

Создано: 22.10.2025 в 14:47

Обновлено: 22.10.2025 в 14:04

Ключники, Ключники

79131501139

**Омская область, Омск, Волочаевская
улица, 13Е**

5 000 000 ₽

Омская область, Омск, Волочаевская улица, 13Е

Улица

[улица Волочаевская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

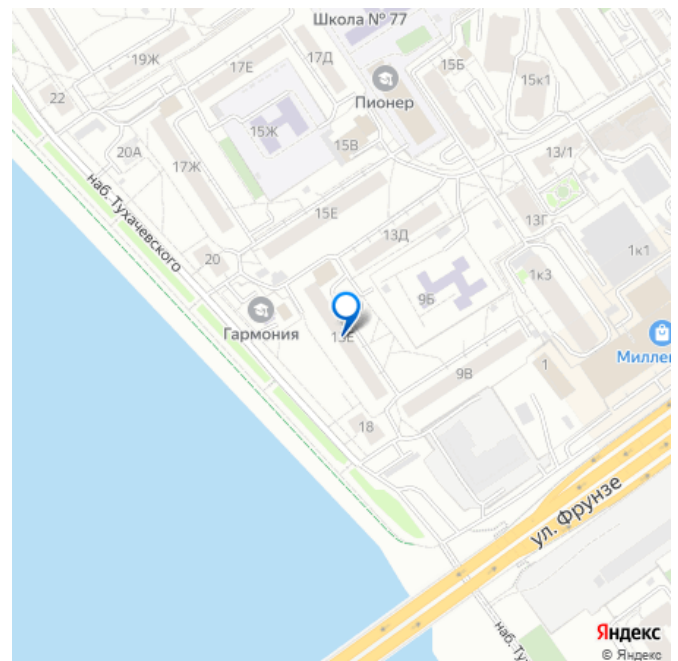
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

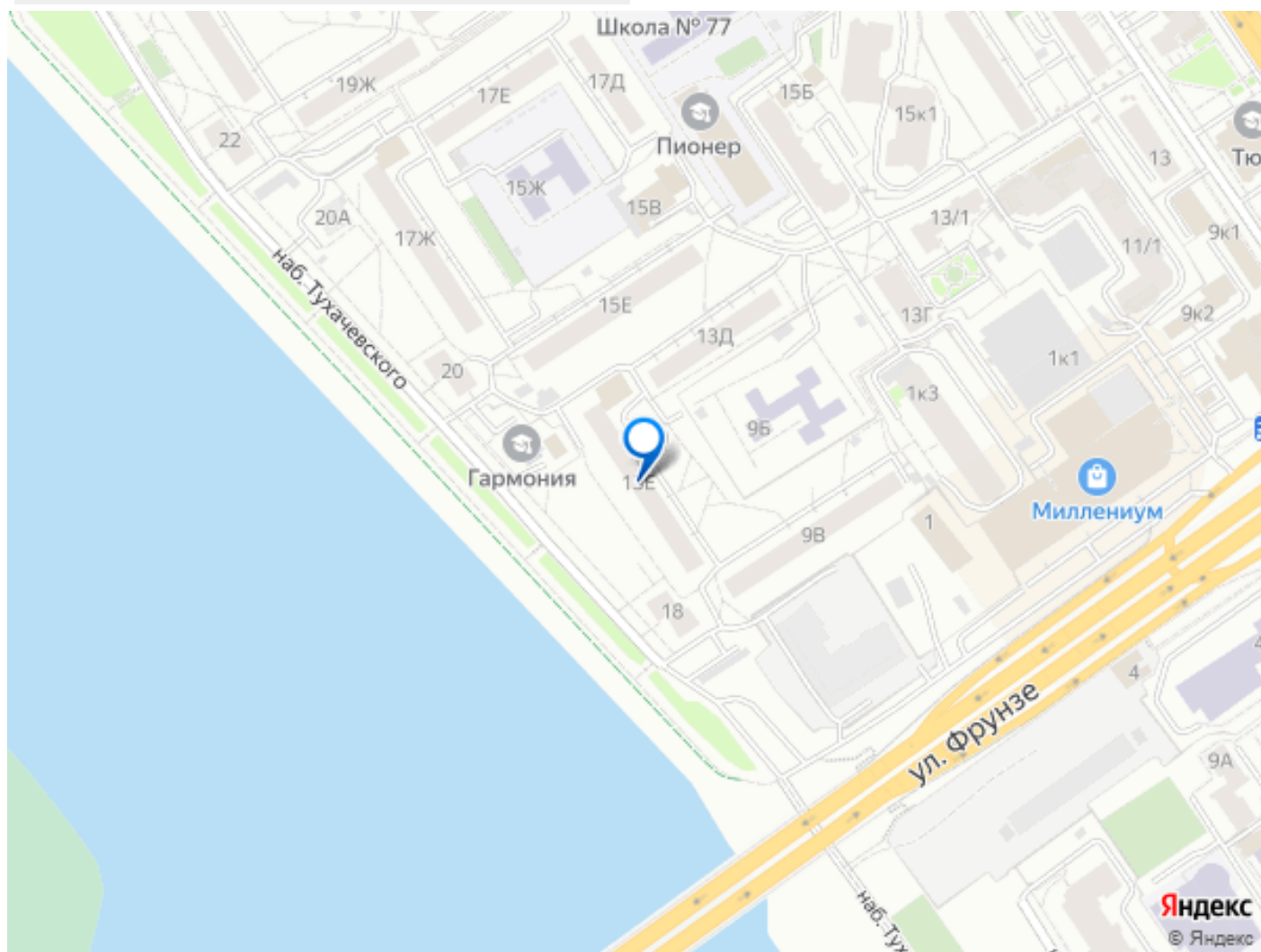
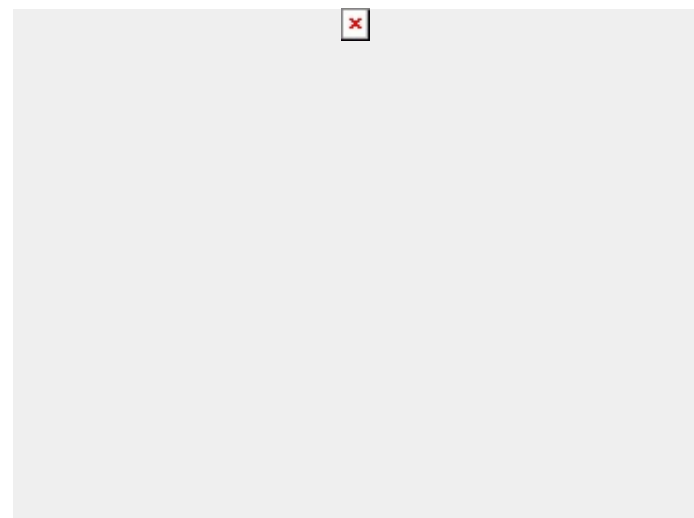
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Компания недвижимости Ключники предлагает к покупке 1-к квартиру с добротным ремонтом, рядом с набережной Тухачевского. Светлая, полностью меблированная 1-комнатная квартира в самом центре города, рядом с набережной Тухачевского. Просторная гостиная 17.2 кв.м с застеклённым балконом, кухня, совмещённый санузел. В комнате установлена удобная кровать трансформер. Экономит место и создает комфорт. Качественная мебель — всё остаётся новым владельцам. Чистый подъезд. Отличные соседи. Тамбур на три квартиры — дополнительный комфорт и безопасность. Дом находится на набережной. Детская площадка. Парковочные места. Инфраструктура: В доме — супермаркет Ярче, рядом магнит. В шаговой доступности 77, лицей 66, частная школа Гармония. Детские сады: 7, 9, 383, Fede. Рядом — поликлиники, футбольный манеж, МФЦ Миллениум. Набережная за домом (на реконструкции). В 10 минутах пешком парк Вокруг Света. Остановки общественного транспорта — в 5 минутах ходьбы. Документы Готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Один взрослый

собственник. Объект подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Обременений, ограничений, залогов нет. Более 5 лет в собственности. Не продана своя квартира? Работаем по программе trade-in, выкупим Вашу квартиру в счёт новой в максимально короткие сроки. Успейте записаться на просмотр, звоните! Ключники, компания Вашей недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России