

Создано: 20.10.2025 в 21:42

Обновлено: 20.10.2025 в 21:34

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578

**Омская область, Омск, улица Николая
Кузнецова, 6а**

3 650 000 ₽

Омская область, Омск, улица Николая Кузнецова, 6а

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

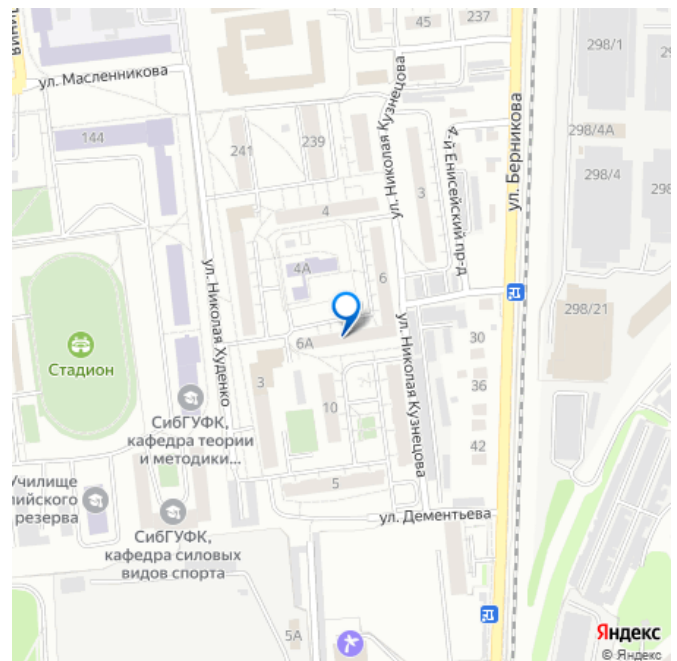
2.5 м

18 м²

8 м²

32.6 м²

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

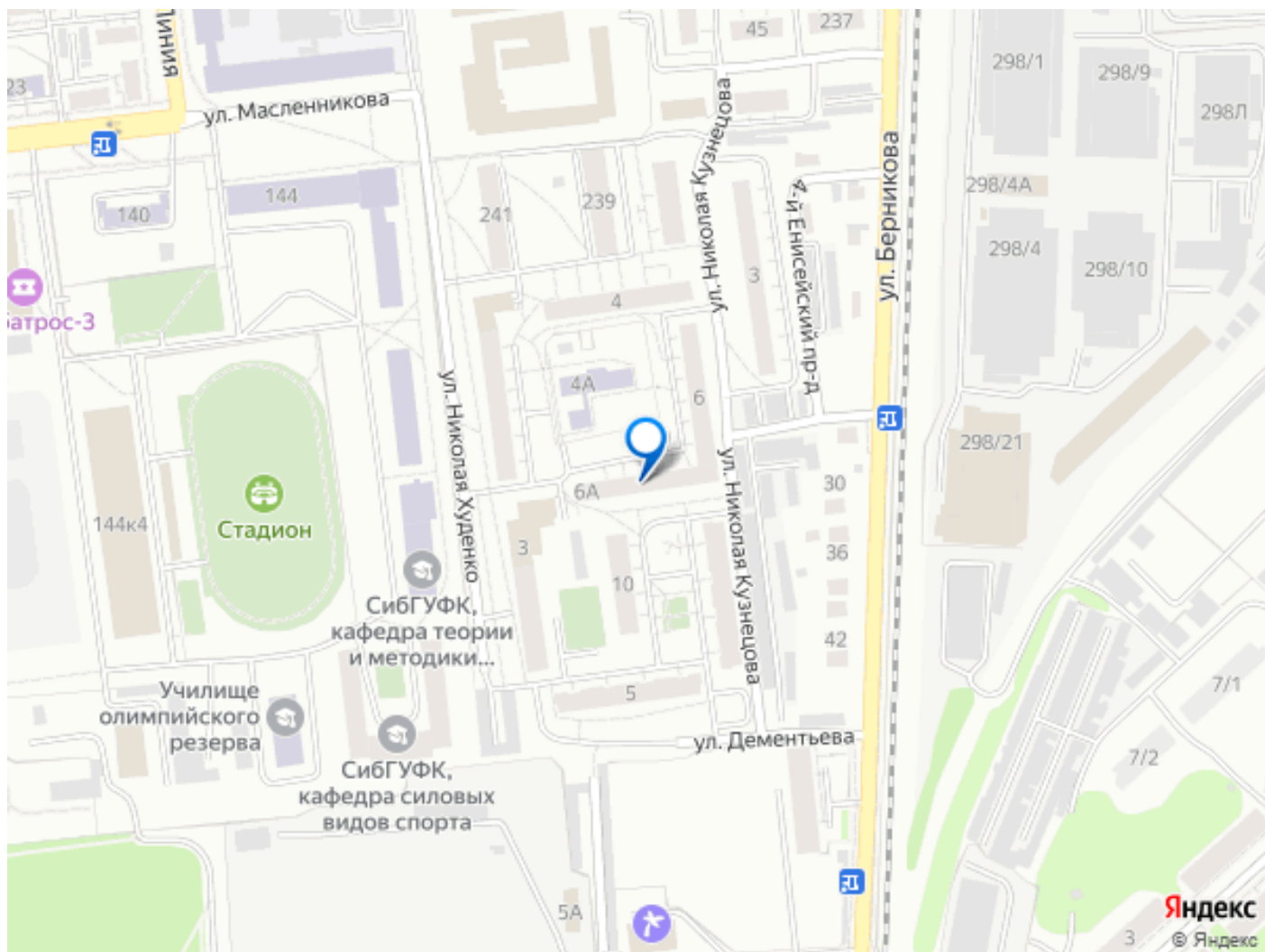
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже уютная 1-комн кв-ра в кирпичном доме 1986г.п.; 32,6 кв.м. (без учёта лоджии). Не угловая, тёплая, светлая, южная сторона. Высокий первый этаж. Санузел совмещён. Хорошее состояние. Окна ПВХ, лоджия застеклена дерево, решётка), в коридоре вместительный шкаф-купе, счётчики (газ, эл-во). Рядом: остановки (25-я Линия / 3-й Разъезд), магазины, школы 56, 130, дет. сады 13, 130, парк КиО 30 лет ВЛКСМ, СК Альбатрос, СибГУФК, СК Красная звезда. Чистый отремонтированный подъезд. Хорошие соседи. Обременений нет. Долгов нет. Один взрослый собственник. Свободна (никто не проживает), никто не прописан. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России