

Анна Конева, Галеон

79836210083

 Создано: 11.09.2025 в 12:11
Обновлено: 29.09.2025 в 08:21

**Омская область, Омск, улица 22 Апреля,
6**

3 050 000 ₽

Омская область, Омск, улица 22 Апреля, 6

Улица

[улица 22 Апреля](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

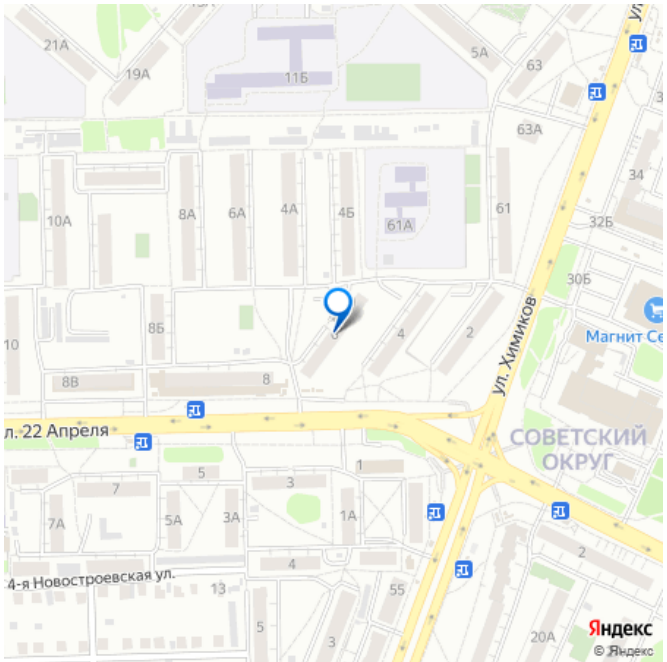
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

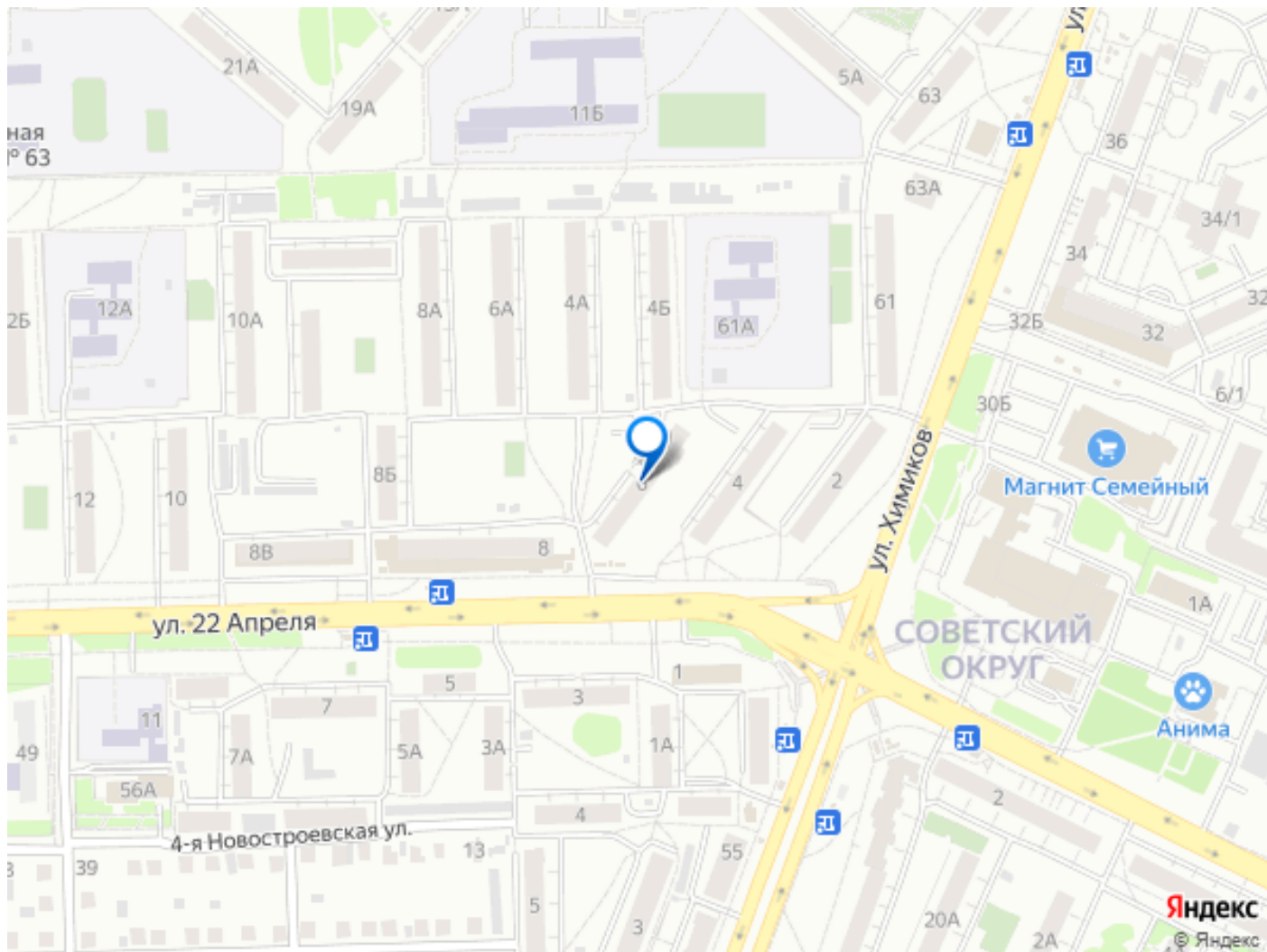
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На чистой продаже уютная, светлая 1-комнатная квартира в центре городка нефтяников. Установлены пластиковые окна и приборы учёта. Квартира готова к проживанию. Совмещённый санузел, на стенах кафель. Полностью заменена система водоснабжения и канализации и отопления. Ухоженная придомовая территория с местами для парковки. Капремонт кровли в 2018г. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Идеальный вариант для инвестирования, для проживания или сдачи в аренду. Район с развитой инфраструктурой: школы, детсады, магазины (Магнит, Ярче), салоны красоты, ветеринарные клиники, аптеки и многое другое. В шаговой доступности Советский парк и ДК Химик. Идеальна для студентов близость к университетам. В этом Советском округу равных нет. Остановка общественного транспорта рядом с домом. В квартире частично остается мебель.





Move.ru - вся недвижимость России