

Создано: 02.07.2025 в 14:44

Обновлено: 07.10.2025 в 12:38

**Омская область, Омск, улица 19-го
Партсъезда, 32Б**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 19-го Партсъезда, 32Б

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

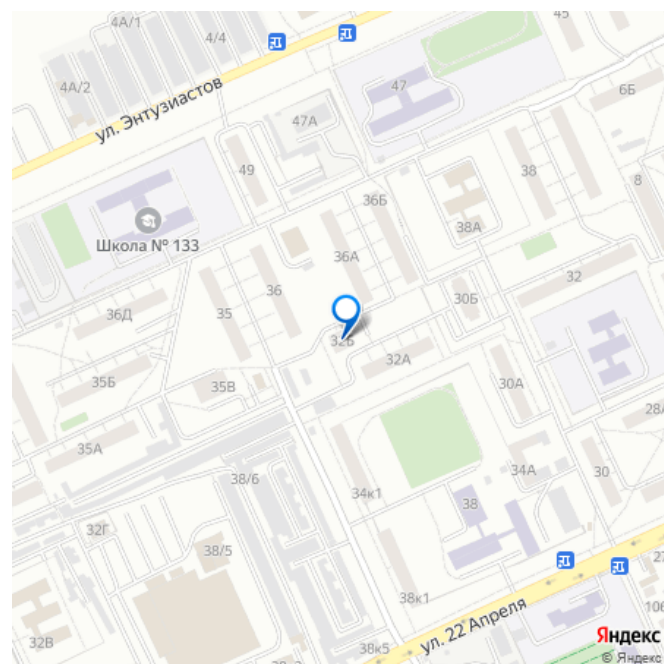
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9282292723>

**Ольга Зеневич, Сибирский Ипотечный
Центр**

79139704974

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ - ХОРОШИЙ ТОРГ!!!! Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Городок Нефтяников, по адресу: улица 19-го Партсъезда, 32Б, Омск. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. Общая площадь квартиры составляет 33,1 кв. м, жилая — 16,2 кв. м, площадь кухни — 7,7 кв. м. Высота потолков — 2,48 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и жить с комфортом. Просторная кухня и светлая комната создают уютную атмосферу для отдыха и приема гостей. В комнате вместительный шкаф-купе. Окна ПВХ выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Имеется застекленная деревом лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Заменена электрика, новая сантехника и современный ремонт в сан.узле. В коридоре начат ремонт, можно сделать по своему усмотрению. Чистый подъезд, хорошие и спокойные соседи. Дом в хорошем состоянии, обустроен наземной парковкой, поэтому ваши автомобили всегда будут под присмотром. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает жизнь в нем еще более комфортной. Рядом с домом находятся

все необходимые объекты инфраструктуры:
школы, детские сады, клиники и магазины.
Это особенно удобно для семей с детьми или
пожилых людей. Удобное транспортное
сообщение позволит вам быстро добраться в
любую часть города. Один взрослый
собственник. Квартира продается без
обременений и готова к сделке. Ипотека
возможна. Все документы на руках, быстрый
выход на сделку гарантирован. Приезжайте
на просмотр, чтобы оценить все
преимущества этой квартиры вживую.
Звоните, чтобы договориться о времени
визита. Не упустите шанс приобрести уютную
квартиру в обжитом районе Омска!



