

АЛЬМЕРАРИЭЛТ, АЛЬМЕРАРИЭЛТ
79831105655

 Создано: 26.06.2025 в 13:59
Обновлено: 26.09.2025 в 11:06

Омская область, Омск, улица 1-я Шинная, 67

3 100 000 ₽

Омская область, Омск, улица 1-я Шинная, 67

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

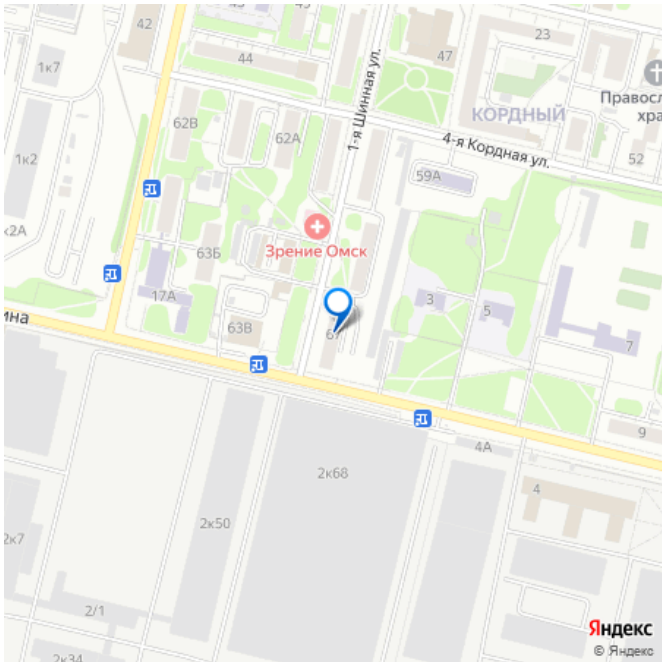
Площадь кухни

Общая площадь

Этаж



1
2.5 м
19 м²
7 м²
31 м²
2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом районе Омска на 1-й Шинной улице, 67. Общая площадь — 31 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома.

Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, все в аккуратном состоянии. Просторная комната и удобная кухня позволяют комфортно разместиться и обустроить пространство по своему вкусу.

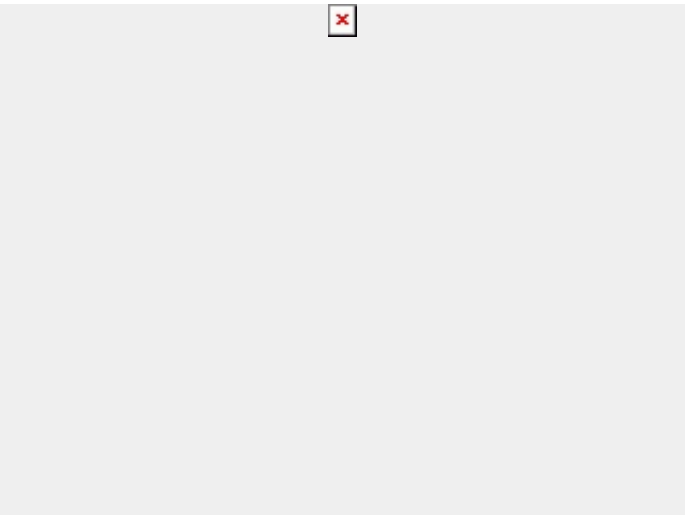
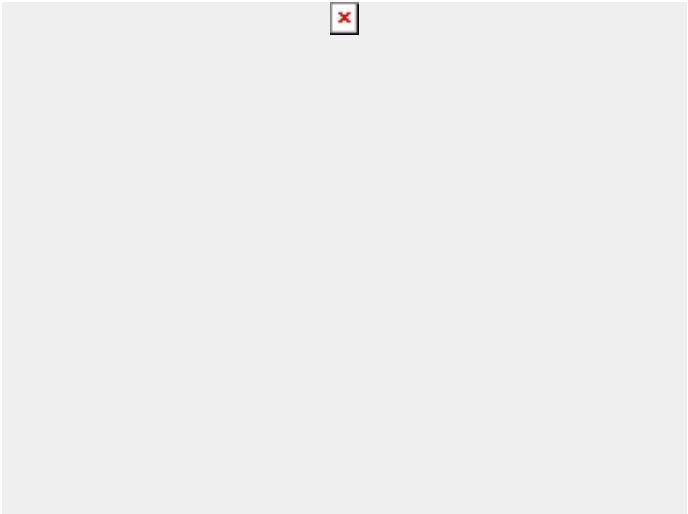
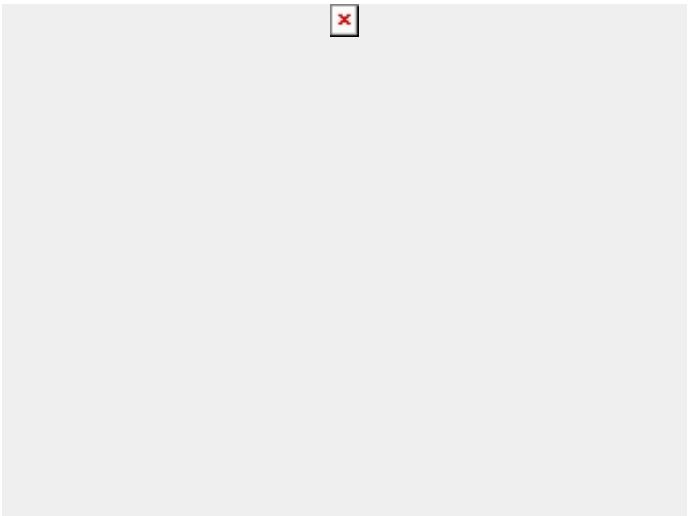
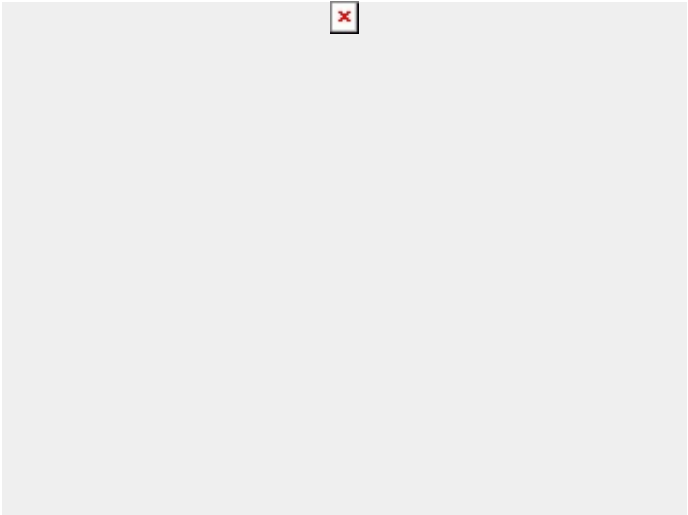
Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно.

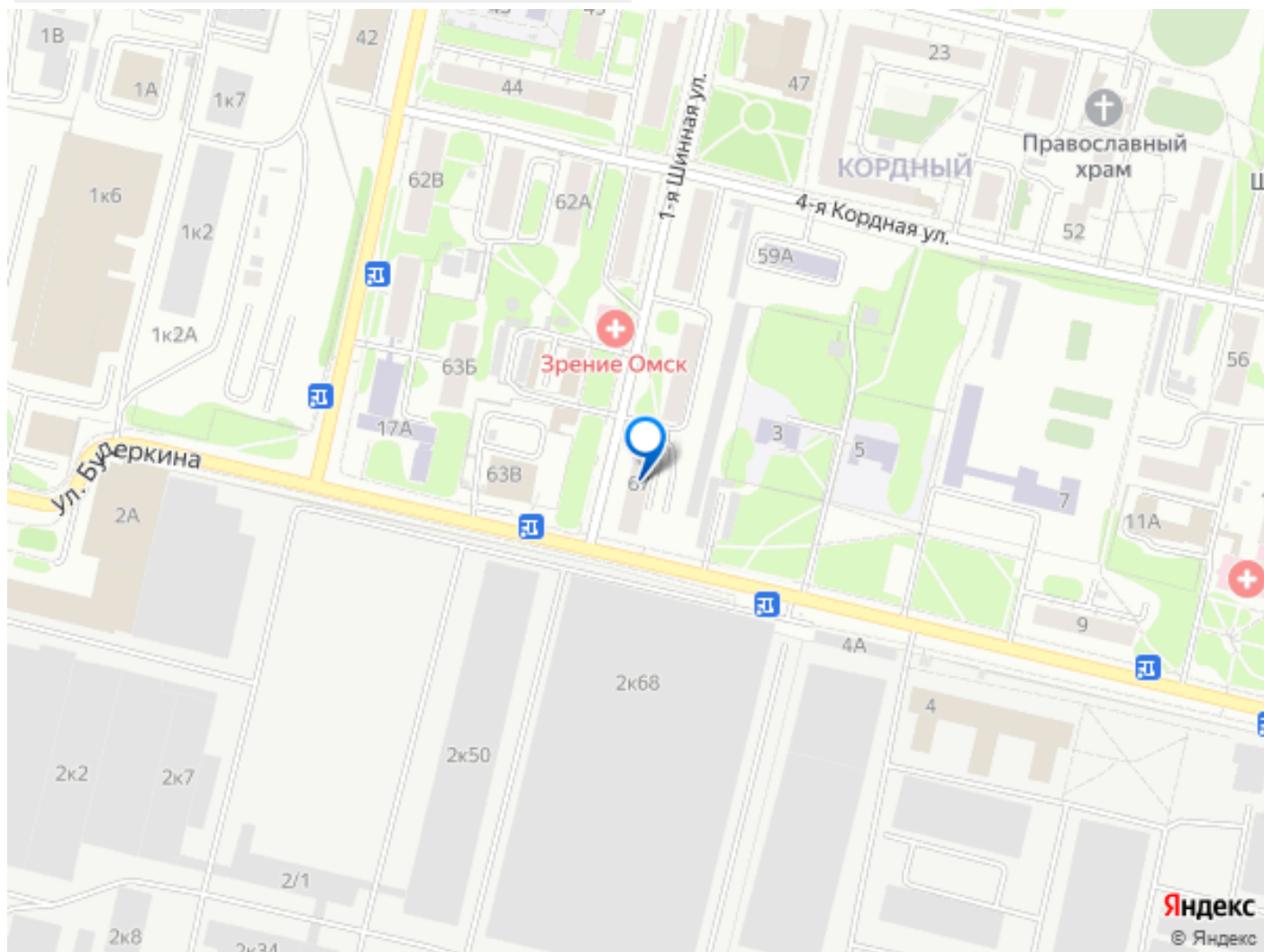
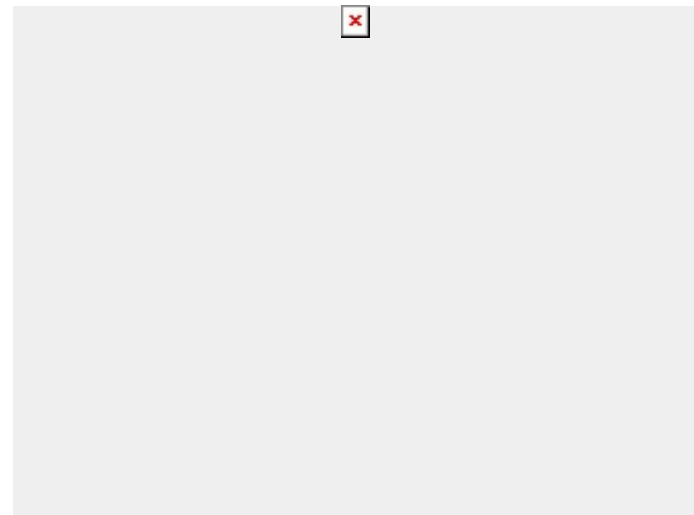
Дом находится в хорошем состоянии, что говорит о надежности и долговечности.

Здесь есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль у дома. Вокруг много зелени, что создает приятную атмосферу для проживания. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, сделка будет оформлена по договору купли-продажи.

Подходит под ипотеку, что делает покупку более доступной. Все документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы записаться и узнать больше об этом предложении. Не

упустите возможность стать владельцем уютного жилья в тихом районе города!





Move.ru - вся недвижимость России