

 Создано: 27.08.2025 в 09:12
Обновлено: 27.08.2025 в 10:21

Собственник
79835624552

**Омская область, Омск, набережная
Иртышская, 12**

7 500 000 ₽

Омская область, Омск, набережная Иртышская, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

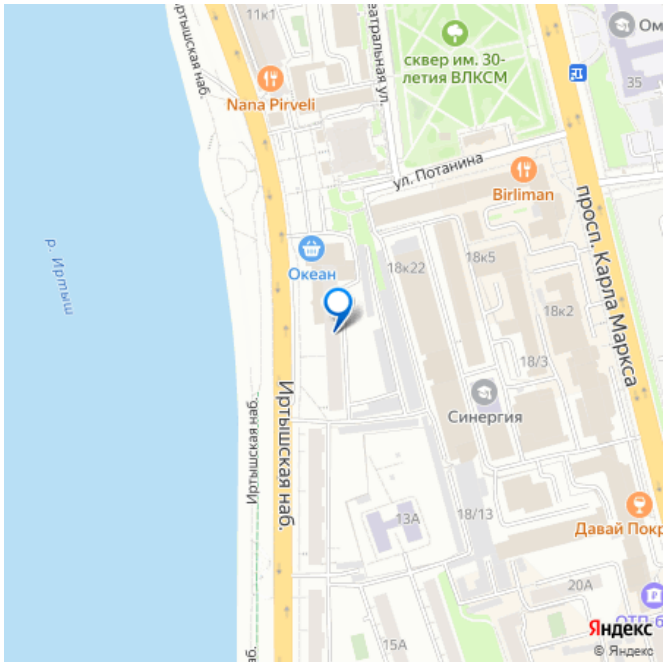
12 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

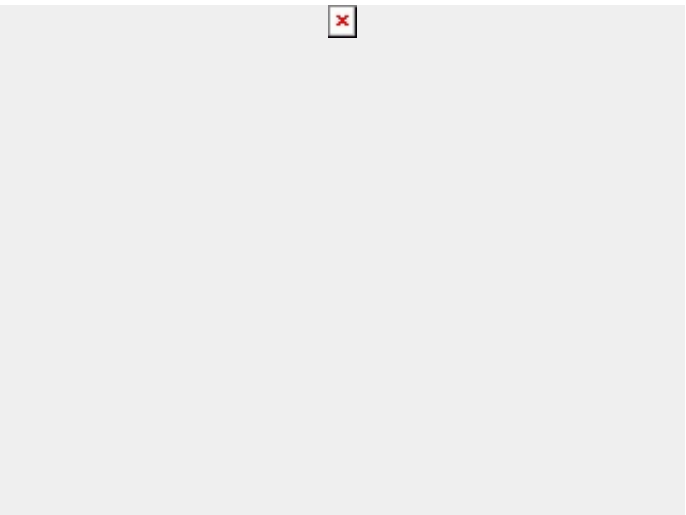
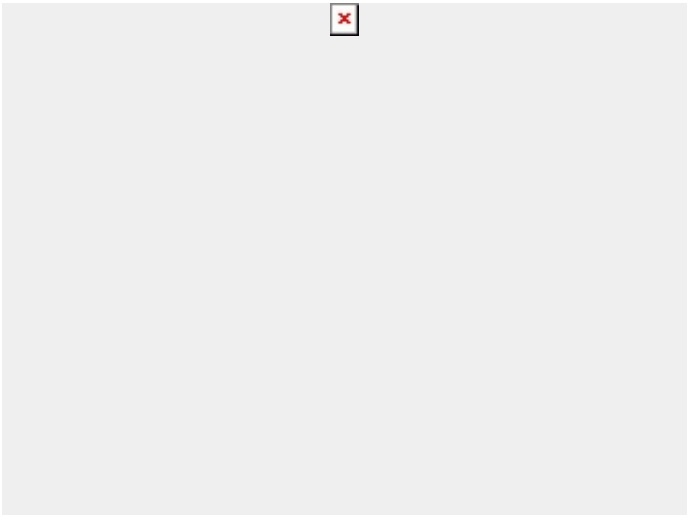
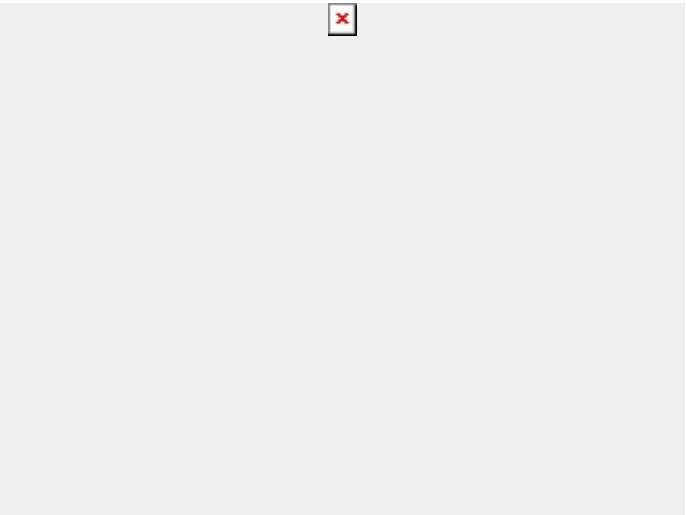
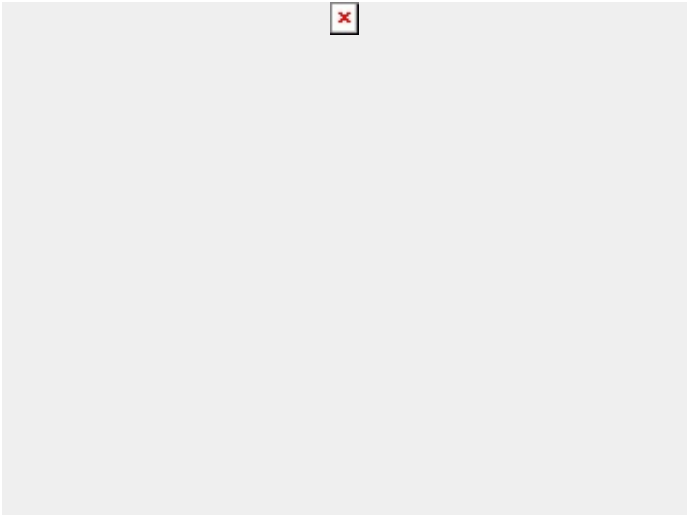
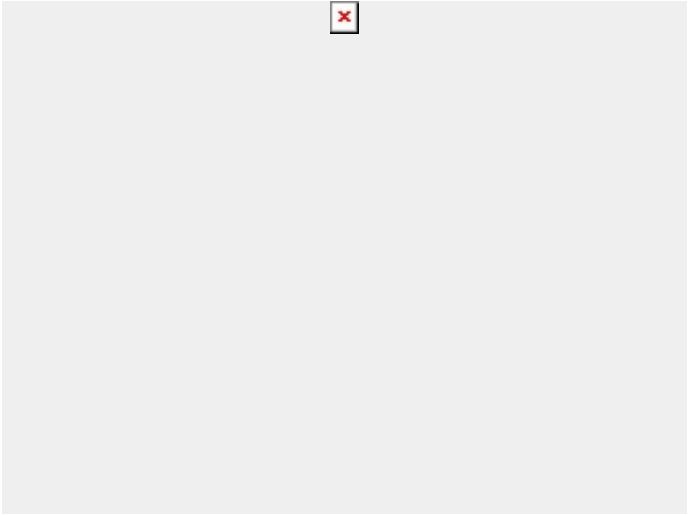
да

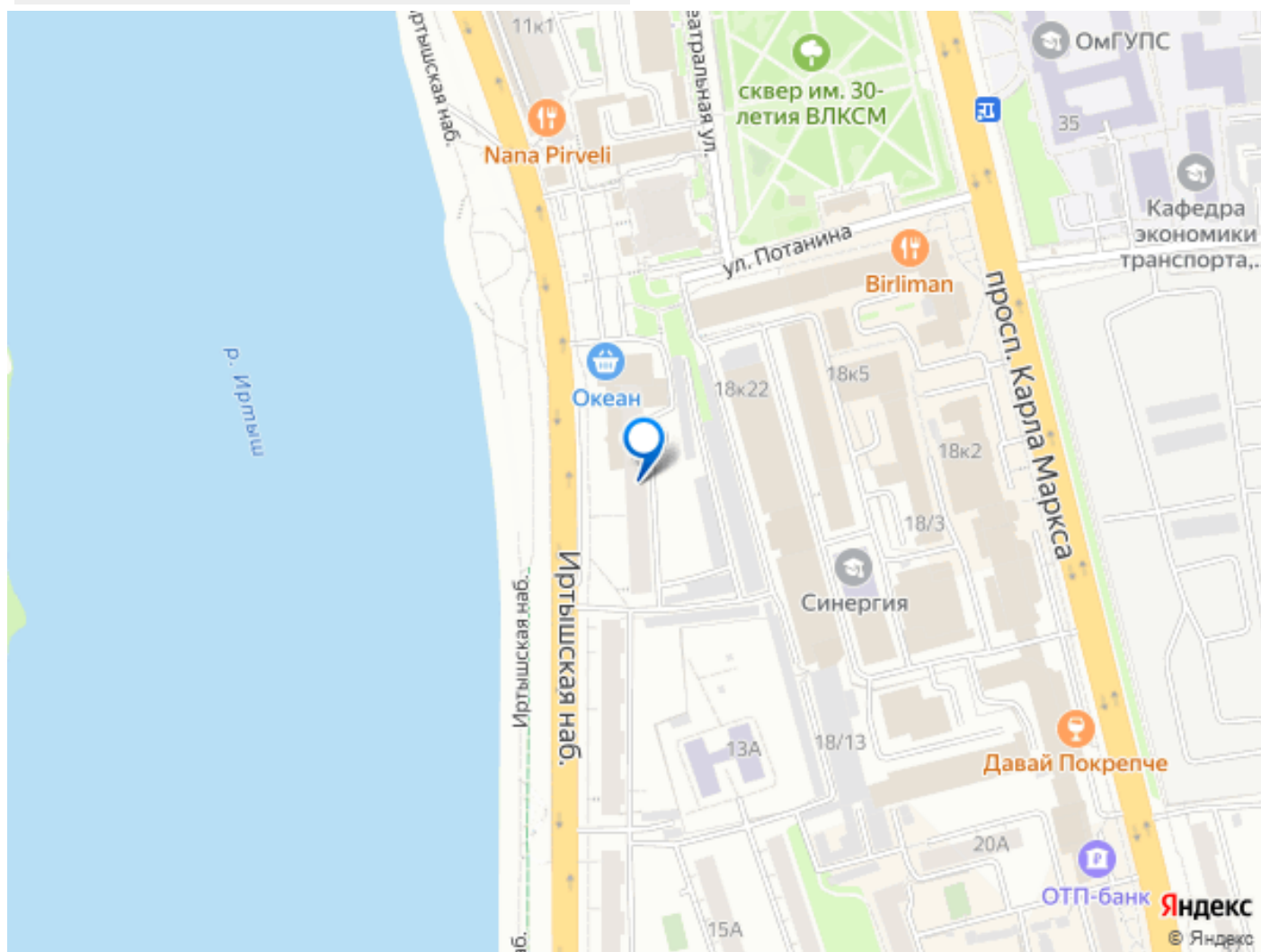
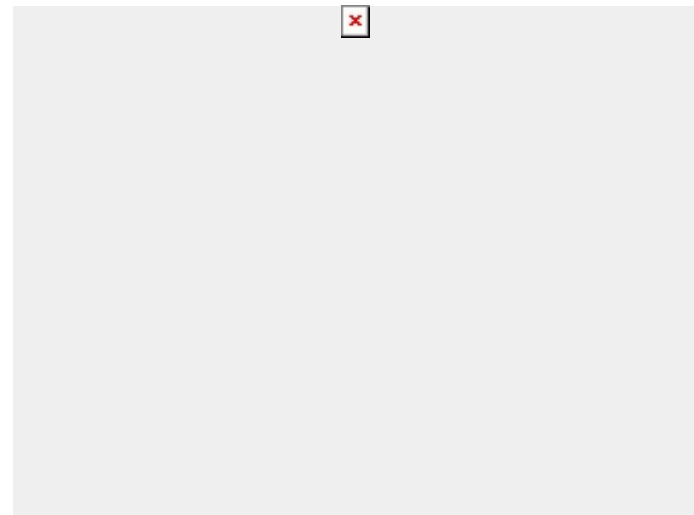
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Омска по адресу: Иртышская набережная, 12. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 32 кв. м, кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому она готова к заселению. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что делает ее идеальной для кулинарных экспериментов. Совмещенный санузел с новой сантехникой и качественным кафелем. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Удобная парковка рядом с домом позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Район с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте

объекта. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России