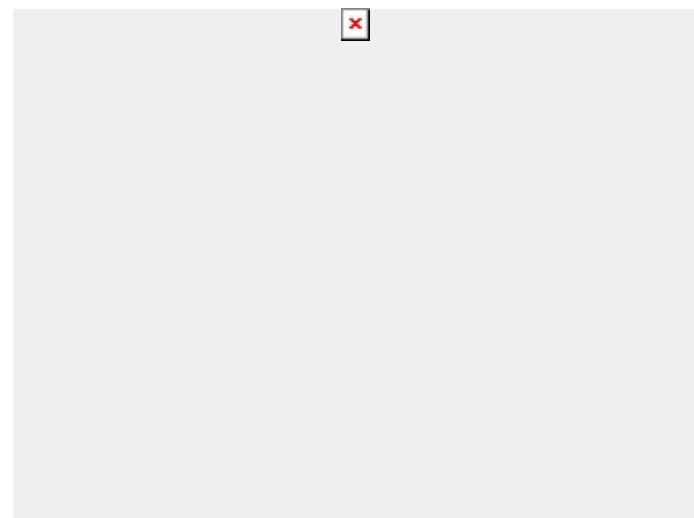
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 33 квадратных метров, расположенная на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1985 году, с капитальным гаражом в гаражно-кооперативе, площадью 16 м³, погребом. Гараж находится 100 метров от дома. Жилая площадь составляет 17.2 квадратных метров, а кухня 6.5 квадратных метров. В квартире выполнен добротный косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Окна ПВХ. Заменены трубы и радиаторы отопления, водоснабжения, электропроводка. Натяжные потолки. Свч узел качественная плетка, теплые полы. На межсезонье (весна, осень) для подогрева оборудована тёплая стена. Гардеробная. Новые двери в едином стиле. В подъезде в 2024 году заменен лифт. При продаже остаётся кухонный гарнитур, шкаф купе, мебель в спальне. Квартира оборудована газом, что является большим плюсом для комфортного проживания. Совмещённый санузел удобен в использовании и экономит пространство. Расположение дома позволяет быстро добраться до различных объектов инфраструктуры, таких как школа, детский сад, торговый центр и фитнес-центр, остановка общественного транспорта. Это

отличный вариант для тех, кто ищет
спокойное место для жизни с развитой
инфраструктурой и возможностью
наслаждаться природой прямо у себя под
окнами. Приглашаем на просмотр этой
замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России