

 Создано: 25.09.2025 в 07:33
Обновлено: 25.09.2025 в 11:40

Стратегия, Стратегия
79131501121

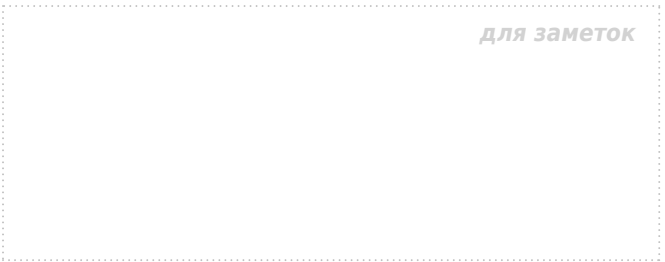
Омская область, Омск, улица Ермолаева, 7

2 950 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ермолаева, 7

Улица

[улица Ермолаева](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

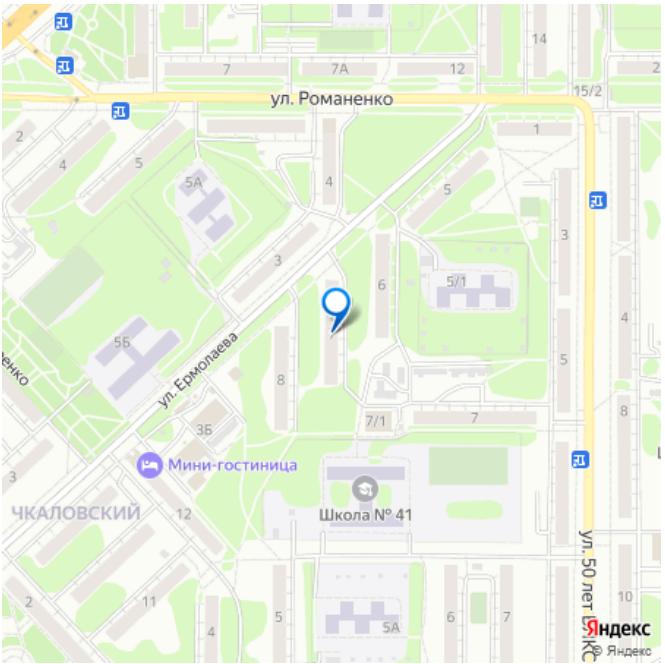
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

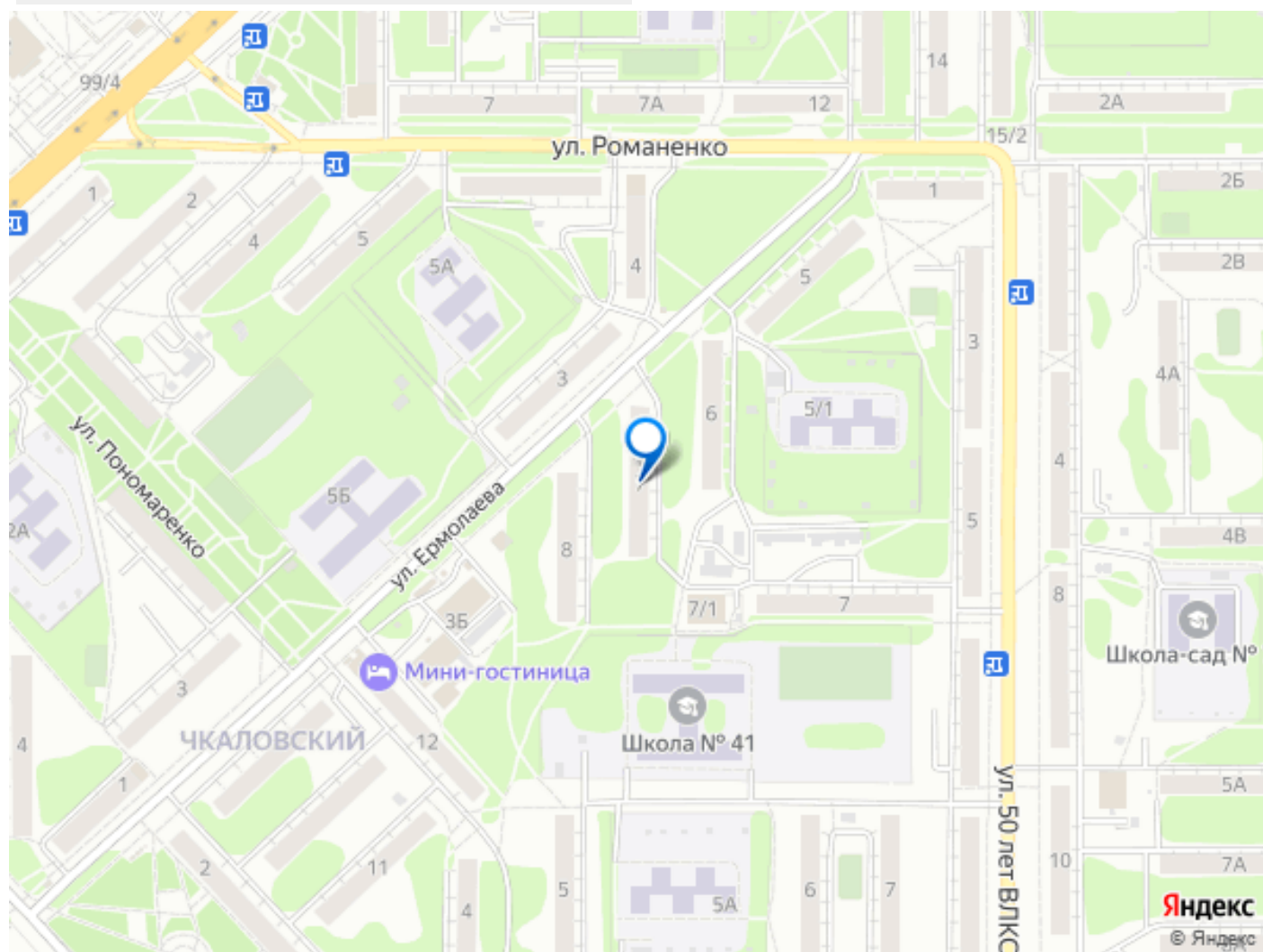
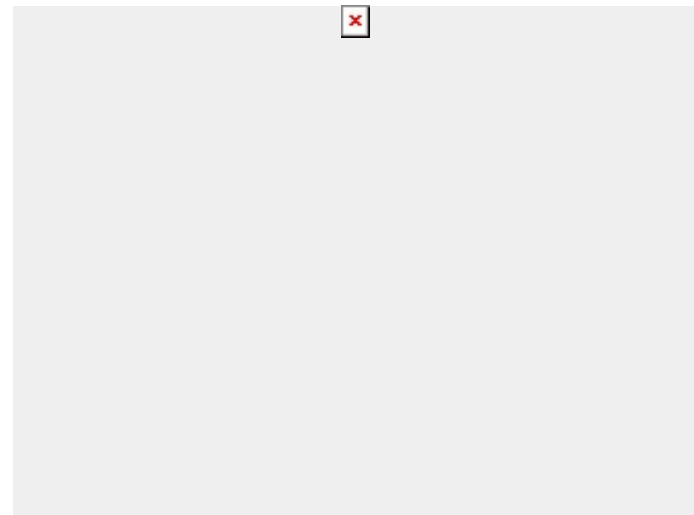
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Омск, улица Ермолаева, 7. Общая площадь квартиры составляет 31 кв.м, из которых 17 кв.м - жилая площадь, а кухня занимает 6 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта в ваш дом. В квартире есть косметический ремонт. Просторная комната и компактная кухня с удобной планировкой создают комфортное пространство для жизни. В наличии совмещенный санузел и один балкон. Дом ухоженный, с доброжелательными соседями. Несмотря на год постройки, здание находится в хорошем состоянии. Двор благоустроенный, есть места для парковки автомобилей, поэтому можно не беспокоиться о наличии свободного места для вашей машины. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к продаже, без обременений. Документы в полном порядке, можно оформить ипотеку. Это прекрасный вариант как для жизни, так и для сдачи в

аренду. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Позвоните, чтобы записаться на встречу и лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России