

Омская область, Омск, улица Дианова, 34

5 350 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 34

Улица

[улица Дианова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

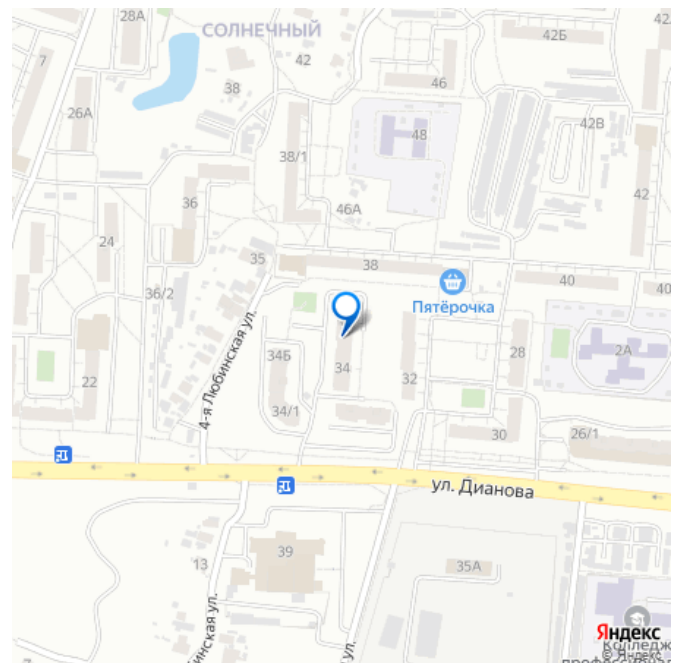
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

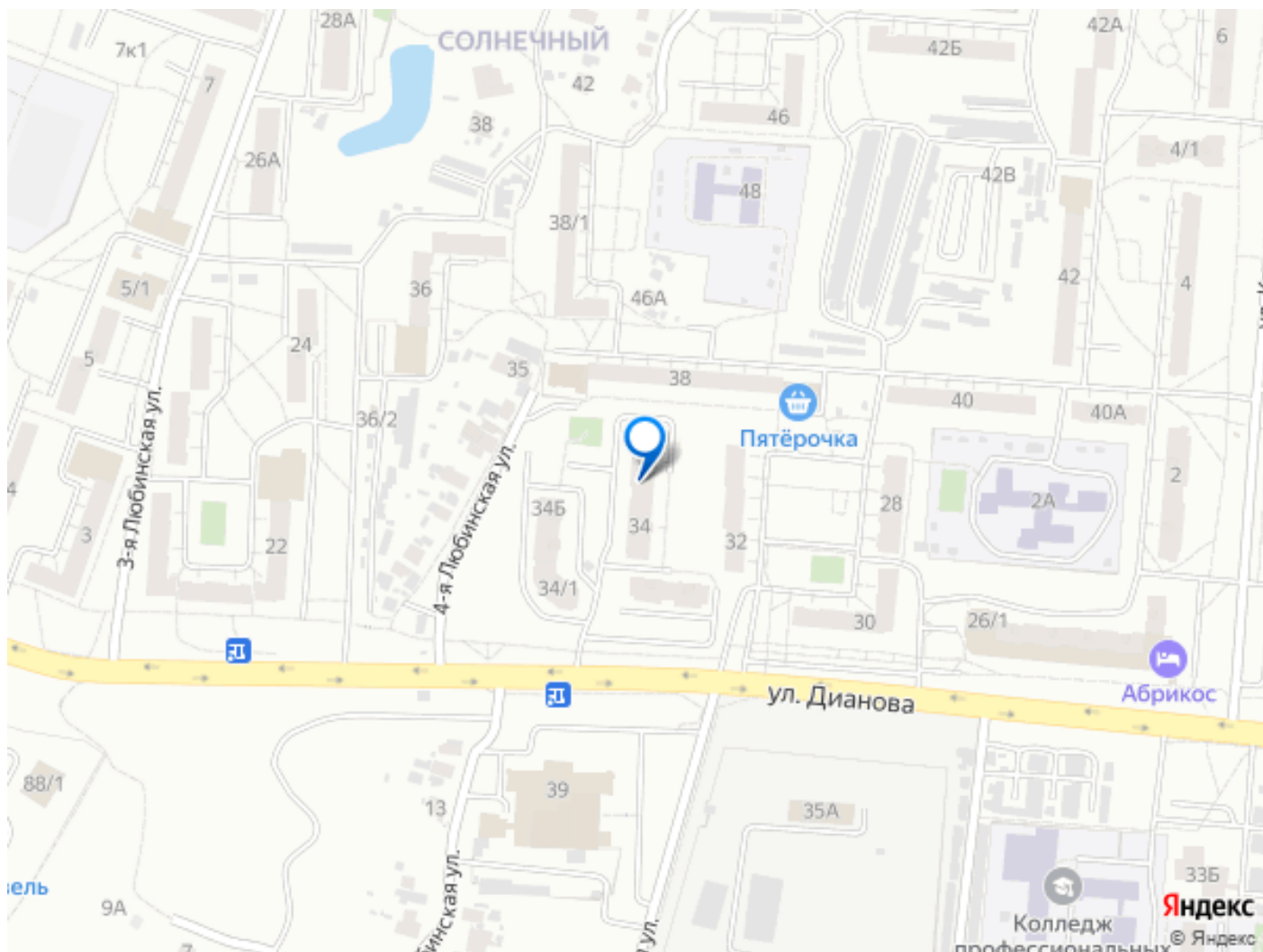
Описание

Стильная 1 ком. квартира в доме 2024 года постройки с современным ремонтом на Левом берегу ! Можно в ипотеку по ставке от 13.75% всего! Описание Уютная, светлая, с современным ремонтом квартира на 6-ом этаже 8-ми этажного дома с потрясающей энергетикой! Сделан очень качественный ремонт. Все, что видите на фото остается. Мебель, текстиль, кухонный гарнитур, сантехника все новое. Декоративная штукатурка на стенах, линолеум на полу в комнатах, натяжной потолок. Ванна и сан. узел совмещены, все в кафеле светлых оттенков. Установлена новая сан. техника, новый водонагреватель Аристон. Горячая вода есть всегда, даже, когда у всех нет на период летнего 2-ух недельного отключения. На кухне стильный встроенный кухонный гарнитур с вытяжкой и электрической варочной панелью. Окна везде установлены ПВХ, радиаторы отопления алюминиевые, красивые межкомнатные двери. Большая лоджия с панорамным остеклением, где можно сделать классную зону отдыха и

дополнительно обустроить секции хранения.
Соседи доброжелательные. В подъезде и во дворе чисто, все новое. Современная детская площадка. Вместительный грузопассажирский лифт. Много мест для парковки автомобиля с двух сторон дома, всем хватает. Инфраструктура Лучшая на Левом берегу, т.к. все в шаговой доступности! Детский сад через дом, две школы рядом, Медицинский колледж и Колледж профессиональных технологий через дорогу. Торговые комплексы, аптеки, кафе, рестораны, все сетевые магазины. Оздоровительный комплекс для детей и взрослых в 20-ти минутах пешком. Все сетевые магазины, пункты выдачи в домах рядом. Можно сдавать в аренду, в этом районе стоимость аренды в сутки от 2500, в долговую помесечно -до 50000. Легко купить Можно в ипотеку по ставке от 14.75% всего. Помогу в одобрении ипотеки с любыми кредитными историями. Возьму вашу квартиру на продажу в обмен на этот объект. Торг возможен, обсуждается после показа. Звоните для записи на показ, всегда с уважением к вам и вашим вопросам. Арт. 106262229







Move.ru - вся недвижимость России