

🕒 Создано: 16.10.2025 в 10:16

Обновлено: 16.10.2025 в 10:31

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 14**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 14

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

17.1 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

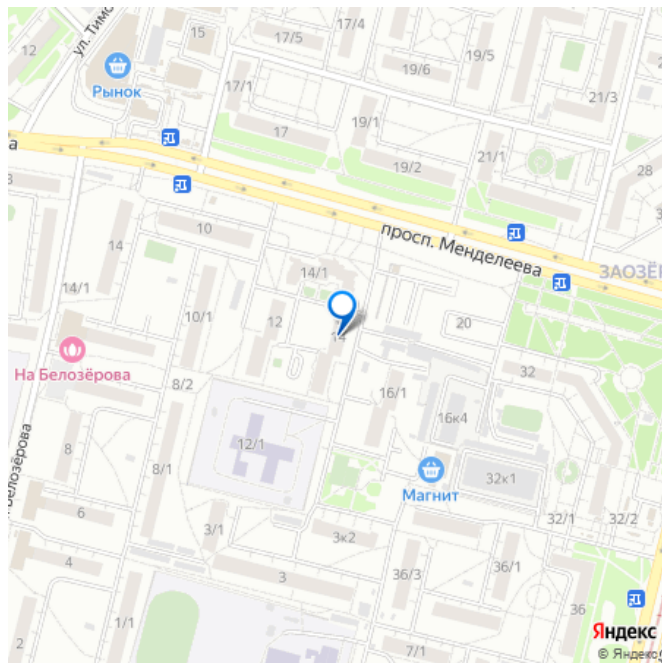
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9285812799>

Собственник

**79136810787,7913961
3407**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

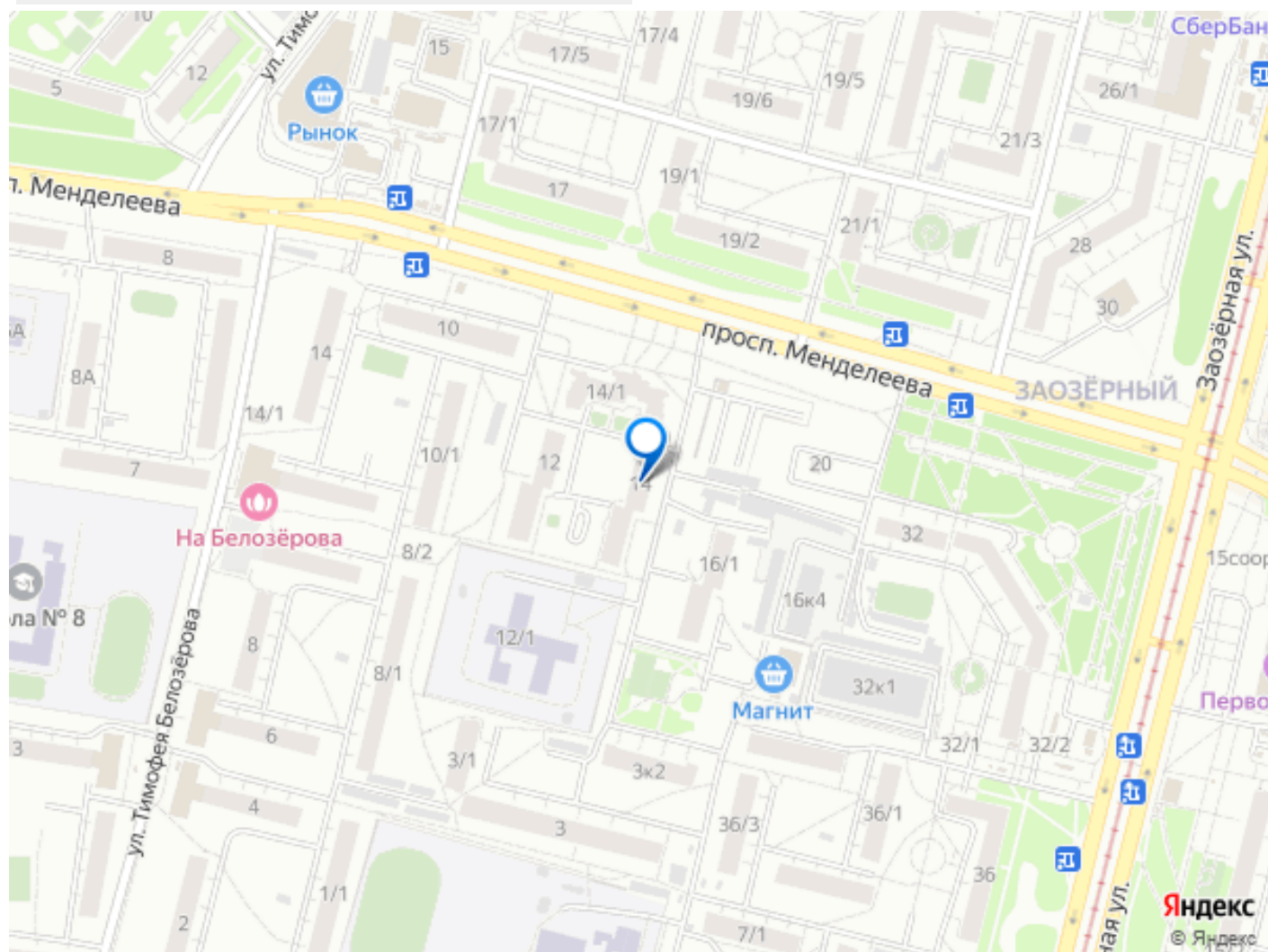
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 33.2 кв. м, расположенная на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1988 года постройки. Жилая площадь составляет 17.1 кв. м, кухня — 6.7 кв. м. Высота потолков — 2.57 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечит спокойствие и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться уютом. Просторная комната и функциональная кухня создают атмосферу комфорта и уюта. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Все необходимые коммуникации работают исправно. Дом ухожен, вход в подъезд чистый и светлый. Для удобства жильцов установлен пассажирский лифт и предусмотрен мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, от собственника, что исключает лишние наценки и комиссии. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку.

Заинтересовались? Звоните и записывайтесь
на просмотр, чтобы лично оценить все
преимущества этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России