

Создано: 10.09.2025 в 09:24

Обновлено: 26.10.2025 в 13:25

Омская область, Омск, улица
Малиновского, 12к3

4 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 12к3

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

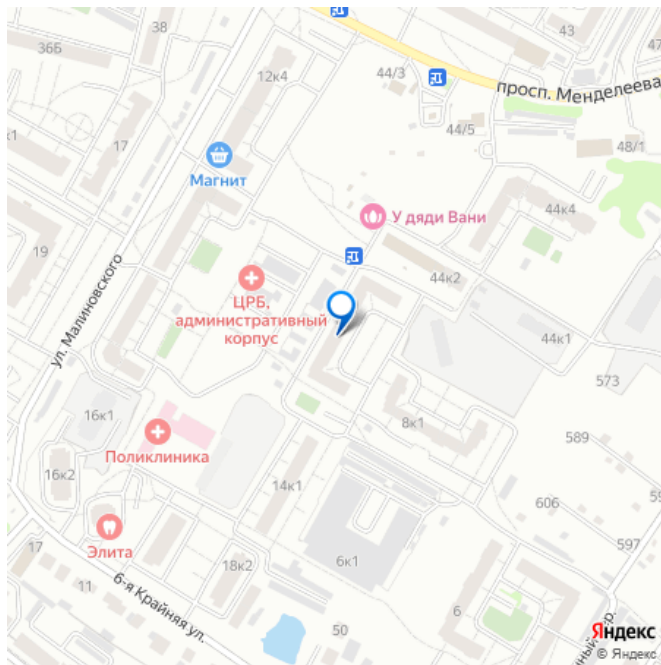
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9284863691>

ПРЕМИУМ, ПРЕМИУМ

**79835200842,7913640
0477**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

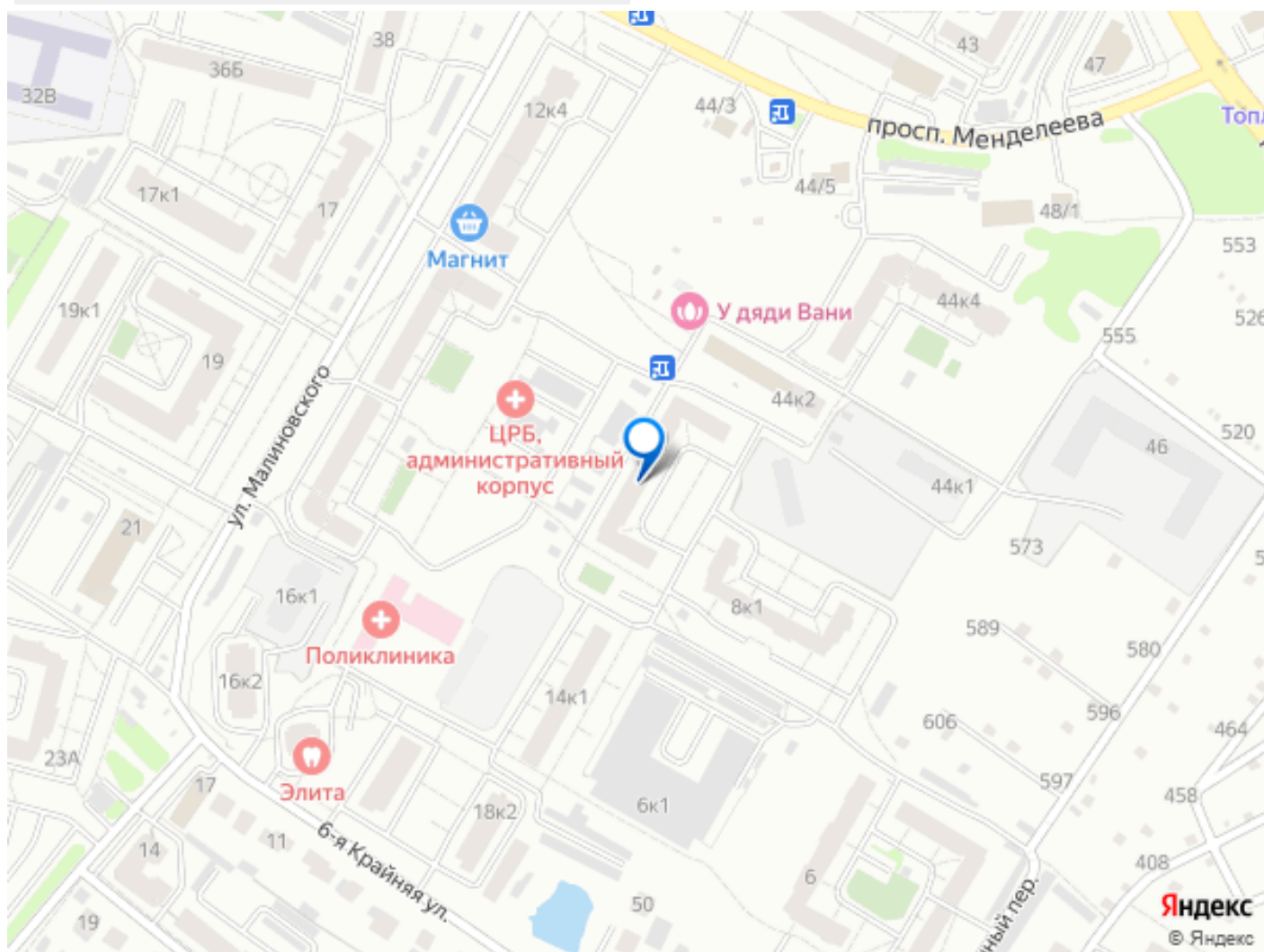
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сертифицированное АН «Премиум» предлагает к продаже очень тёплую, уютную 1 ком. квартиру улучшенной планировки в развитом микрорайоне. В квартире сделан ремонт, окна ПВХ, на полу ламинат, натяжной потолок в комнате. Совмещенный сан.узел в плитке. Тамбур на две квартиры. Вся Мебель, кухонный гарнитур остаются в квартире. Есть межэтажная кладовая. Домофон с видеонаблюдением. Камеры по периметру дома и в подъездах. Рядом с домом мед.учереждения, аптеки, магазины, детский сад, школы, остановка общественного транспорта. Соседи тихие, доброжелательные. Придомовая территория с большой детской площадкой и парковкой для авто. Остановки общественного транспорта «Учхоз», «Охрименко, «Малиновского». В шаговой доступности школа 120, гимназия 9, детские сады 342 и 81, поликлиника, супермаркеты «Лента», «Магнит», «Пятерочка», Metro Cash&carry, рынок «Первомайский», кинотеатр «Первомайский», аптеки и множество других магазинов и компаний сферы услуг. Один собственник, прописанных нет. Без долгов, без обременений, без ограничений. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки. Документы готовы, чистая продажа. Ипотека, военная ипотека, ипотека с материнским

капиталом.





Move.ru - вся недвижимость России