

Создано: 24.04.2025 в 12:19

Обновлено: 03.10.2025 в 06:36

Омская область, Омск, улица 9-я Линия,
194А

3 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица 9-я Линия, 194А

Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

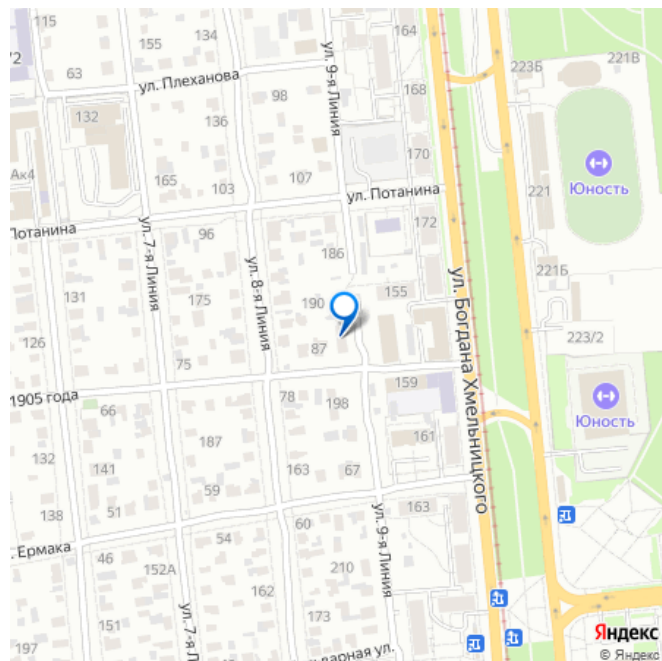
<https://omsk.move.ru/objects/9277891377>

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС
79139615661

для заметок



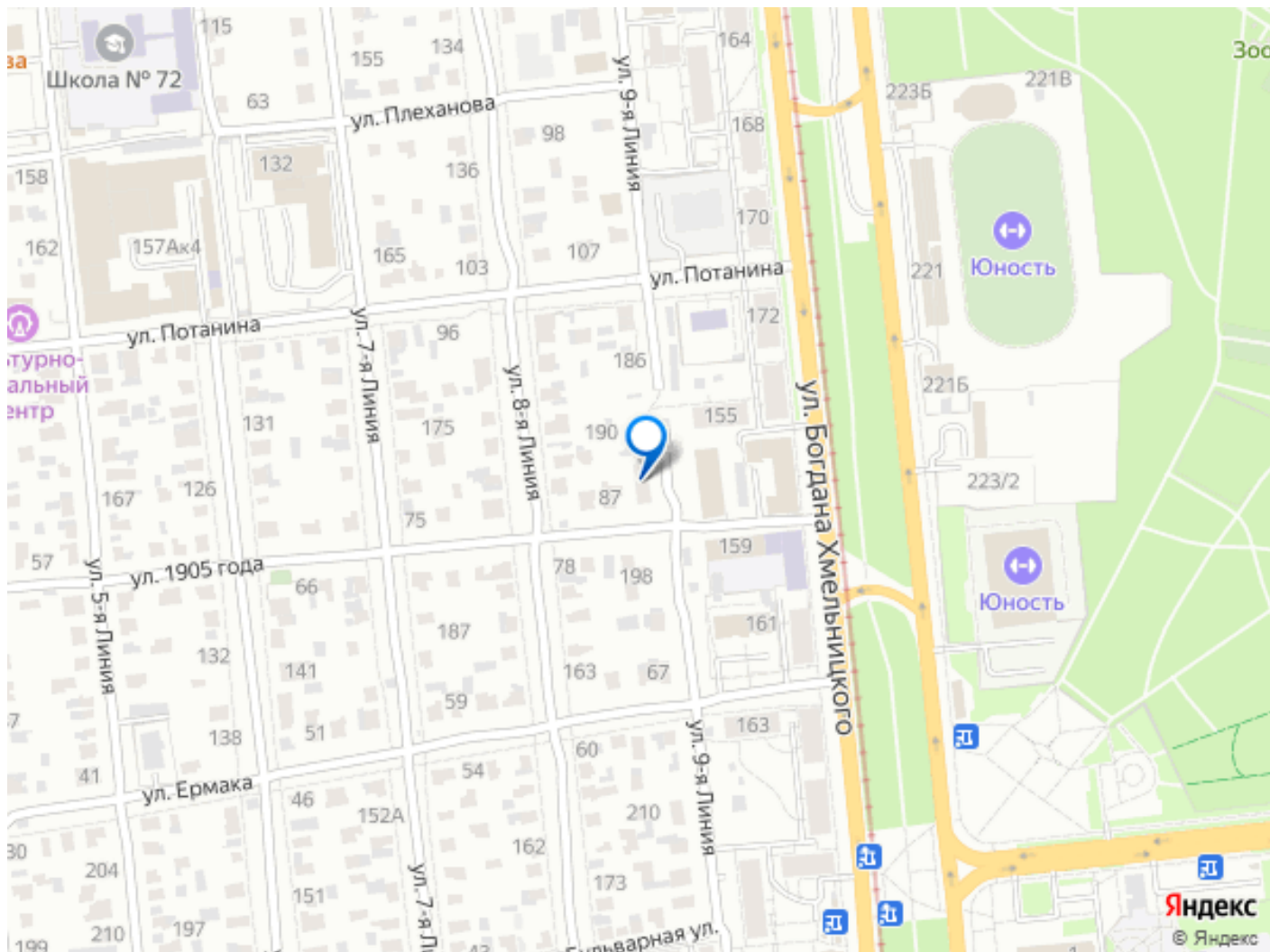
1
20 м²
5 м²
32 м²
3/3



Описание

Код объекта: 1574986. Компания МИАРД Владис предлагает к покупке квартиру. Дом 2017 года постройки в отличном состоянии, готов к проживанию, 3 этажа, всего 15 квартир. Рядом находится Парк им. 30 лет ВЛКСМ. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Школы и детские сады в шаговой доступности. Материал кровли и перекрытий — профнастил и монолитные плиты. Стены - пол кирпича, блок, утеплитель, кирпич. Конструкция, обеспечивающая долговечность и прочность здания. Коммуникации: центральные водоснабжение, канализация, электричество, газовое отопление. Важно! Объект не подходит под ипотеку и все виды сертификатов! В квартире стоят приборы учета воды и электричества. Еще один большой плюс - это низкая оплата по коммунальным платежам. Общая площадь — 32 кв.м, спальня - 10,5 кв.м, кухня-студия - 20 кв.м. Ванная комната облицована кафелем. Имеется 2 водонагревателя. Новому покупателю остается кухонный гарнитур, вытяжка, кондиционер, 2 бойлера. Окна ПВХ, регулируемые радиаторы, на полу - ламинат, натяжной потолок. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России