move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9283392419

Создано: 23.07.2025 в 09:47

Обновлено: 04.10.2025 в 13:03

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

79835200842,79136400477

Омская область, Омск, улица Малиновского, 12

3 570 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 12

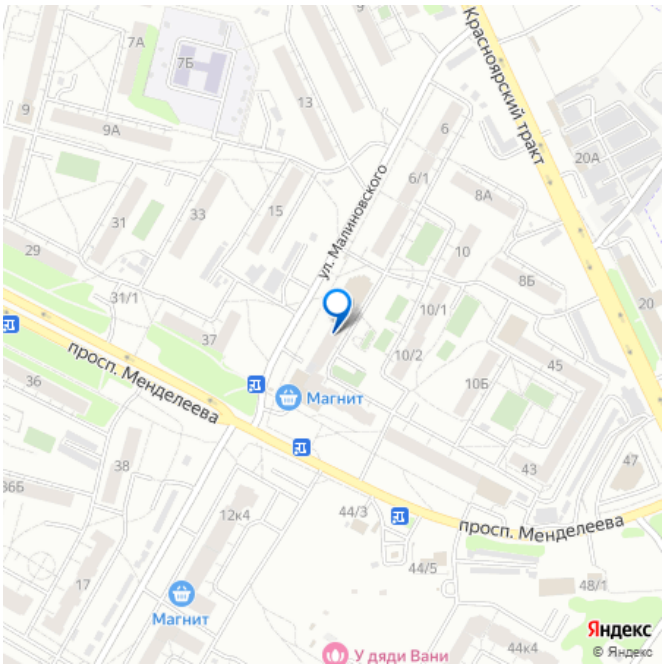
для заметок

Улица

улица Малиновского

Квартира

Количество комнат	1
Высота потолков	2.7 м
Жилая площадь	18 м^2
Площадь кухни	8 м^2
Общая площадь	33 м^2
Этаж	3/5



Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	

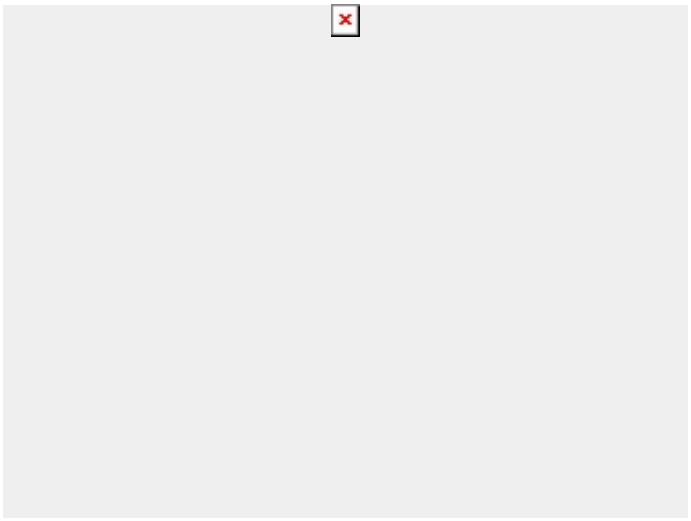
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

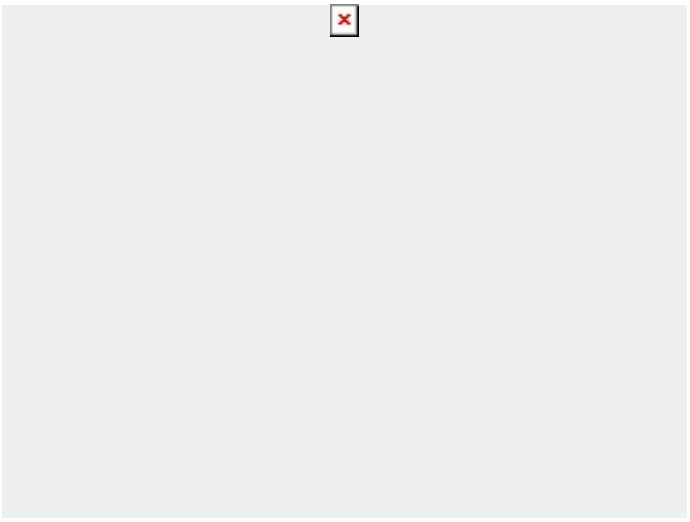
возможна ипотека, лифт, парковка

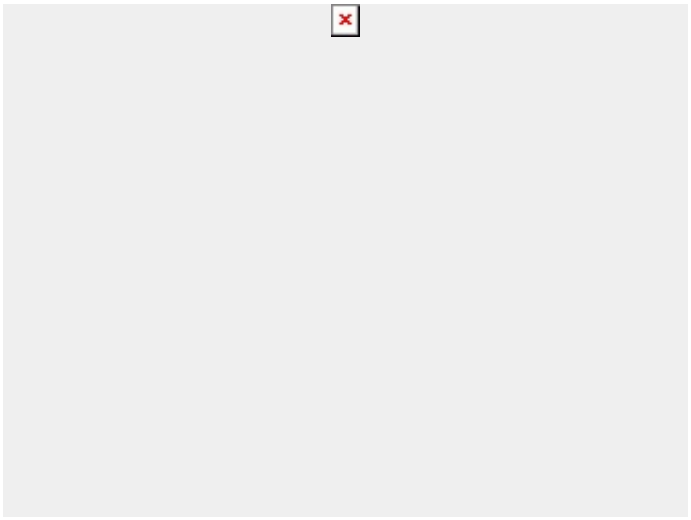
Описание

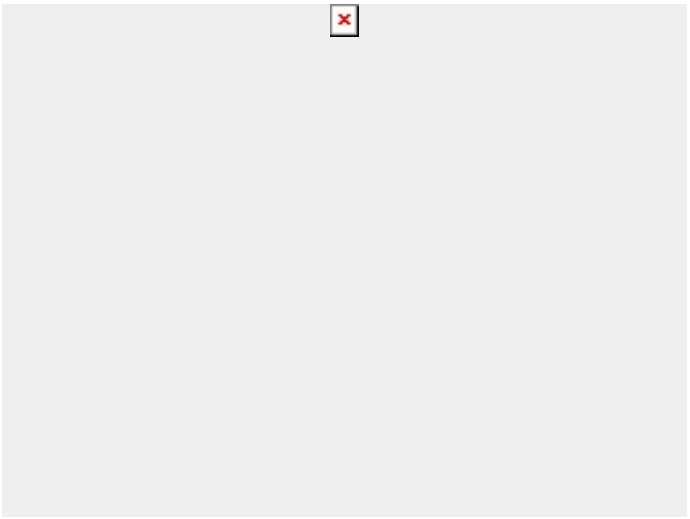
Сертифицированное АН ПРЕМИУМ предлагает к продаже просторную, теплую 1 ком. квартиру в кирпичном доме, на комфортном 3 этаже. Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной развязкой. Квартира в хорошем состоянии, пластиковые окна. Установлены все счётчики, трубы и батареи новые. Застекленная лоджия. При продаже в квартире остается вся мебель. В подъезде очень чисто, сделан ремонт. Уютный, ухоженный двор, отличные, дружные соседи. Придомовая территория с большой детской площадкой, много парковочных мест. Остановки общественного транспорта рядом. В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, поликлиника, супермаркеты «Лента», «Магнит», «Пятерочка», Metro Cash&carry, рынок «Первомайский», кинотеатр «Первомайский», аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Квартира без долгов, без обременений, без ограничений. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Подходит под ипотеку, жилищные сертификаты, МСК. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки под выгодную ставку, т.к. АН ПРЕМИУМ, является партнером с ведущими банками города. Документы

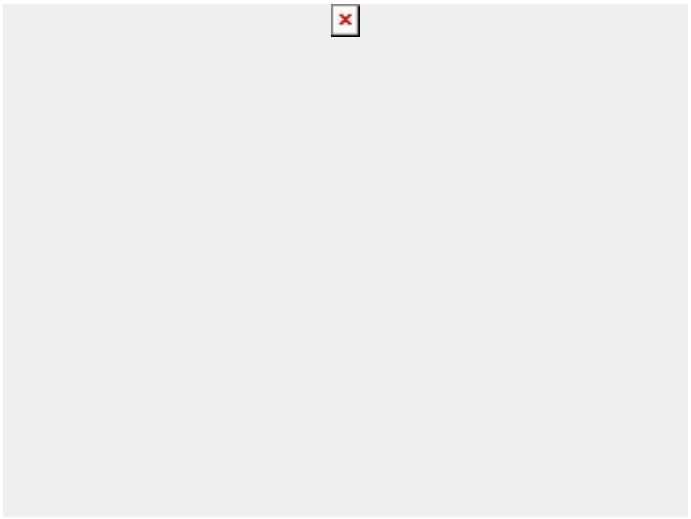
готовы. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским капиталом.

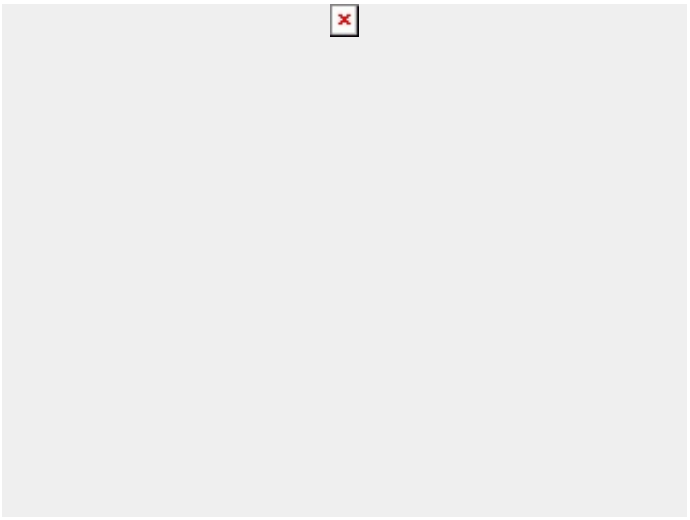


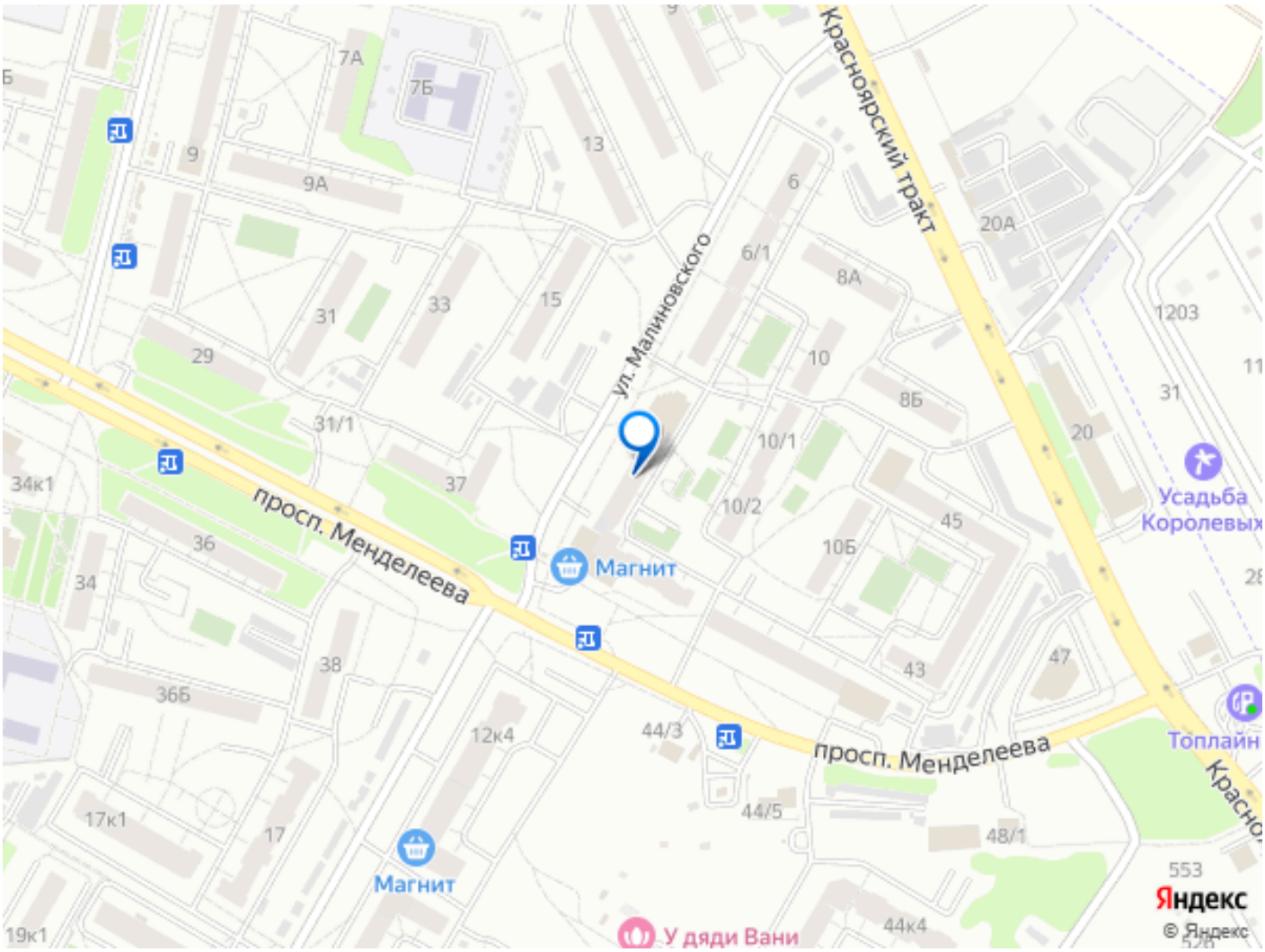












Move.ru - вся недвижимость России