

Создано: 27.10.2025 в 13:30

Обновлено: 28.10.2025 в 07:58

<https://omsk.move.ru/objects/9286110956>

Владимир Крупко, РИЭЛТКОНСАЛТ

79136214796

**Омская область, Омск, Иртышская улица,
12**

4 950 000 ₽

Омская область, Омск, Иртышская улица, 12

Улица

[улица Иртышская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

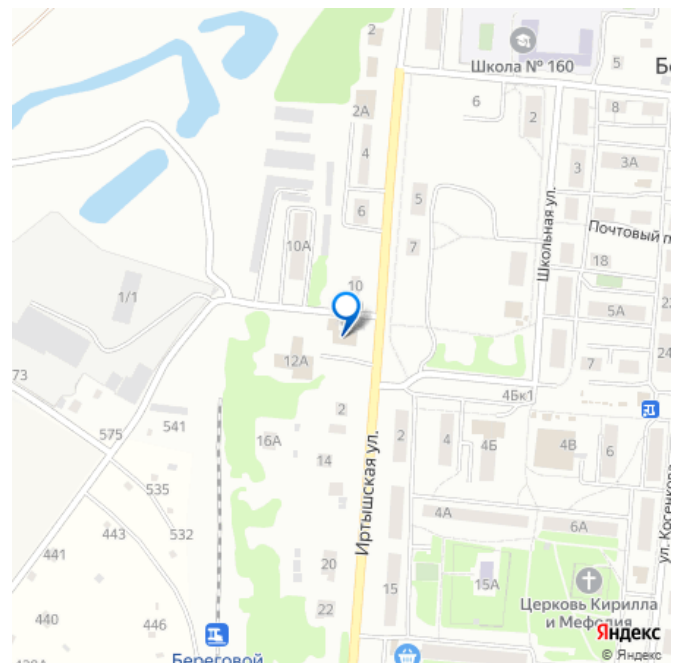
7 м²

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

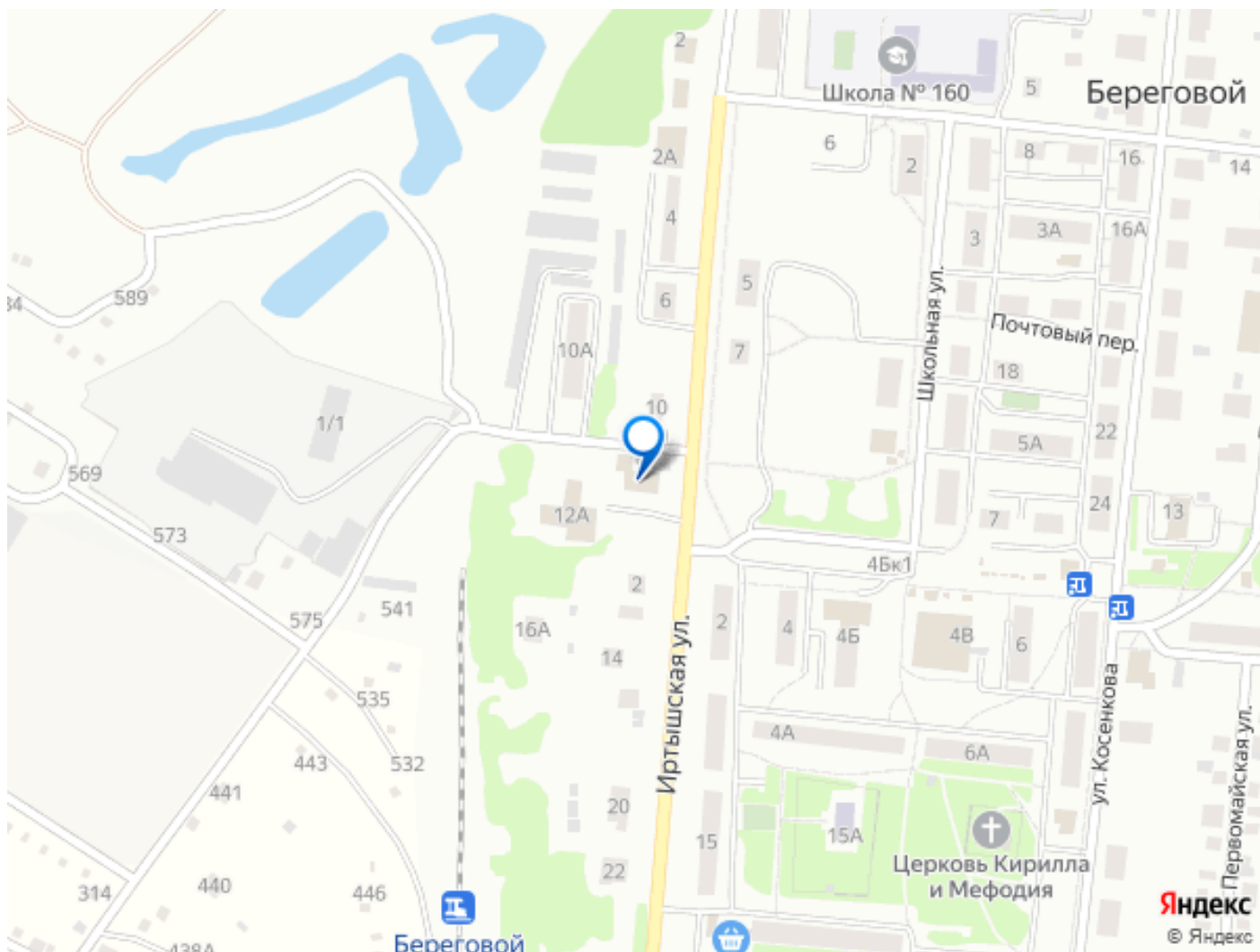
Описание

Уникальная видовая квартира в центре

Омска! Наслаждайтесь потрясающим видом на иртышскую набережную прямо из окон! Преимущества объекта: - Расположение в престижной локации с развитой инфраструктурой: магазины, торговые комплексы, парки, фитнес-залы, школы и детские сады - всё в шаговой доступности - В 2025 году проведен капитальный ремонт дома, планируется дальнейшее благоустройство дома и придомовой территории - Установлены дорогие энергосберегающие 5-камерные окна, заменены все стояки отопления и радиаторы - в квартире всегда комфортная температура - Есть отдельная дополнительная комната площадью 2,5 кв. м., которую можно оборудовать под гардеробную или небольшой кабинет - Отсутствие ремонта - отличная возможность превратить недвижимость в квартиру Вашей мечты, не переплачивая за чужой ремонт - Квартира без обременений, никто не прописан - быстрое оформление сделки - Срочная продажа - снижена цена Звоните прямо сейчас и станьте владельцем этой отличной квартиры с видом мечты!







Move.ru - вся недвижимость России