

 Создано: 29.06.2025 в 07:24
Обновлено: 08.09.2025 в 13:25

Собственник
79131418816

Омская область, Омск, улица Димитрова, 67

4 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Димитрова, 67

Улица

[улица Димитрова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

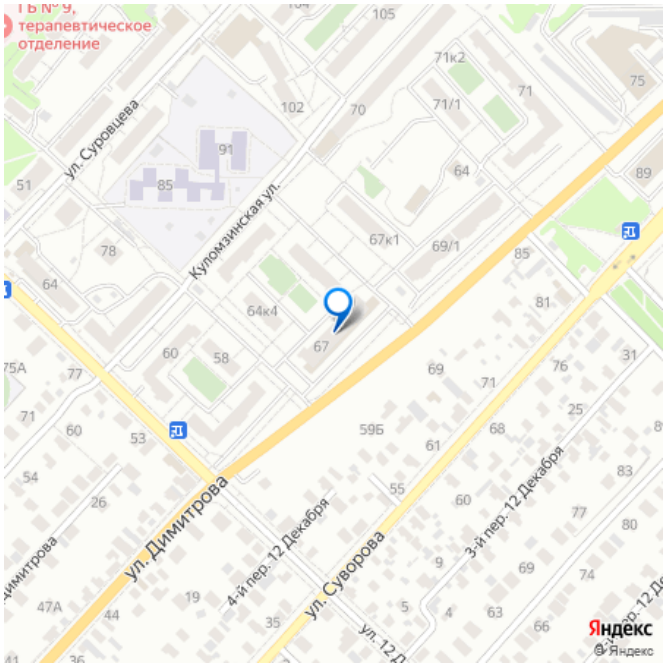
7.3 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

3/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

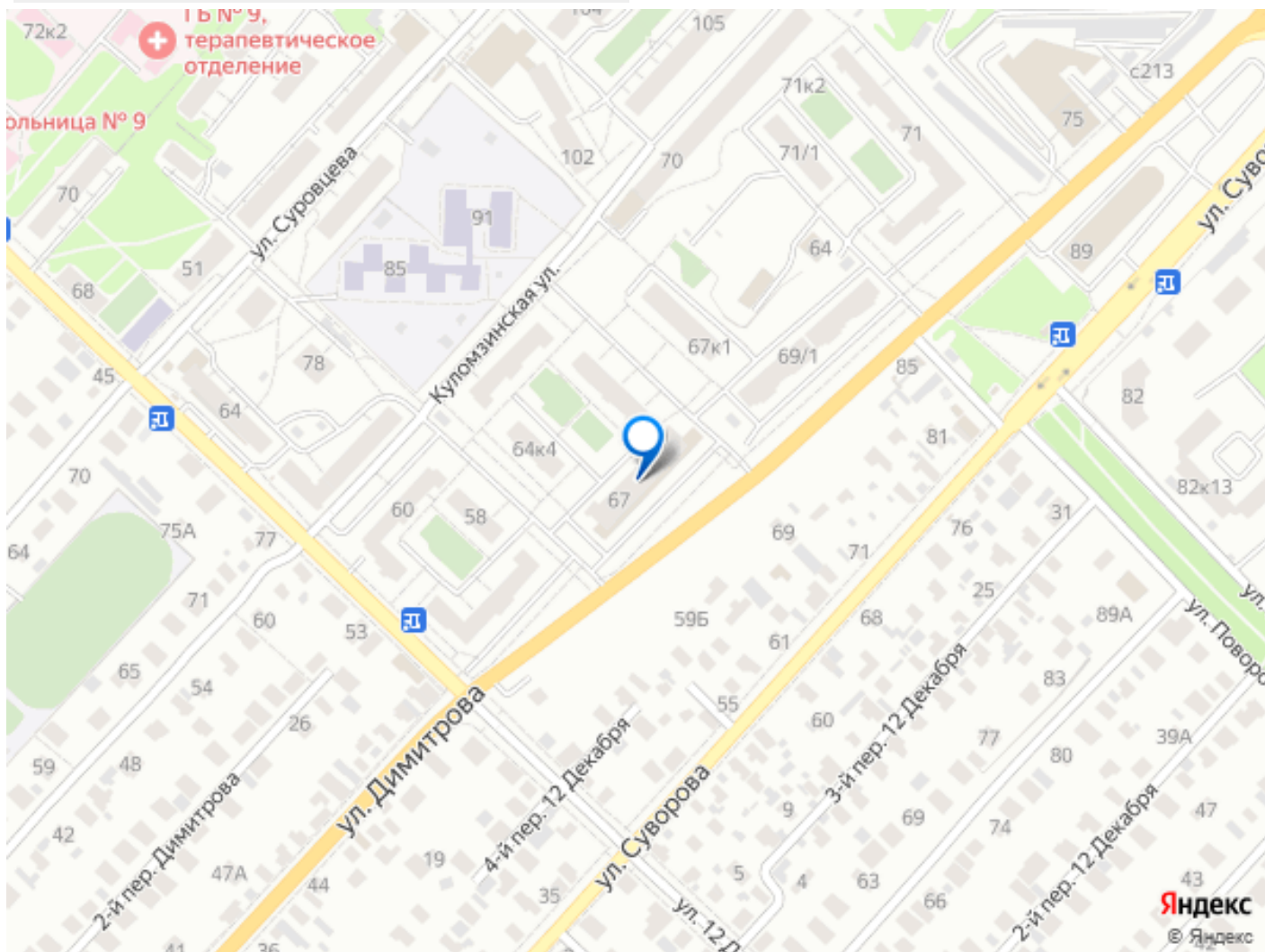
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная квартира по адресу: улица Димитрова, 67. Квартира находится на 3-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 32.4 кв. м, высота потолков — 2.7 метра. кв. м. Кухня занимает 7,3 кв. м., в которой установлен встроенный кухонный гарнитур. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда достаточно света. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната, компактная кухня и большая панорамная лоджия создают комфортные условия для проживания. Санузел раздельный, облицован плиткой в хорошем состоянии. Дом находится в отличном состоянии, оснащен большим пассажирским лифтом, по периметру дома видеонаблюдение, подъезд чистый и ухоженный. Для автовладельцев предусмотрена большая наземная парковка напротив дома. В шаговой доступности расположен «Пиратский остров» . Инфраструктура района отлично развита: рядом расположены школы (97, 67), детские сады (329) и магазины (Магнит, Пятерочка) , ПВЗ и т.д. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города, до ост. Ленинградская площадь займет всего 5 мин. -На полу уложен ламинат -В зале натяжной потолок . -Приборы учета

воды установлены. Квартира продается от
собственника, без посредников. Все
документы готовы к сделке, обременений
нет. Записывайтесь на просмотр и
приезжайте увидеть квартиру своими
глазами. Риэлторам НЕ Беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России