

🕒 Создано: 17.04.2025 в 16:17

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 10:14

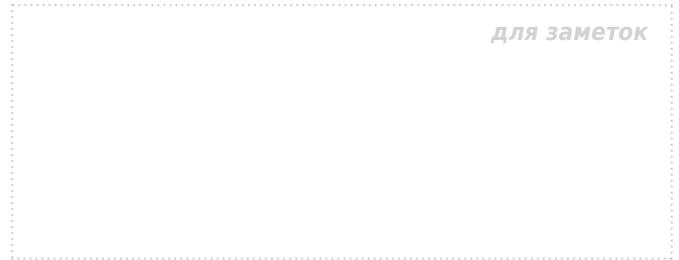
Марк Левинсон, Недвижимость и право

79136216049

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 12

6 790 000 ₺

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 12



Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

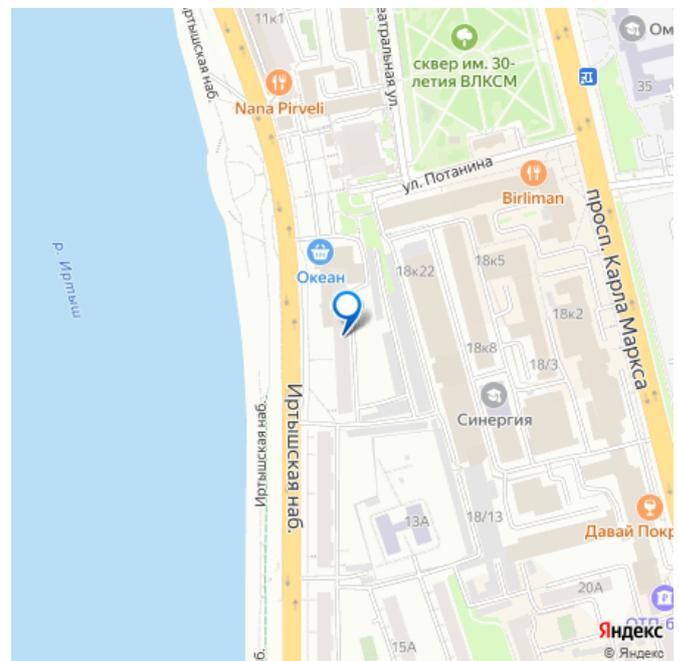
7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

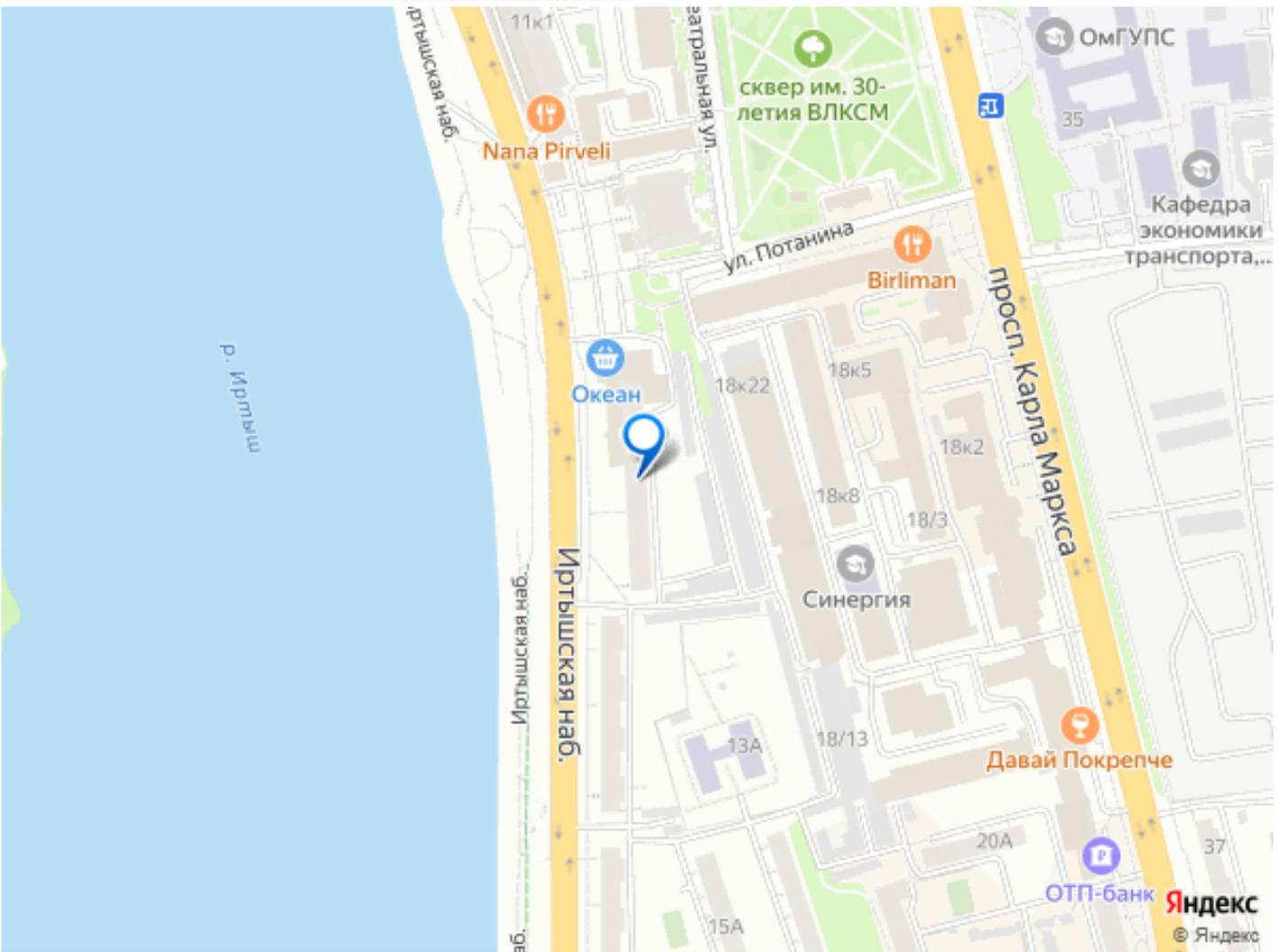
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За наличные ХОРОШИЙ ТОРГ (Минус 200-300 тысяч), звоните! Квартира с видом на Набережную!!! Внимание! В квартире остаётся всё что вы видите на фото, вся мебель, техника и предметы интерьера. Последние фото сделаны из окон квартиры в разное время года. Из окон открывается прекрасный вид на Ленинградский мост и памятник Бухгольцу! Тёплый кирпичный дом. Иртышская набережная, 12 - дом, на первом этаже которого расположен супермаркет Океан, кафе Тинто. Всегда будете в центре всех событий города. Один из лучших районов Омска, центр города, рядом вся инфраструктура, ост. Академия Транспорта, вид на р. Иртыш, удобная развязка во все направления города. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт с заменой всех стояков, новые радиаторы отопления, новая проводка, везде установлены счётчики. Балкон застеклен. Хорошие соседи. Чистый подъезд, в доме своевременно производится капремонт. Свободна от проживания, никто не прописан, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку, один взрослый собственник. Отличный вариант с прекрасными видовыми характеристиками, ничего делать не нужно, просто заезжай и живи! Полное сопровождение сделки. Подходит под ипотеку и маткапитал.

Покажем в удобное время. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России