

Создано: 17.09.2025 в 06:22

Обновлено: 01.10.2025 в 06:24

<https://omsk.move.ru/objects/9285007635>

Риэлт-Лайн, Риэлт-Лайн

**79131420370**

**Омская область, Омск, улица Завертяева,  
23к3**

**3 100 000 ₽**

Омская область, Омск, улица Завертяева, 23к3

Улица

[улица Завертяева](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

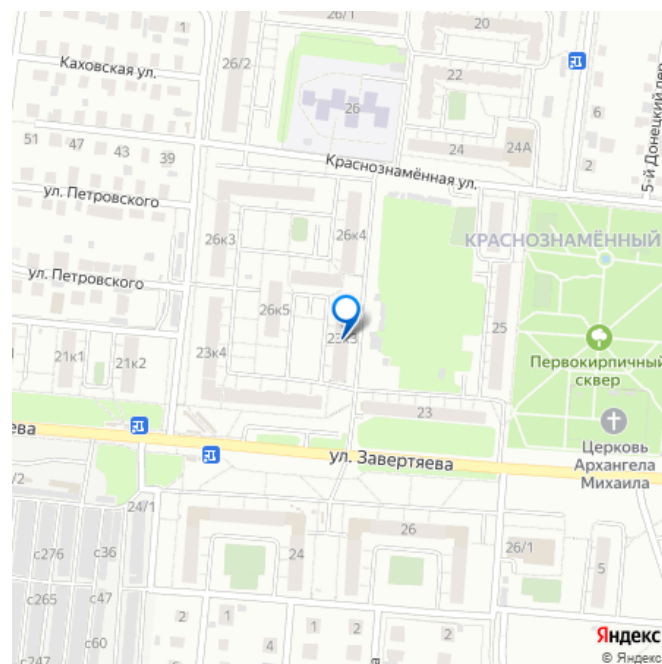
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

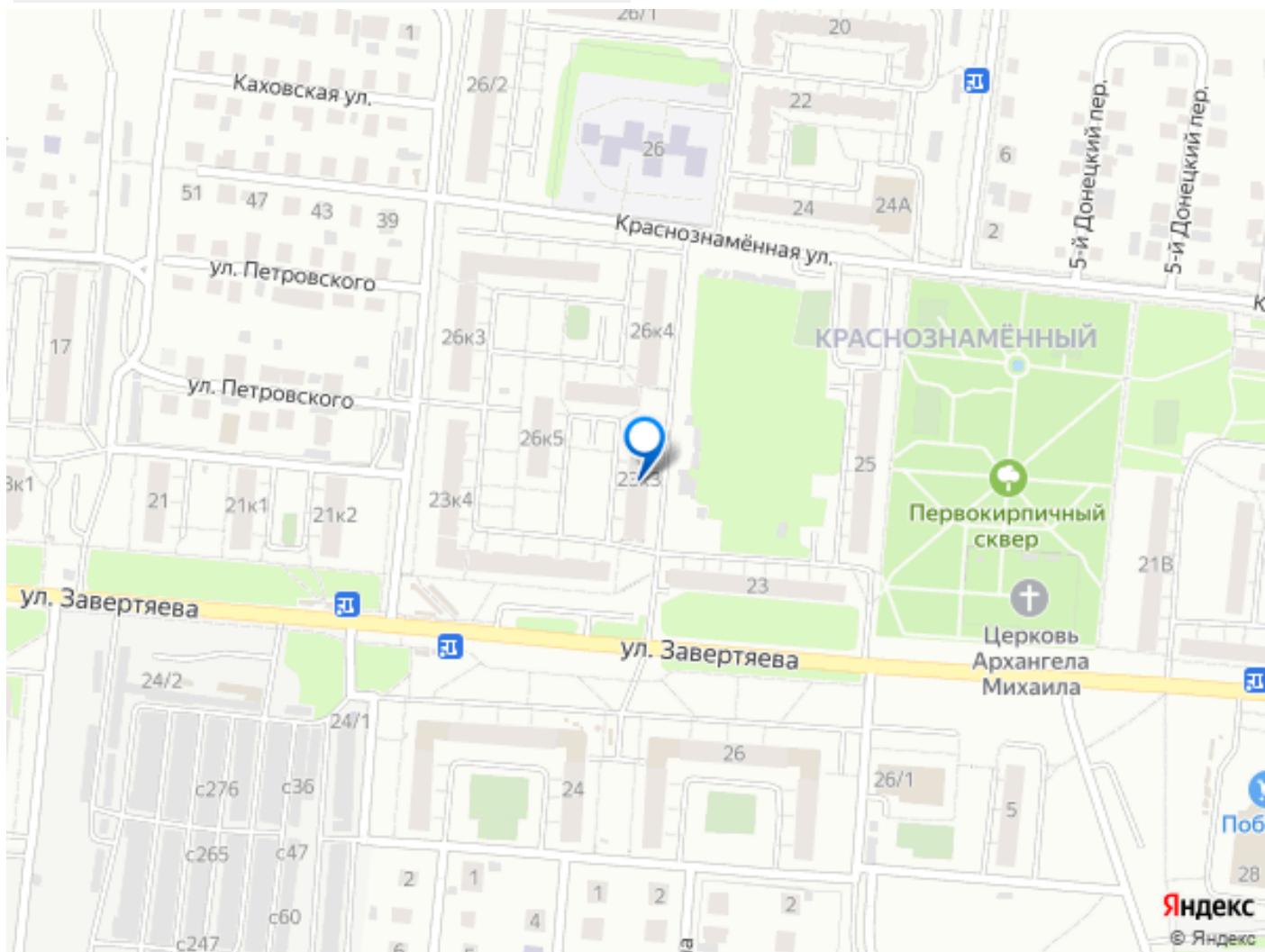
возможна ипотека, лифт

## Описание

За объект уже внесли аванс. Продается не угловая однокомнатная квартира в Омске по адресу: улица Завертяева, 23к3. Общая площадь — 33,3 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 10-этажного монолитного дома 2006 года постройки. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение пространства и света. Из окон открывается вид на тихий двор с детской площадкой, что обеспечит вам спокойствие и уют. Санузел совмещенный, а балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому можно не беспокоиться о комфорте и удобстве проживания. Жилой комплекс имеет удобное расположение. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми или тех, кто ценит развитую инфраструктуру. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех ключевых районов города. Сделка по продаже квартиры прозрачна и безопасна. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке. Квартира полностью освобождена от обременений, что гарантирует вам спокойствие и уверенность в будущем.

Несовершеннолетних собственников нет. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь в ее преимуществах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России