

🕒 Создано: 20.10.2025 в 15:14

Обновлено: 20.10.2025 в 14:15

Агент

79139710194

Омская область, Омск, улица 21-я

Амурская, 41

3 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица 21-я Амурская, 41

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

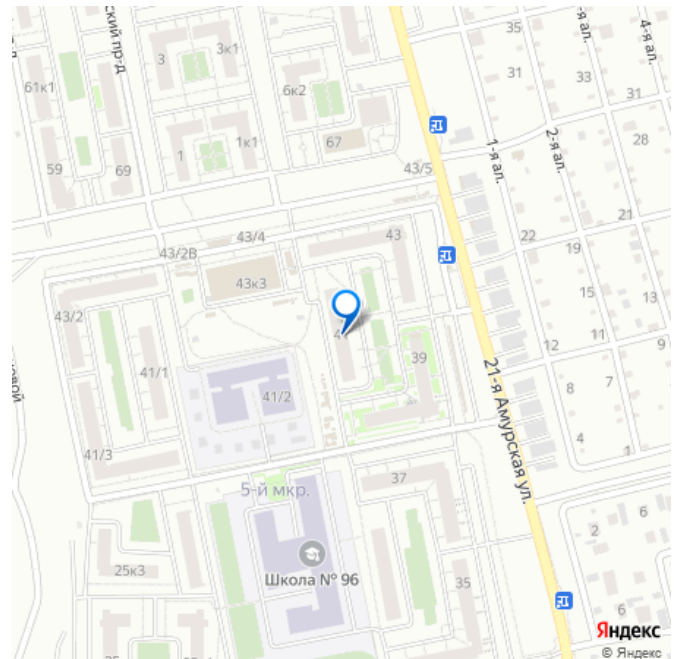
9.3 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

8/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

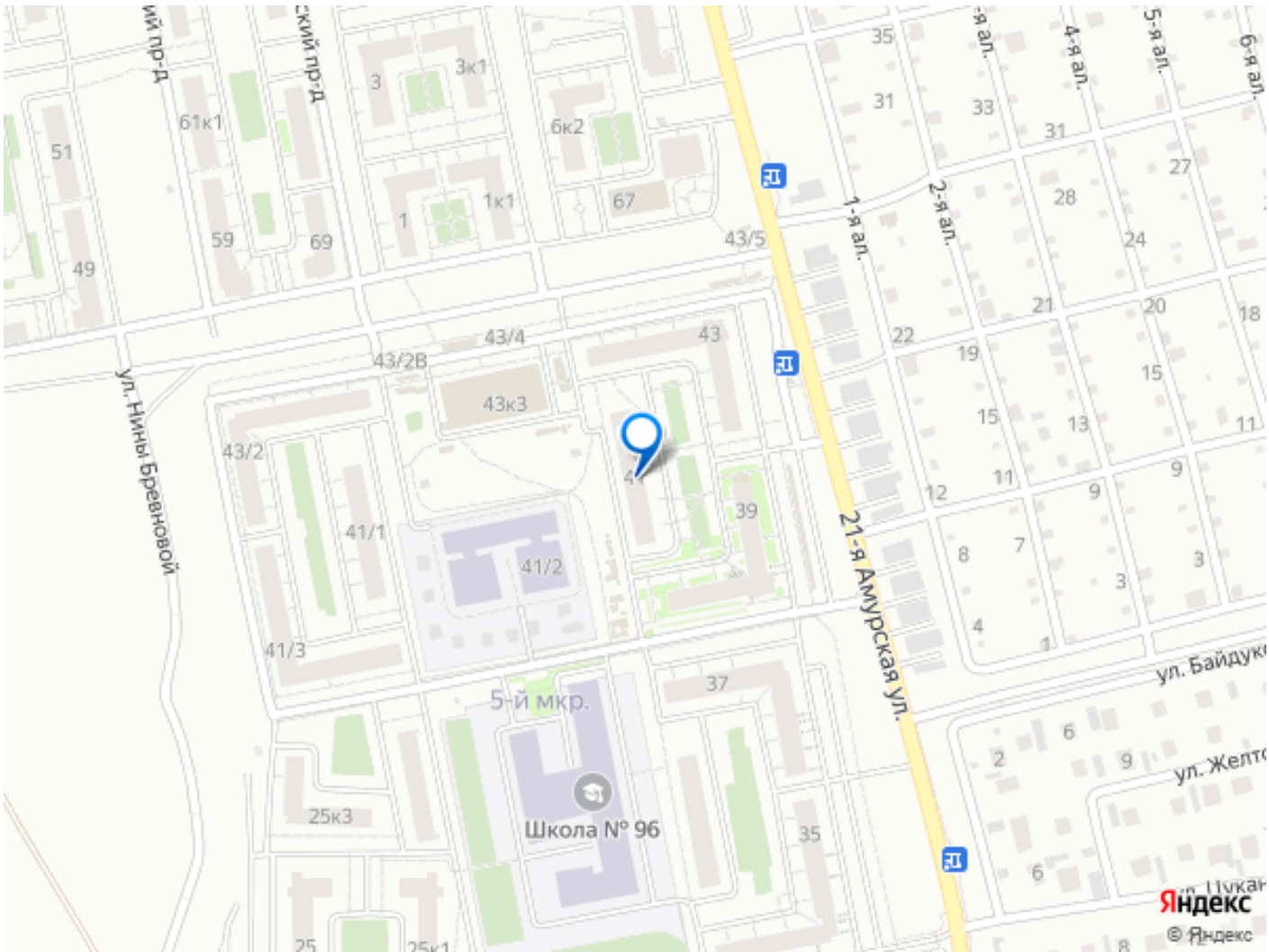
Продаётся уютная однокомнатная квартира. Строение 2013 года постройки, что гарантирует современные стандарты жилья и комфорт проживания. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня занимает 9.3 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятных семейных ужинов. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфорта жильцов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для отдыха детей и взрослых в тёплое время года. Расположение дома особенно порадует тех, кто ценит близость различных сервисов: рядом находятся кафе и рестораны (Vertel, кафе быстрого питания, киоск фастфуда, Chef, шаверма-бар), а также продуктовые магазины (Загадка и другой продуктовый магазин). Для ухода за своей внешностью и поддержания красоты недалеко расположены салон Территория

красоты и студия наращивания ресниц.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармоничное сочетание удобств городской жизни и уюта собственного дома.

Приглашаем вас убедиться в преимуществах данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России