

🕒 Создано: 17.10.2025 в 18:40

Обновлено: 17.10.2025 в 20:06

Яна Яна

**79136418159,7913660
2217**

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 43ак1**

4 560 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 43ак1

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

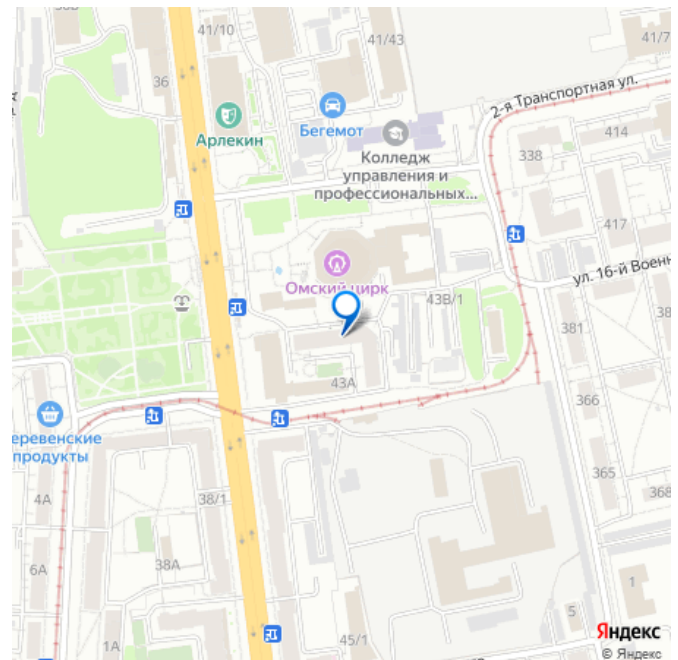
8.2 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

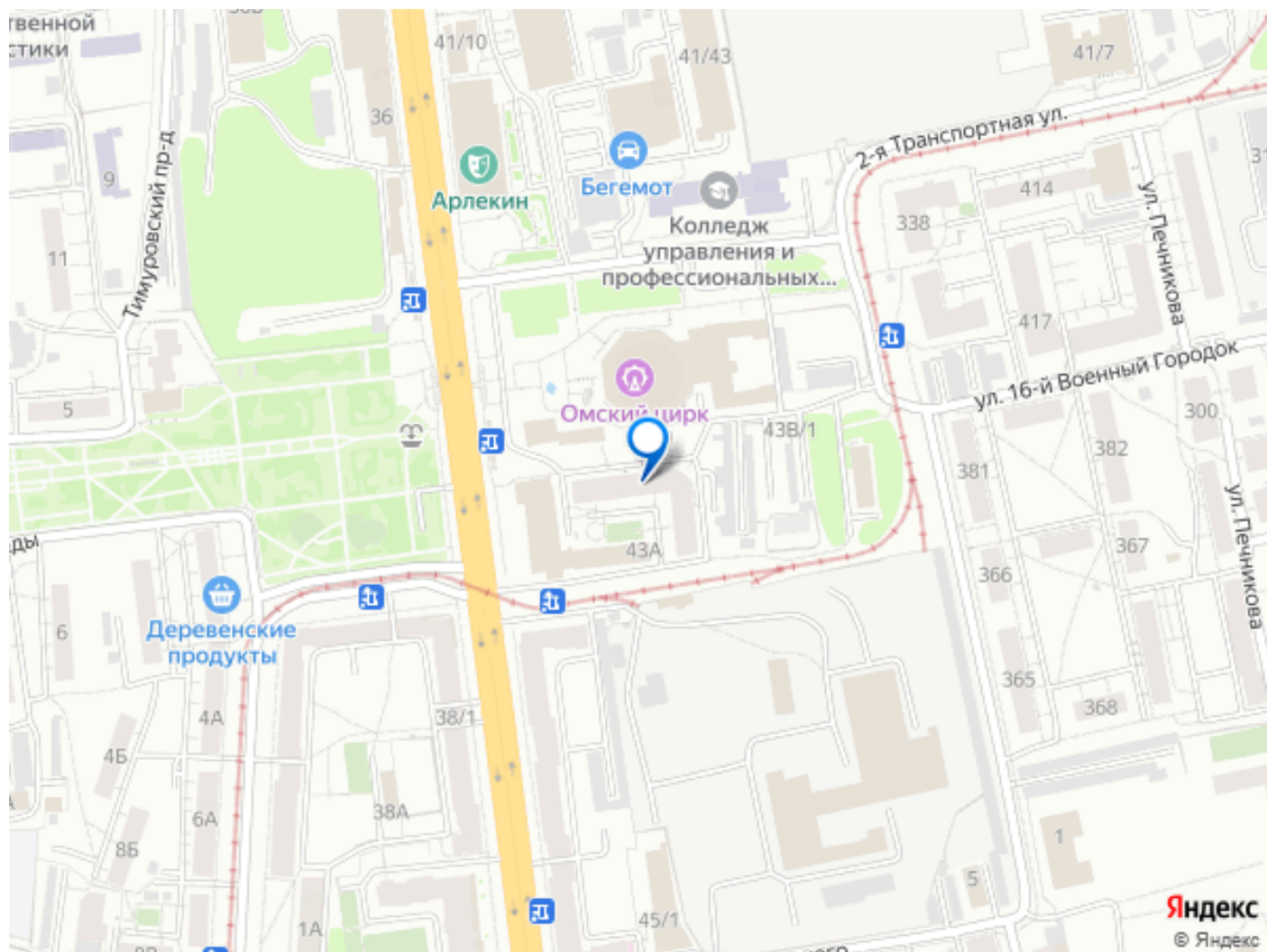
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Теплая, светлая однокомнатная квартира расположена у остановки Цирк, выполнен качественный косметический ремонт, перепланировка узаконена. Входные двери двойные металл/дерево, санузел совмещенный, окна пластиковые, балкон остеклен, там же установлен вместительный шкаф для хозяйственных нужд. В санузле установлена душевая кабина, гигиенический душ, водонагреватель, на полу и стенах кафель. В комнате установлен кондиционер, на полу ламинат, стены оклеены обоями, потолок побелен, имеются два очень вместительных шкафа, шкаф-купе - зеркальный с рисунком. В кухне мебель и посудомоечная машина «Bosch», потолок натяжной. Из окна вид во двор, под окнами цветник. На окнах комнаты и кухни установлены металлические решетки. Рядом всегда найдется место для парковки. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановка общественного транспорта «Цирк», больница, парк для отдыха, набережная. Квартира свободна, зарегистрированных лиц нет. Полностью готова к проживанию, ждет своих новых хозяев.





Move.ru - вся недвижимость России