

Собственник

79136107791

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 79**

3 800 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 79

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

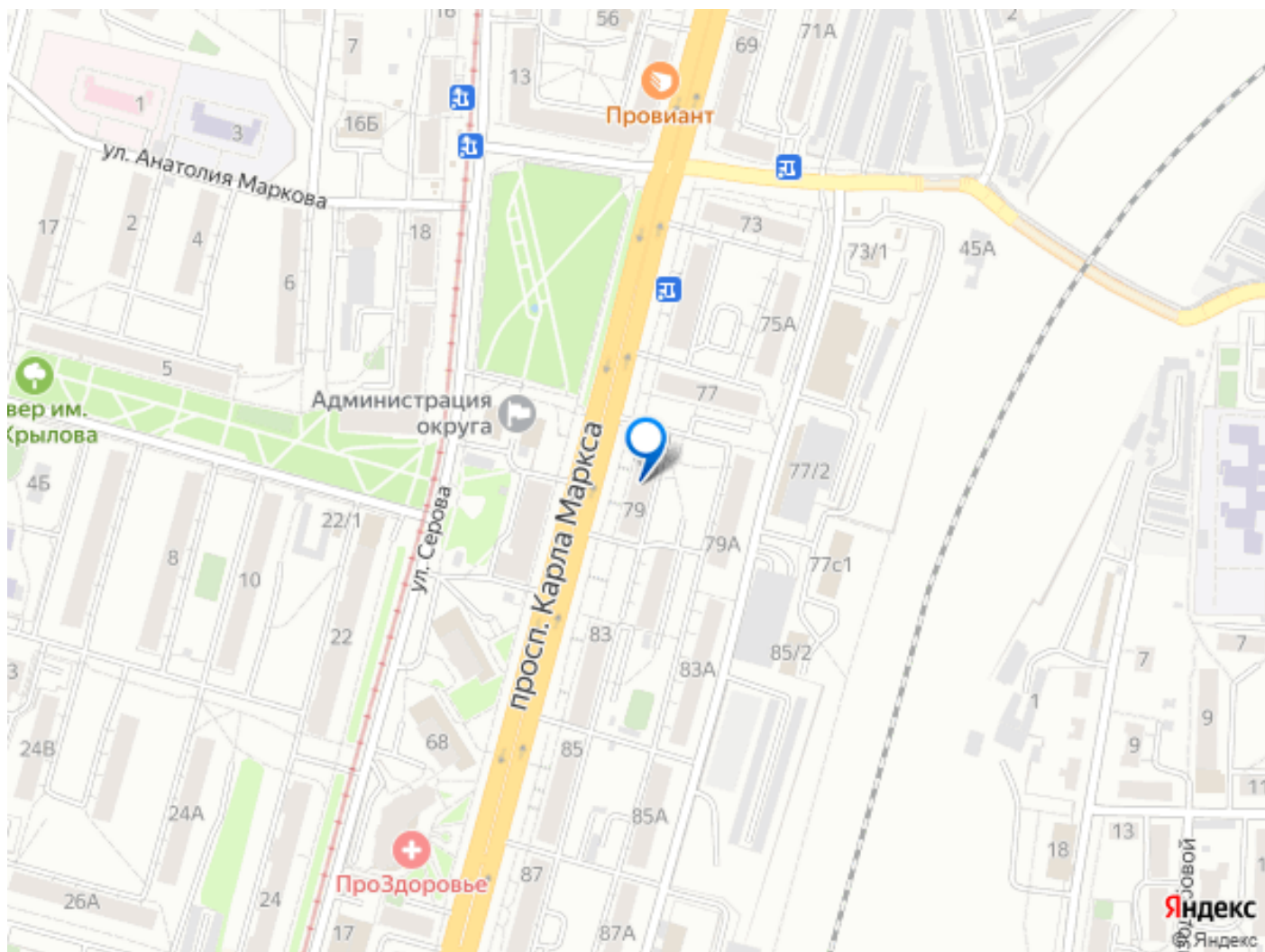
парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Омска, на проспекте Карла Маркса, 79. Общая площадь жилья составляет 31 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1962 году. Это идеальный вариант для тех, кто ищет компактное и удобное жилье в тихом районе. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел совмещенный, что очень удобно для небольшой площади. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, соседи дружелюбные. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Парковка во дворе, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом несколько школ и детских садов, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся клиники и магазины для повседневных нужд. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому легко добраться в любую точку города. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры в удобном

районе. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами! Звоните, чтобы договориться о времени визита.





Move.ru - вся недвижимость России