

Создано: 24.10.2024 в 20:15

Обновлено: 22.10.2025 в 09:14

**3 050 000 ₽**

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

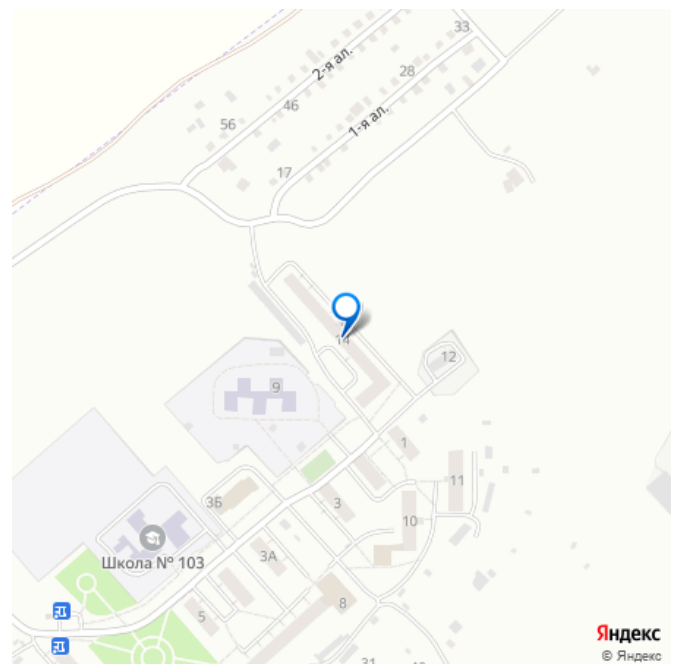
евро

Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9285402659>

**Александра Валерьевна Солдатенко,  
Александра Валерьевна Солдатенко  
79131500944**

для заметок



да

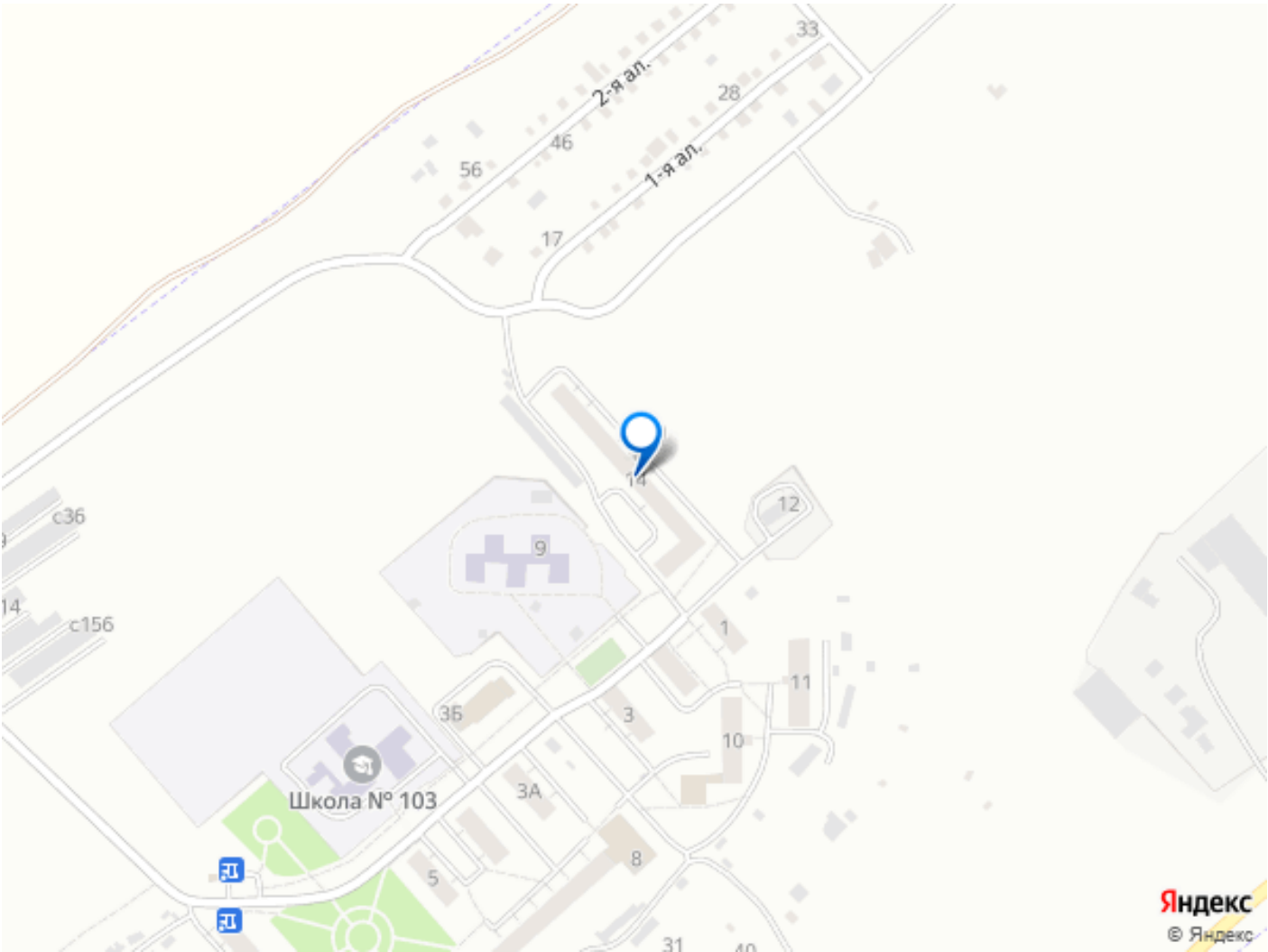
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Загородный, по адресу: Россия, Омск, микрорайон Загородный, 14. Общая площадь квартиры составляет 34 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. В квартире сделан современный евроремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию. Светлые стены визуально увеличивают пространство, а качественные материалы создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный и оборудован необходимой сантехникой. В квартире есть просторная лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, поэтому можно не беспокоиться о шуме и температурных перепадах. Во дворе имеется наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: поблизости расположены школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других районов Омска. Продажа квартиры осуществляется без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Все документы готовы к оформлению. Агентство поможет с оформлением ипотеки, если потребуется. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время!





Move.ru - вся недвижимость России