

Элит-Сити, Элит-Сити
79136708269

 Создано: 19.10.2025 в 20:38
Обновлено: 20.10.2025 в 14:29

**Омская область, Омск, улица 2-я
Барнаульская, 12**

3 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица 2-я Барнаульская, 12

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

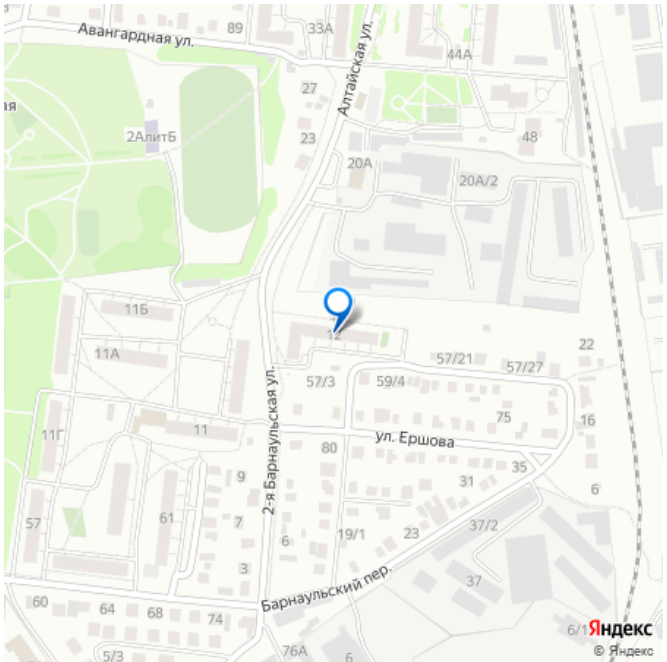
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
2.5 м
17.8 м²
7.6 м²
32.7 м²
4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

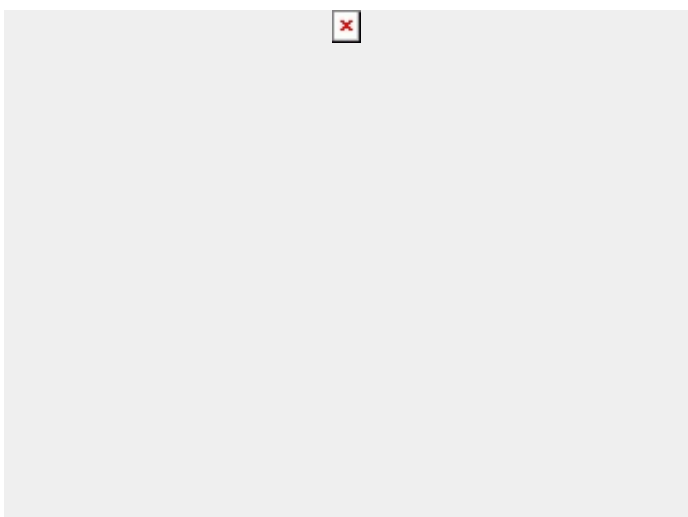
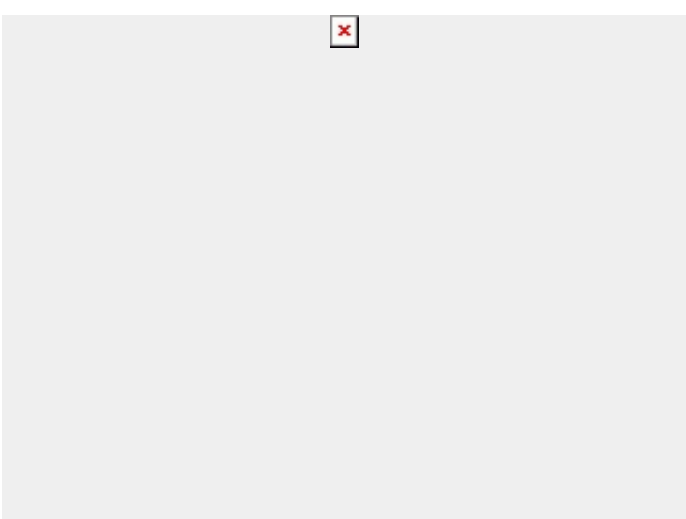
Покупка в ипотеку

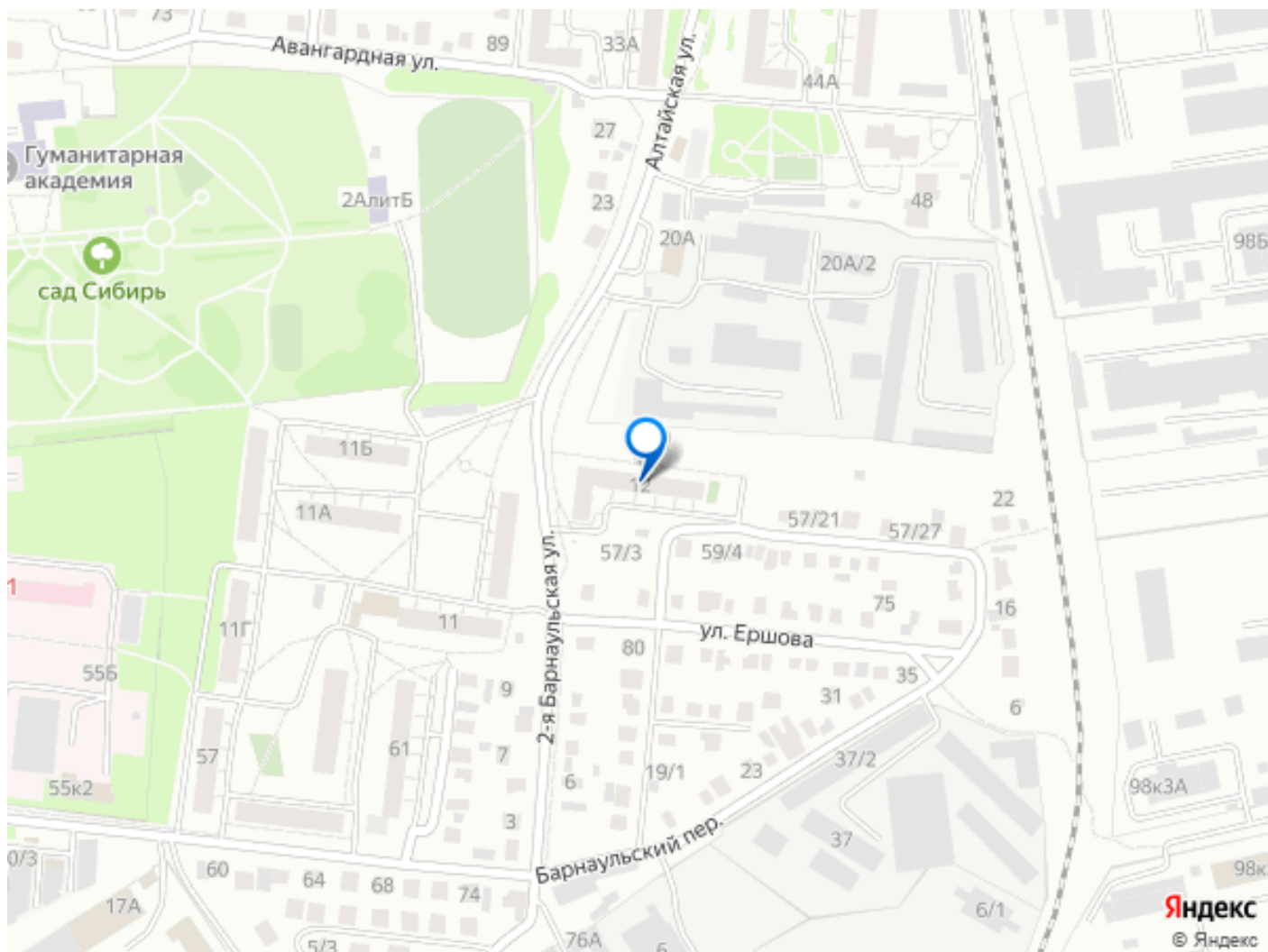
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Создац уют под свой вкус в однокомнатной квартире в кирпичном доме,расположенном в тихом месте. Квартире требуется ремонт. Комната неправильной формы дает возможность зонирования,например выделить зону спальни и зону гостиной. На кухне достойного размера в 7,6 кв.м. можно без усилий расположить диван, который станет дополнительным местом отдыха или приема гостей. Большая широкая лоджия вместит как глубокий шкаф в качестве зоны для хранения,так и место для отдыха и релакса. В коридоре можно оборудовать большой шкаф-купе,а так же за счет шкафа увеличить комнату. Широкие подоконники возможно использовать для организации пространства для отдыха, а так же размещения летнего сада или рабочей зоны. Квартира неуголовая,без перепланировок. Подъезд в дом загорожен шлагбаумом В шаговой доступности сад Сибирь, Омская гуманитарная академия, WB,OZON,Магнит,K&B В саду Сибирь для любителей активного отдыха построена всесезонная спортплощадка, на которой вы сможете поиграть в баскетбол, волейбол, мини-футбол, хоккей, установлен уличный тренажерный комплекс. Один взрослый собственник,без обременений и долгов. Звоните,покажу оперативно!





Move.ru - вся недвижимость России