

**ЖилСервис, ЖилСервис**  
**79835202558**

Создано: 01.10.2025 в 13:00  
Обновлено: 01.10.2025 в 15:47

**Омская область, Омск, Тимуровский проезд, 8**

**3 650 000 ₽**

Омская область, Омск, Тимуровский проезд, 8

Улица

[проезд Тимуровский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

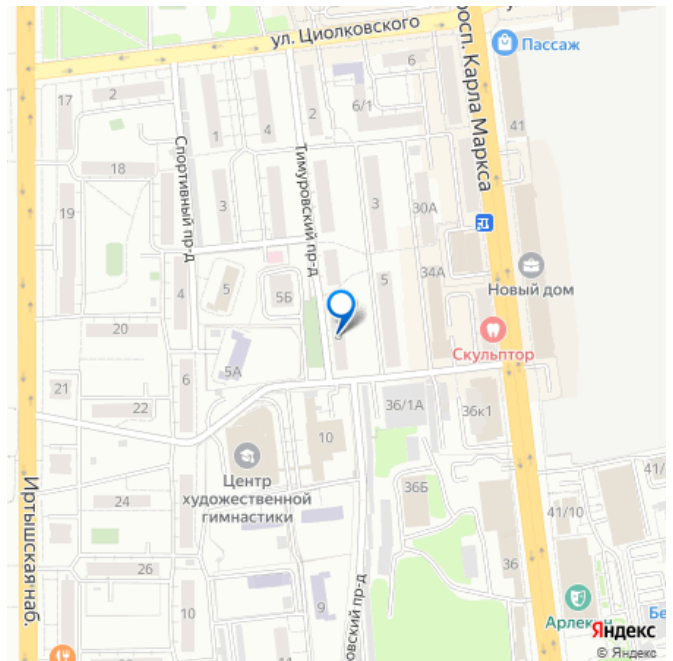
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

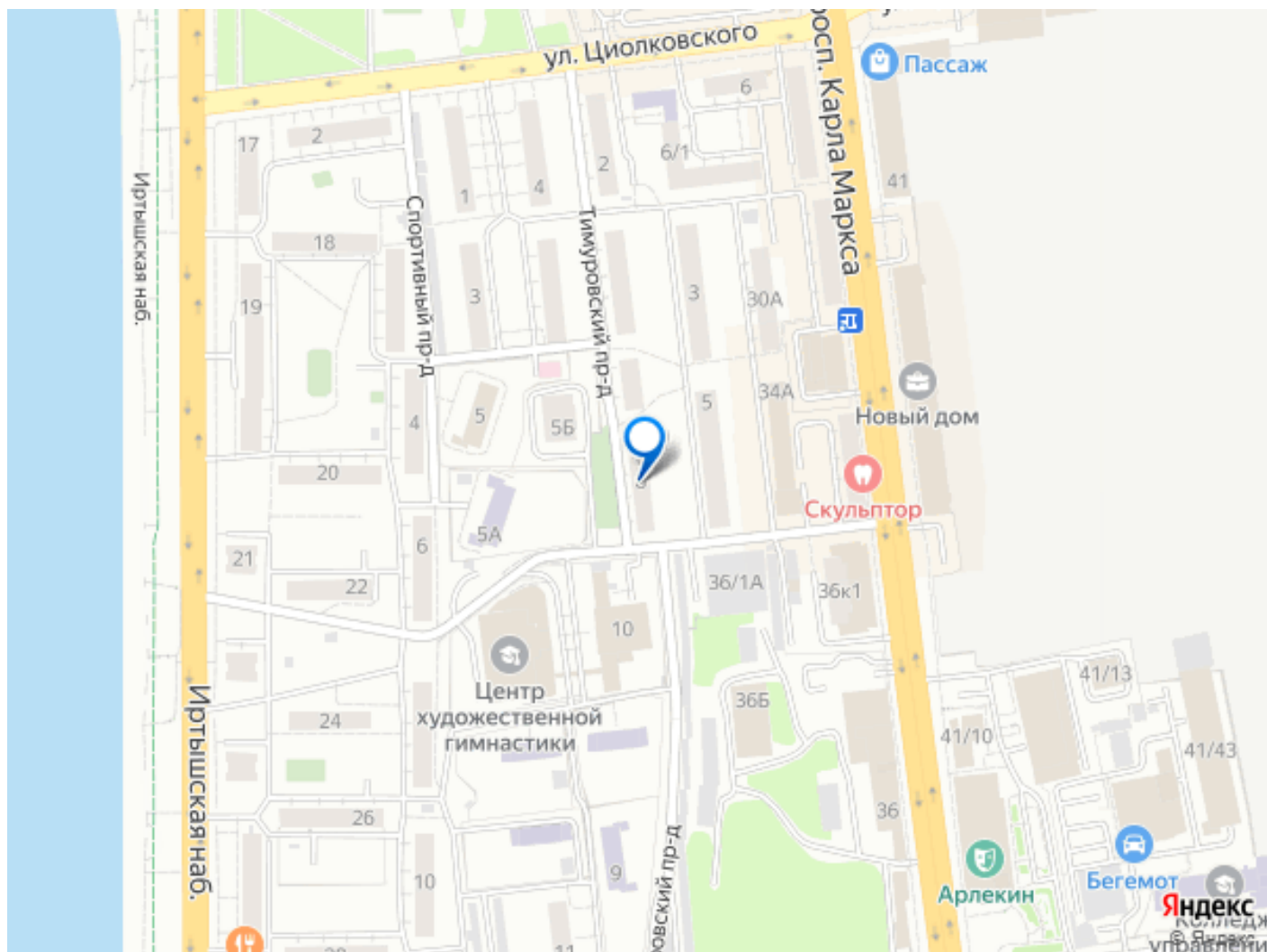
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже уютная  
однокомнатная квартира на первом этаже  
пятиэтажного кирпичного дома в районе  
Каскада. Тихий спокойный район города.  
Площадь 31 кв м , санузел совмещен.  
Установлены окна ПВХ. Полностью заменена  
электроразводка, трубы, заменены  
радиаторы отопления. Установлены приборы  
учета воды, газа и электричества. Документы  
готовы к сделке. Один собственник. Без  
залогов и обременений.







Move.ru - вся недвижимость России