

Евгений Бедюхов, Евгений Бедюхов
79131413122

 Создано: 17.08.2025 в 14:42
Обновлено: 25.10.2025 в 06:32

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

6 490 000 ₽

Омская область, Омск, улица А.Н. Кабанова, 2

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.85 м
15 м²
9 м²
33 м²
13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

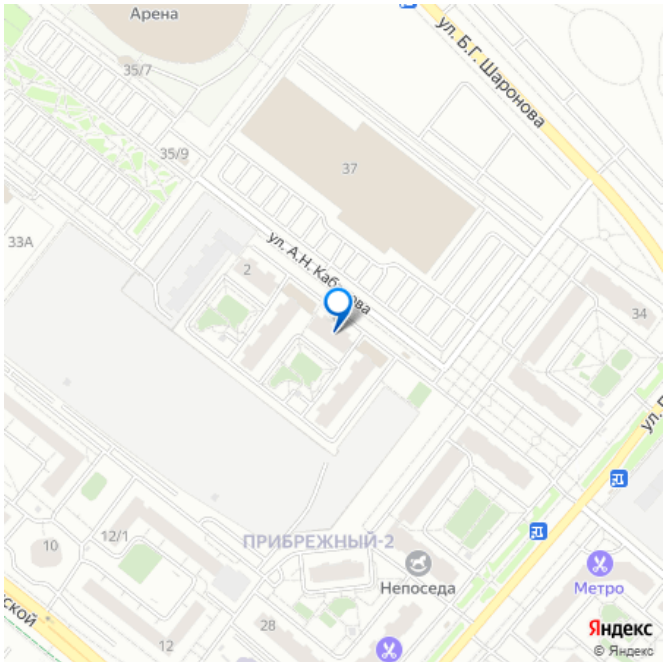
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

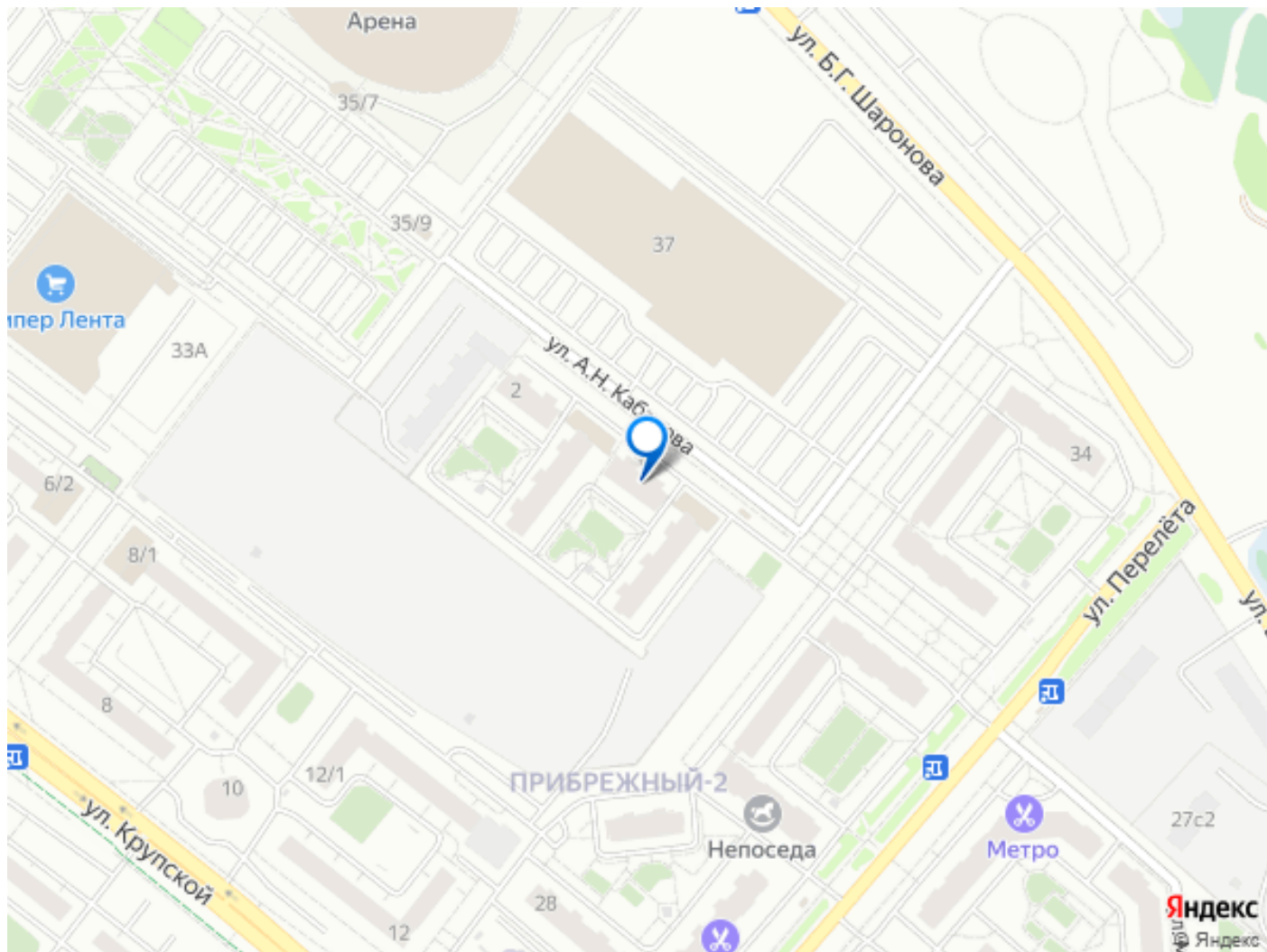
Описание

Продам отличную квартиру с новым современным и качественным ремонтом в новом кирпичном доме от надежного застройщика «Трест-4». Квартира расположена на 13 ом этаже в 15-ти этажном доме. Есть два лифта (грузовой и пассажирский). В квартире очень много света, окна выходят на солнечную сторону. В квартире выполнен стильный ремонт с применением современных высококачественных материалов. Детали интерьера подобраны со вкусом, а также продуман каждый сантиметр рационального использования помещения, вследствие этого получилось очень гармоничное и лаконичное распределение зон. Квартира оборудована полностью новой современной мебелью и техникой. Кухня-гостиная: кухонный гарнитур, холодильник, СВЧ печь, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, большой ЖК телевизор, большой вместительный шкаф, удобный раскладной диван. В спальне: просторная кровать с хорошим матрасом и ЖК телевизор. В ванной комнате: установлена навесная тумба, инсталляция,

стиральная машина, качественная сантехника, кафельная плитка. Окна занавешены шторами и тюлями, гармонично подобранные в цвет интерьера. Большая застекленная лоджия, позволит вам насладиться прекрасным видом. Дом находится в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности шесть детских садов: 369, 339, 245, 30, 359 и 100, три школы: 135, 33 и 7, спортивный комплекс «Арена Омск», гипермаркеты «Оби», а также множество различных магазинов и супермаркетов «Магнит», «Лента», «Пятерочка», городская клиническая больница 1. Двор благоустроен новыми детскими игровыми комплексами, универсальными спортивными площадками с покрытием, зелёными зонами для прогулок и отдыха. Долгов по К/У и обременений нет. Ни кто не прописан. Квартира готова к сделке хоть в день просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России