

🕒 Создано: 28.10.2025 в 12:41

Обновлено: 28.10.2025 в 17:53

Агент

79835624844

**Омская область, Омск, улица
Челюскинцев, 83В**

3 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Челюскинцев, 83В

Улица

[улица Челюскинцев](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

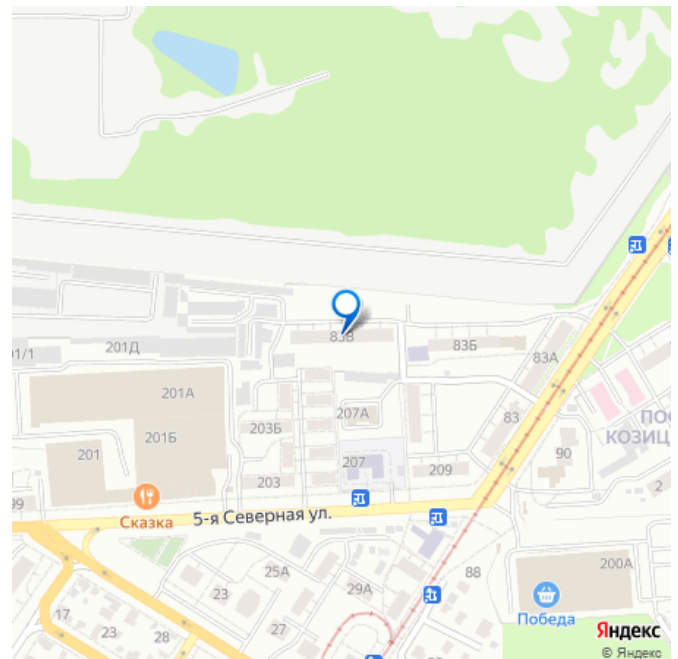
6.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

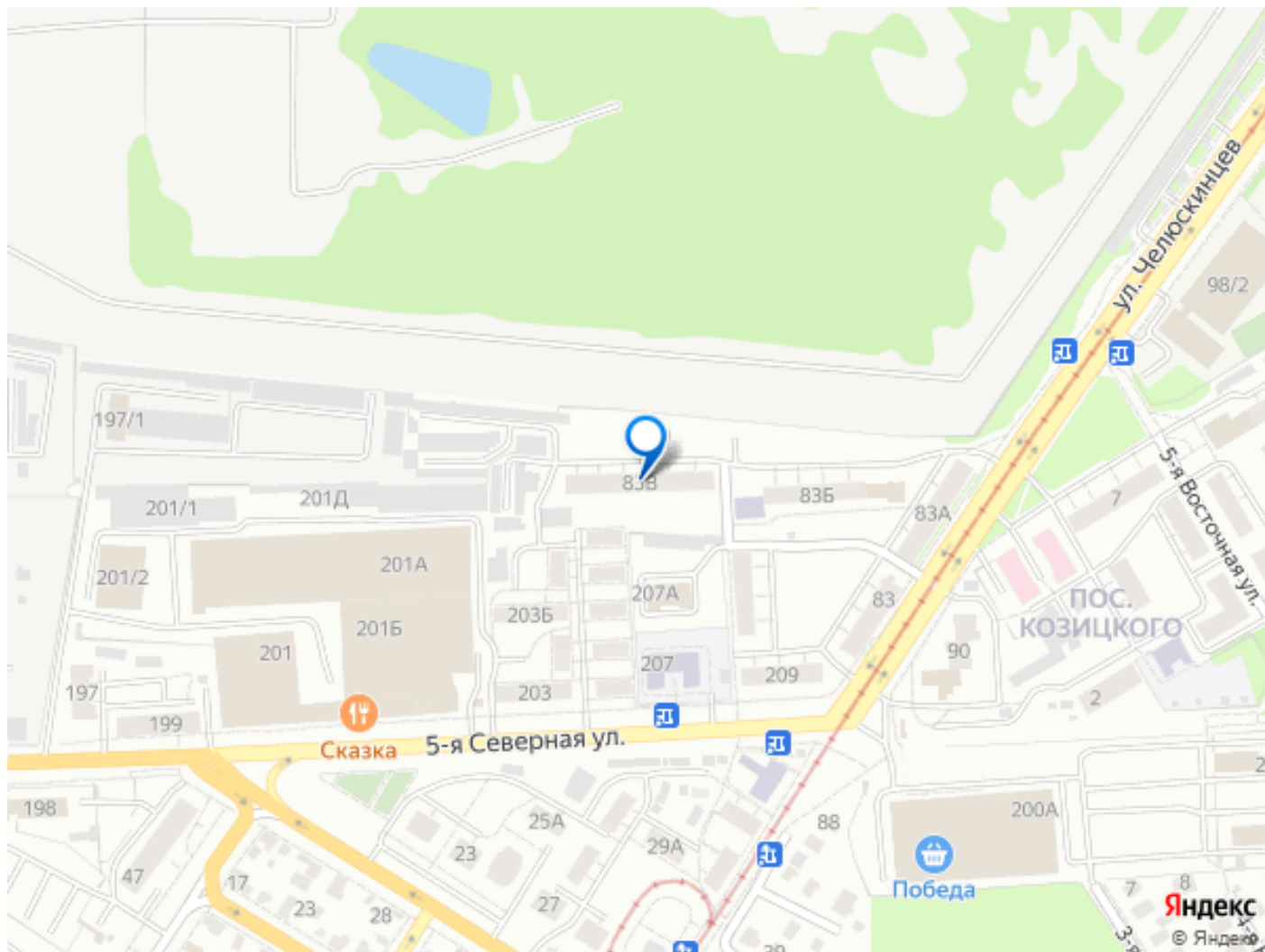
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём тёплую и очень уютную квартиру в добротном кирпичном доме в Центральном районе Омска. Окна квартиры выходят на солнечную сторону! не требует вложений-«заходи и живи»! Установлены окна ПВХ, стены и потолок идеально выровнены, заменена разводка воды и канализация. В санузле кафель и современная сантехника. На полу качественный линолеум. Хорошая, продуманная планировка: в прихожей глубокая ниша для гардероба, просторный санузел-помещается стиральная машинка, большой балкон. В квартире очень много света, шикарный вид на хорошо озелененный двор. Дом кирпичный, добротный в хорошем состоянии. Крыша и подъезд полностью отремонтированы, перед домом новый асфальт. Место тихое, вокруг много зелени. В подъезде и на придомовой территории всегда порядок. Соседи благополучные и доброжелательные. Рядом все что нужно для комфортной современной жизни- супермаркеты «Победа» и «Магнит», детский сад, школы, поликлиника, теннисный клуб «Омская звезда », спортивный комплекс «Энергия», ледовый дворец имени Фетисова, остановка общественного транспорта. Квартира без долгов и обременений, подходит под ипотеку и любые виды сертификатов. Один собственник, возможен быстрый выход на сделку. Звоните сегодня! завтра квартира будет продана.





Move.ru - вся недвижимость России