

🕒 Создано: 26.06.2025 в 08:18

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 10:17

**ART Недвижимость, ART
Недвижимость**

79136702057

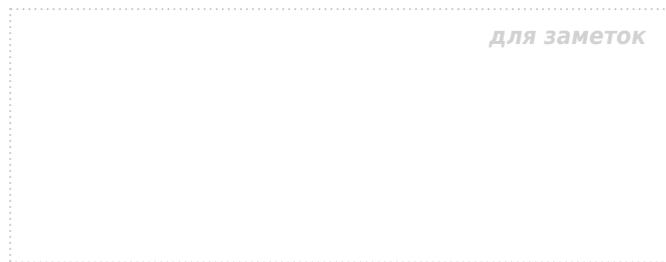
**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 11/4**

5 800 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Комарова, 11/4

Улица

[проспект Комарова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

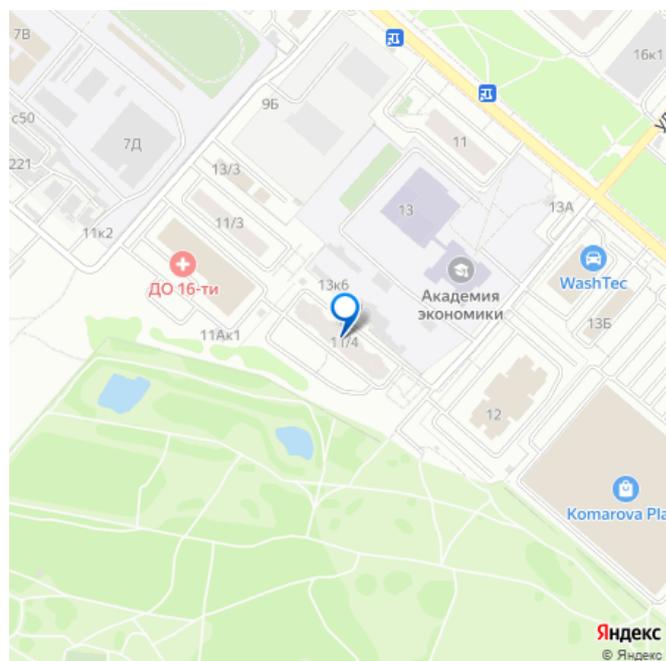
8 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

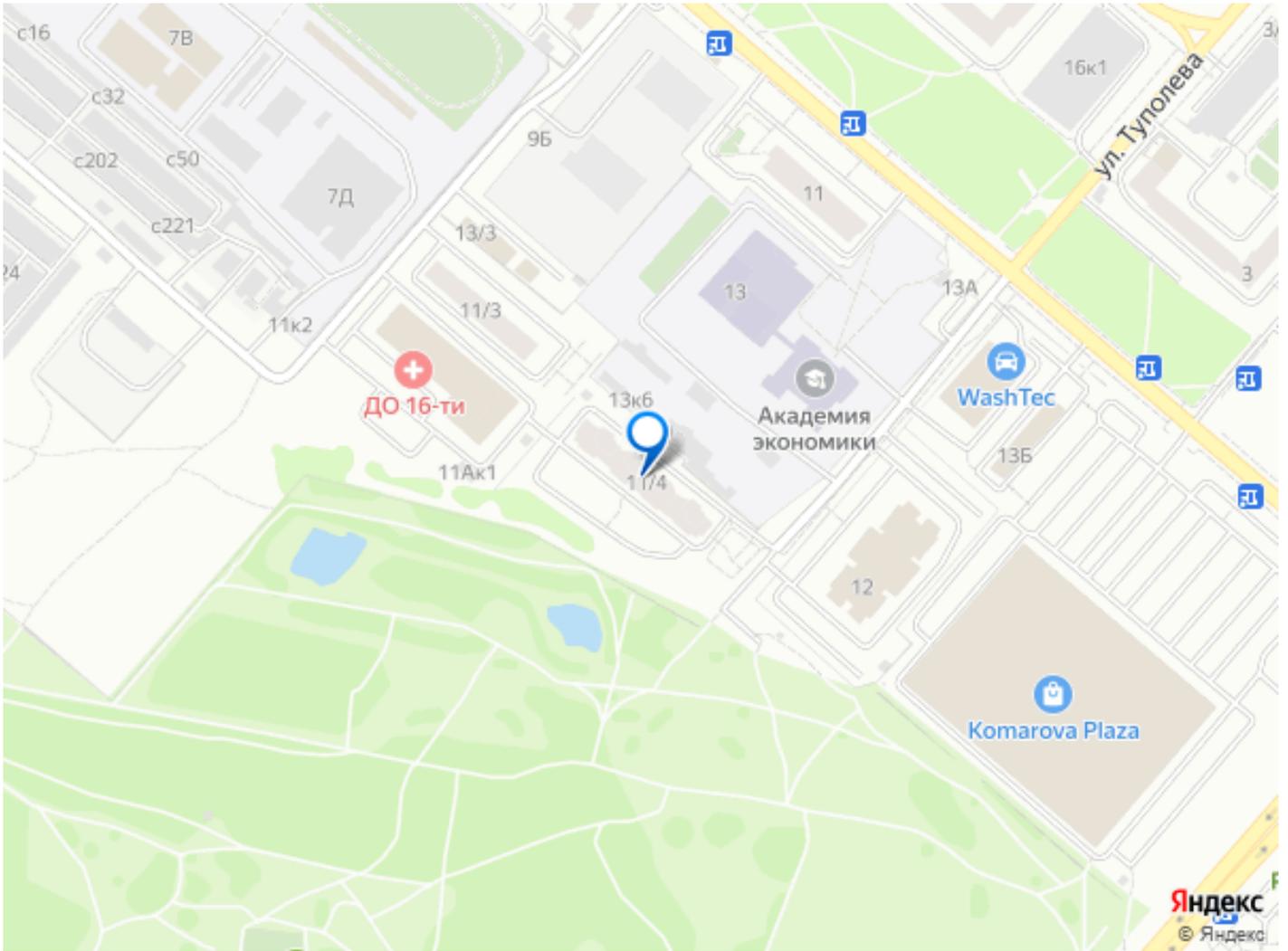
Описание

Новый, кирпичный дом, построен в 2020 году. ЗАСТРОЙЩИК СК ТРЕСТ-4. ДОМ расположен в Кировском округе и имеет огороженную территорию. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Во дворе есть детская площадка и парковка, а также выход в парк 300-летия Омска. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Более подробно: Год постройки: 2020 Материал стен: Кирпичный Застройщик: Трест-4 Этажность: 14 этажей Лифты: Пассажирский и грузовой Парковка: Наземная, просторная Двор: Огороженная территория, детская площадка, парковка Инфраструктура: Рядом школы, детские сады, клиники, магазины, парк Особенности: Закрытая территория, видеонаблюдение, выход в парк, рядом с домом спортивные площадки, озеленения во дворе, автоматические ворота. Чистая продажа. квартира в районе с развитой инфраструктурой. Дом новый, кирпичный. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, кинотеатр, аптеки, магазины, рынок, школа, детский сад, Мега. Квартира очень просторная, светлая, тёплая. Окна ПВХ. Ламинат. Пол с подогревом. Лоджия - окна в пол. Мебель и

бытовая техника входят в стоимость.

Хороший ремонт. Данная квартира подходит под ипотеку любого банка. Помощь в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение сделки. Возможно приобрести данную квартиру по сниженной ставке с платежом 35000тр. В месяц Все интересующие вопросы по телефону. Показ по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России