

 Создано: 18.05.2025 в 14:11
Обновлено: 03.10.2025 в 19:17

Антонина Зотова, ТандемТ
79139619346

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 41**

3 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 41

Улица

[проспект Менделеева](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

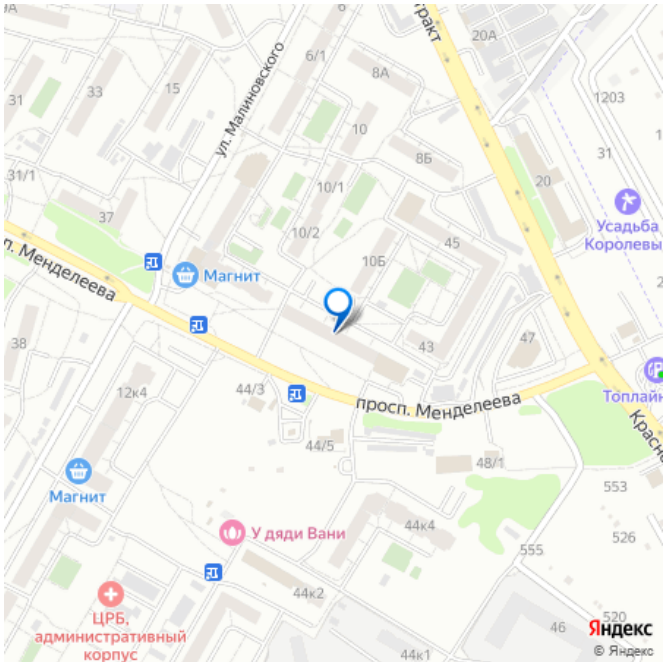
7 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

лифт

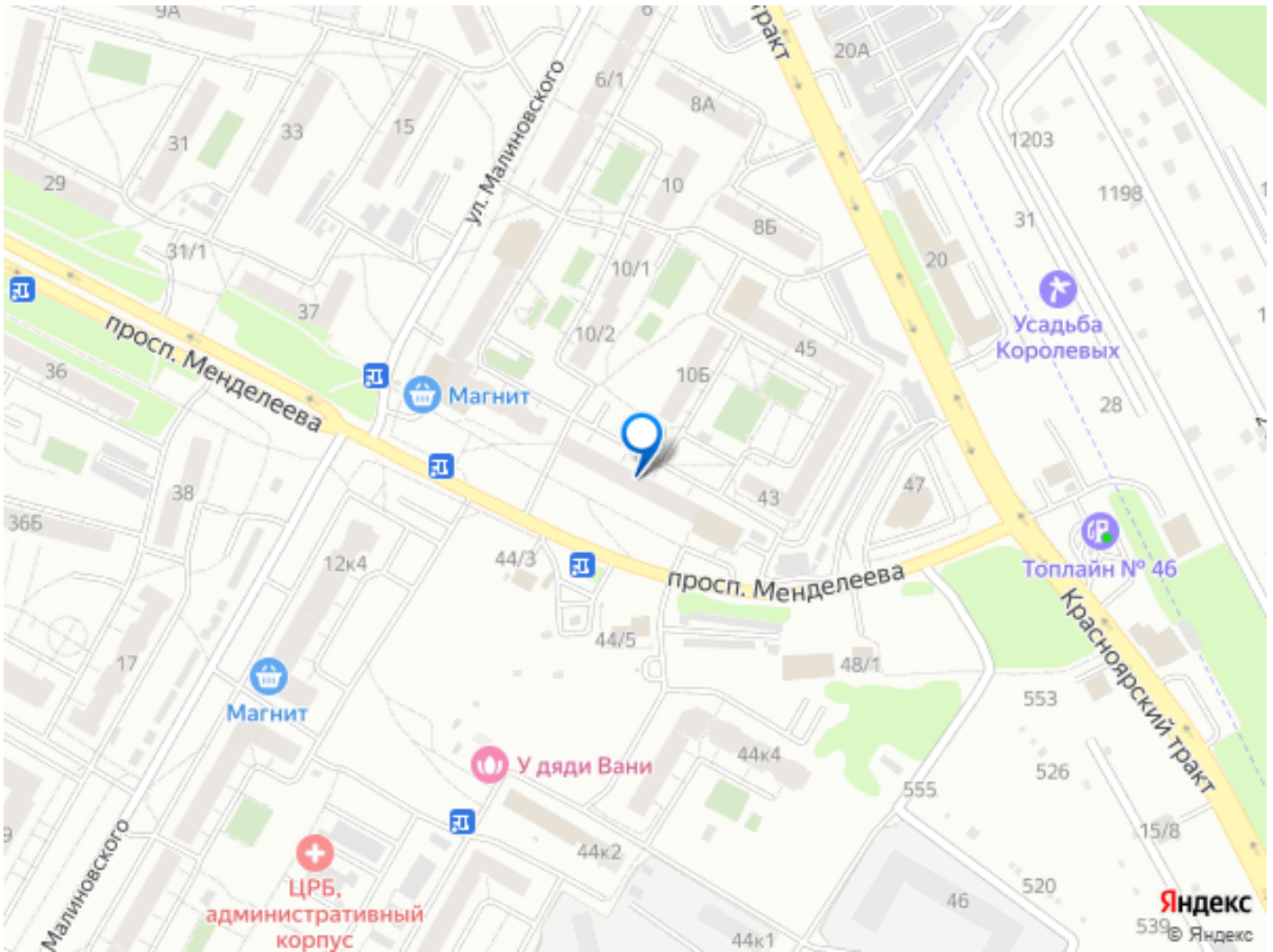
Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает к продаже 1-комнатную квартиру в тихом районе с развитой инфраструктурой, по адресу Менделеева д 41, на 1 этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1992 года.

Квартира светлая, теплая, не угловая, кухня 7 м², санузел совмещен, лоджия. Чистый подъезд, доброжелательные соседи, ухоженная придомовая территория, во дворе детская площадка. Квартира требует ремонта, что дает вам прекрасную возможность воплотить свои идеи и сделать интерьер именно таким, каким вы его себе представляете! Дом с отличной локацией. В шаговой доступности магазины: Магнит, Пятёрочка, гипермаркет Лента, рынок, торговый комплекс Первомайский, кинотеатр Первомайский, ледовая арена И. Родниной, парк на Королева, школа, детский сад, поликлиника, множество магазинов, остановки общественного транспорта - Малиновского и Охрименко, в шаговой доступности. Транспортная развязка позволяет добраться в любой район города. Чистая продажа, два взрослых собственника, документы готовы, свободна от проживания. Звоните! Вы хотите приобрести нашу квартиру, но еще не продана своя? Примем на реализацию вашу недвижимость. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Центр ТандемТ обладает всеми необходимыми сертификатами и является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает высокий

уровень профессионализма и качества
предоставляемых услуг.





Move.ru - вся недвижимость России