

🕒 Создано: 28.04.2025 в 18:58

🔄 Обновлено: 27.08.2025 в 18:32

**Омская область, Омск, улица
Малиновского, 23к1**

4 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Малиновского, 23к1

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

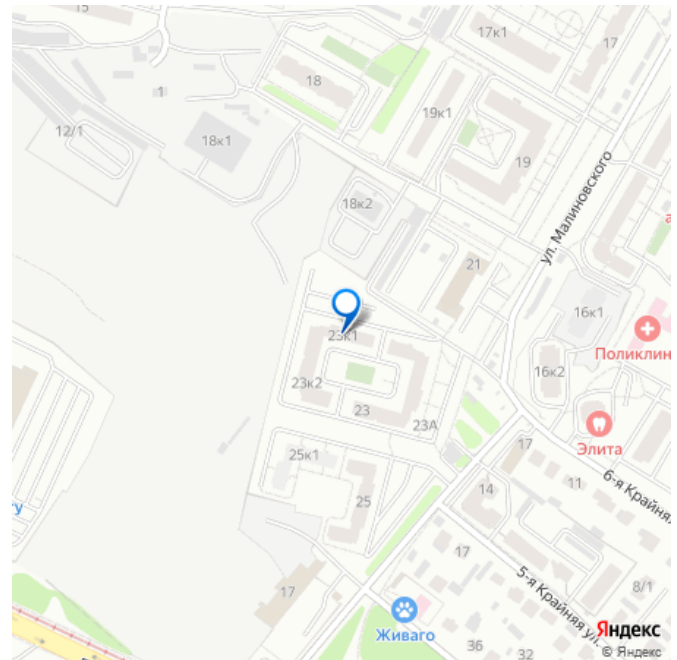
<https://omsk.move.ru/objects/9278160676>

Бюро недвижимости Зуевой Я.Н.,

Бюро недвижимости Зуевой Я.Н.

**79136502823, 7913141
9492**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

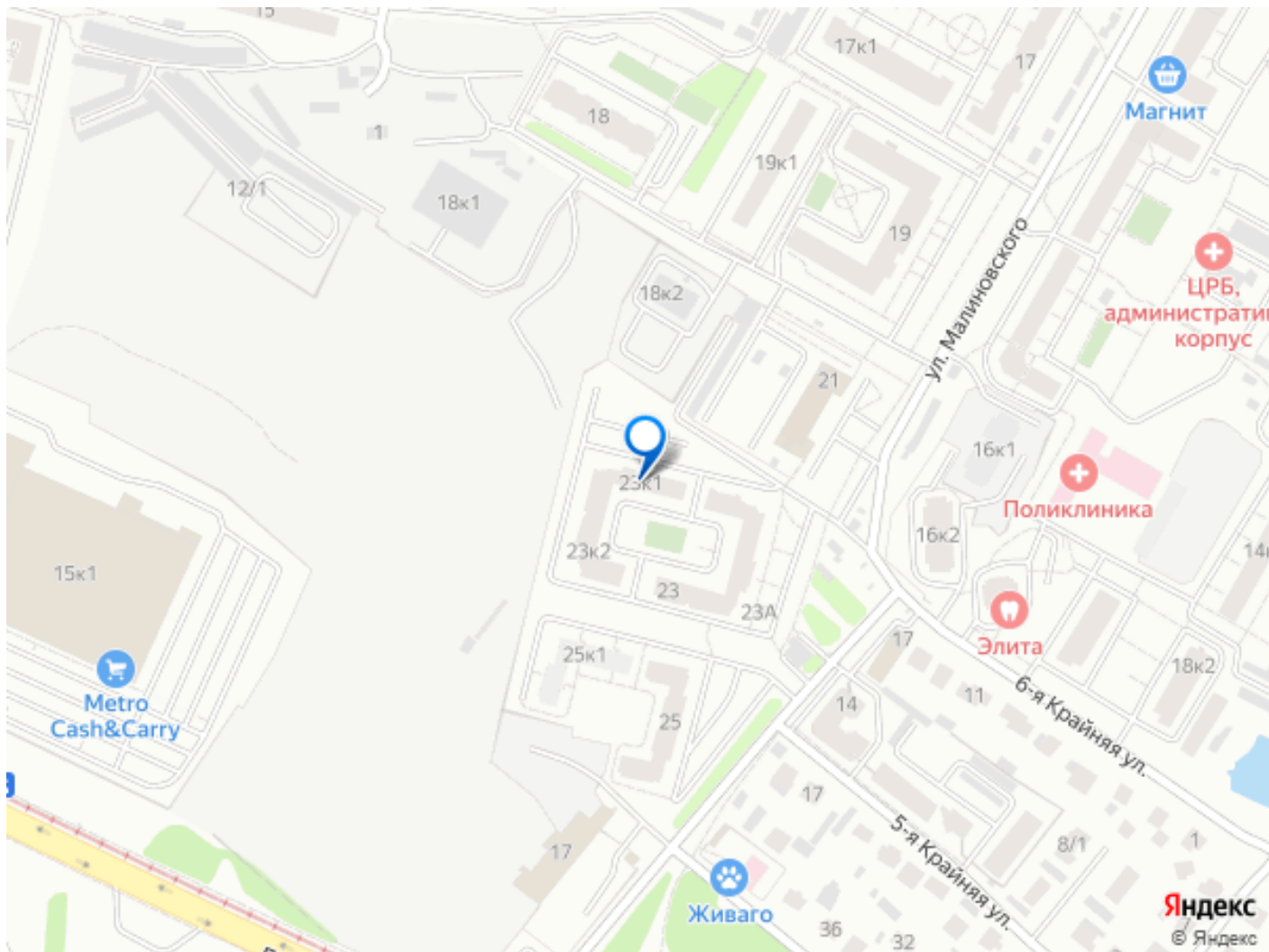
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в доме 2019 года постройки, в новом современном Микрорайоне! • Большая Лоджия с ФРАНЦУЗСКИМ остеклением!!!

- Ванная комната - мечта любого: просторная, сделан свежий ремонт, новая сантехника
- В квартире Собственник проживал всего пару месяцев с момента сдачи дома. В АРЕНДУ НЕ СДАВАЛАСЬ! В квартире светло, чисто, уютно, очень тепло (своя котельная)
- Стеклопакеты из натурального дерева, окна выходят на юго-западную сторону.
- Большая ПРИХОЖАЯ в квартире - 7 метров! Это отличная удобная планировка: можно разместить шкафы и ещё сделать гардеробную!
- Внимание: в Доме НЕТ МУСОРОПРОВОДА, подъезд всегда чистый и без неприятного запаха
- НЕТ ПРОБЛЕМ с парковкой
- Квартира расположена в единственном в доме подъезде, который имеет ДВА выхода: на уютный благоустроенный двор, и на улицу.
- Продажа квартиры ОТ ПЕРВОГО СОБСТВЕННИКА, который приобретал ее у Застройщика
- Чистая продажа, документы готовы.
- Оцените ДОСТОИНСТВА этой Квартиры при Личном просмотре. Ключи в агентстве, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России