О Создано: 29.08.2025 в 07:16

Обновлено: 24.09.2025 в 10:31

## Омская область, Омск, улица 3-я Железнодорожная, 10A

## 2 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Железнодорожная, 10А

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

3/5

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

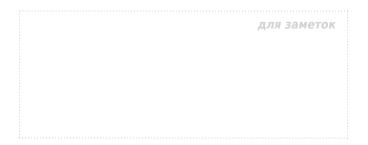
балкон

Тип санузла

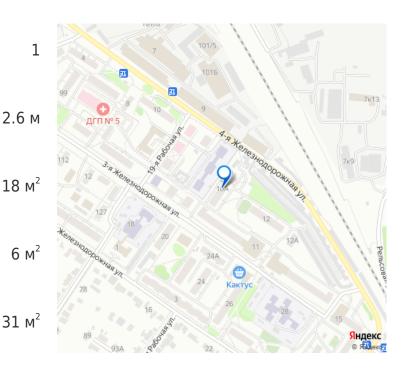
совмещенный

# **Т9136605373**

https://omsk.move.ru/objects/9284543028







Вид из окна

Ремонт

### косметический

Покупка в ипотеку

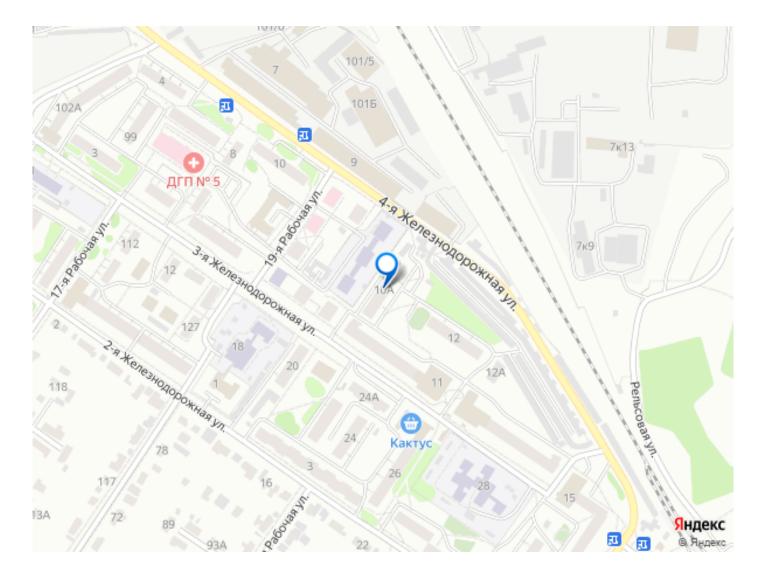
да

возможна ипотека

#### Описание

В чем выгода и преимущество этой квартире в данном районе... Самая низкая стоимость на районе за 1 ком квартиру. Комфортный 3 этаж. Наличие балкона. Отремонтирована большая комната. Кухня и ванна требует ремонта (что отражено в стоимости квартиры), для хозяйственных это не проблема. Если проблема порекомендуем кто сделает быстро и качественно. Двор тихий и ухоженный, новые детские и спортивные площадки.(см фото) Дом кирпичный 1986 года. О районе.... НОВАЯ взрослая и детская поликлиника. Две школы, три детских сада. Остановки две. Магазины на люблой выбор. И все это в 100 метрах. Не хватает на квартиру? Оформим ипотеку под 14.75% Эта квартира — отличный выбор для тех,(да для всех отличный) кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Не переплачивая при этом. Звоните, отвечу на все вопросы. Организую просмотр. Арт. 103724909





Move.ru - вся недвижимость России