

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ

79831105655

Создано: 24.10.2025 в 07:06

Обновлено: 24.10.2025 в 07:43

**Омская область, Омск, проспект Мира,
169**

3 200 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Мира, 169

Улица

[проспект Мира](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

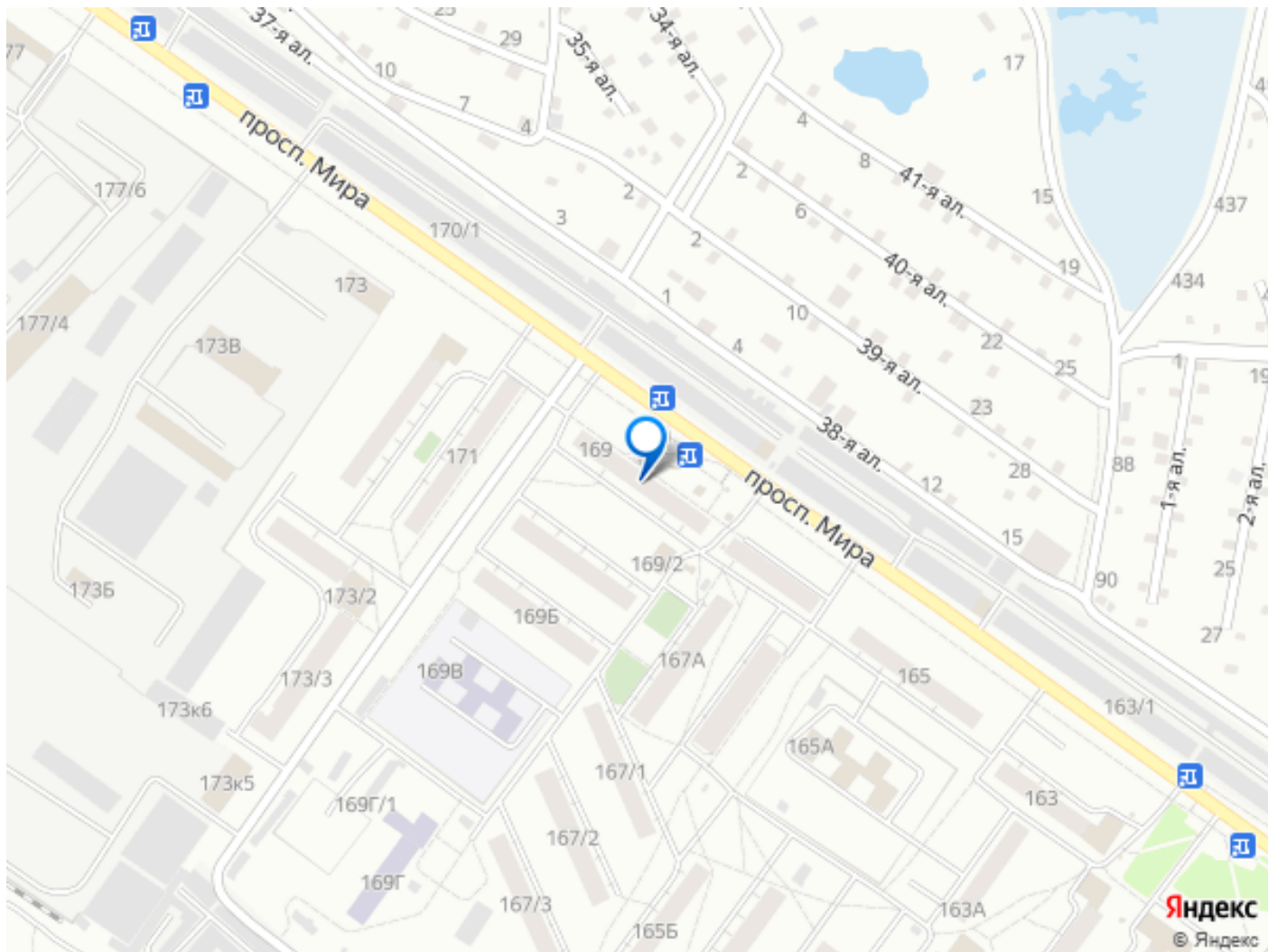
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся теплая ,светлая , уютная
однокомнатная квартира площадью 32.2
квадратных метра на третьем этаже
пятиэтажного кирпичного дома. В квартире
был произведён капитальный ремонт. Замена
и ремонт инженерных систем: электрику(на
медную); тепло-, водоснабжения,
канализации и водоотведения на
пластиковые. Все окна и балконный блок
заменены на ПВХ. Установка коллективных
приборов учёта потребления ресурсов
(тепловой энергии, горячей и холодной воды,
электроэнергии и газа). На ремонт квартиры
денег не жалели, так как делали для себя.
Для жителей дома во дворе обустроены
детская и спортивная площадки, где можно
проводить время активно и с пользой для
здоровья. Также имеется парковка во дворе,
что значительно упрощает вопрос стоянки
автомобиля. Развитая близлежащая
инфраструктура включает в себя различные
магазины и супермаркеты, такие как Ярче!, а
также популярный супермаркет Магнит. Для
любителей выпечки рядом расположена
пекарня . А если захочется побаловать себя
красивым маникюром или новой причёской,
совсем недалеко находятся студия
маникюра, педикюра и парикмахерская .
Помощь в одобрении Ипотеки или кредита
любой сложности, работаем со всеми видами
сертификатов. Этот вариант идеально
подойдёт тем, кто ценит комфорт,
уединённость и удобства городской жизни.





Move.ru - вся недвижимость России