

🕒 Создано: 07.07.2025 в 21:50

Обновлено: 20.09.2025 в 21:38

**Омская область, Омск, улица
Котельникова, 10**

3 580 000 ₽

Омская область, Омск, улица Котельникова, 10

Улица

[улица Котельникова](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9282564232>

Собственник

**79131500907,7983563
7464**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

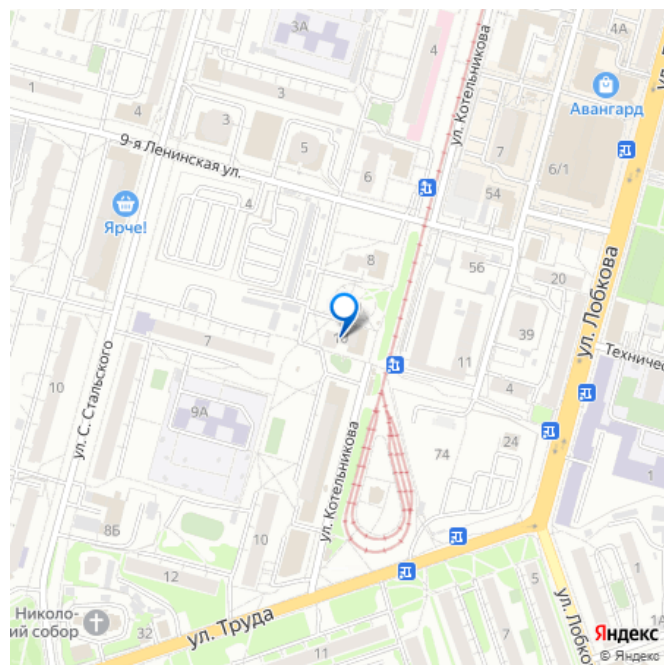
7.3 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

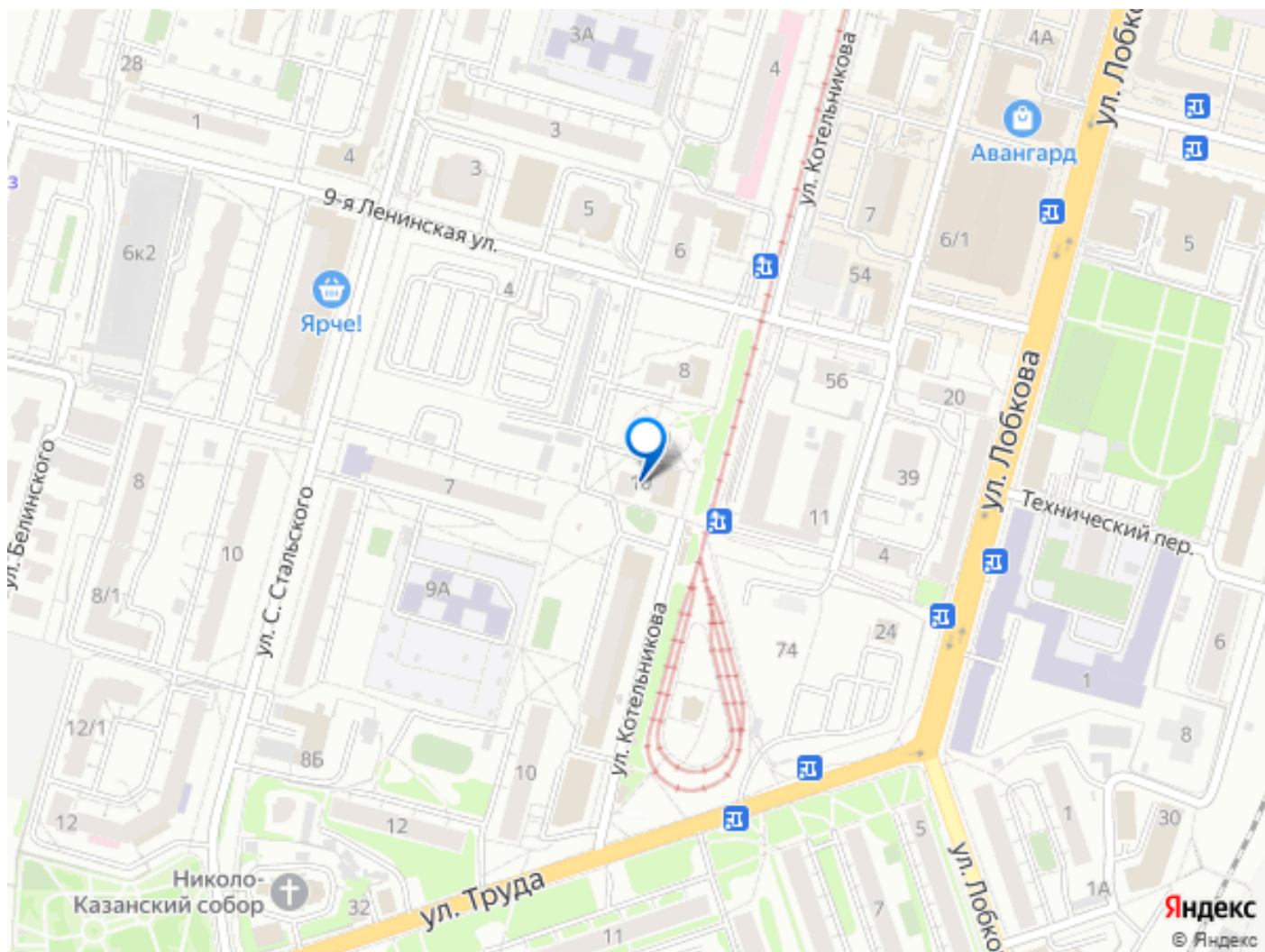
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира по адресу Котельникова, 10. Общая площадь 31.8 м². Кухня 7.3 м². Окна направлены на юго-запад. Санузел раздельный, большая глубокая застеклённая лоджия, обшита вагонкой. Заменена на пластик разводка воды и канализация по квартире, 4 года назад заменён унитаз. На кухне установлено пластиковое окно. Квартире желателен косметический ремонт. Мебель остаётся частично (кухонный гарнитур, стенка в комнате). Окна во двор. Тихий район. Рядом конечная трамвая, в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта. В доме находится отделение «Сбербанка», в соседнем - отделение почты, во дворе детская площадка, рядом магазины (три 5-ки, три Магнита, Ярче, социальный рынок и т.д). В соседнем дворе Детский садик, в шаговой доступности 3 школы, взрослая и детская поликлиники, Ленинский рынок, железнодорожный вокзал. Район очень удобный для проживания.





Move.ru - вся недвижимость России