

🕒 Создано: 23.06.2025 в 20:03

🔄 Обновлено: 09.09.2025 в 09:47

Аристорль, Аристорль

79831123455

**Омская область, Омск, бульвар Зеленый,
7**

3 200 000 ₺

Омская область, Омск, бульвар Зеленый, 7

для заметок

Улица

[Зеленый переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

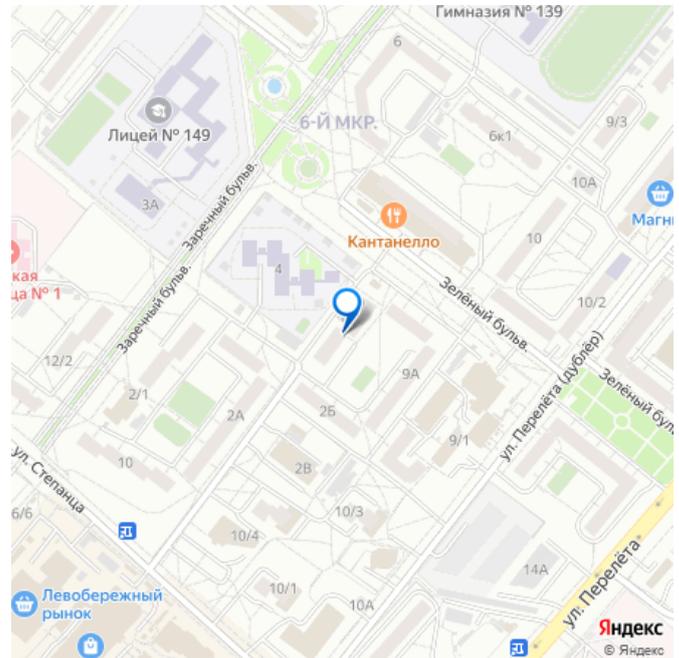
5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

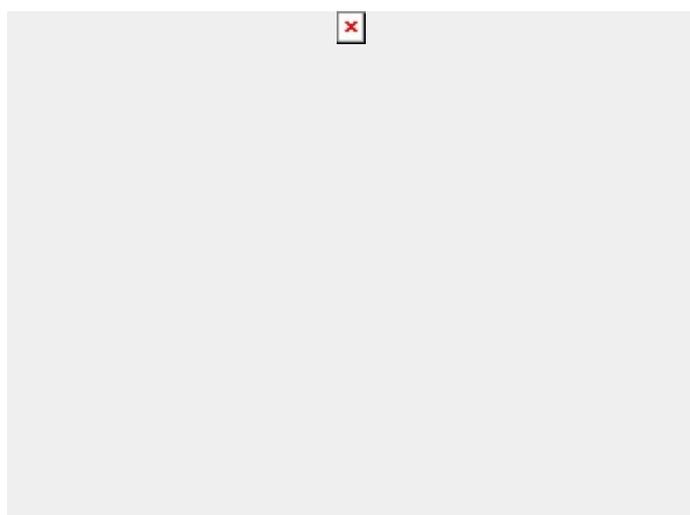
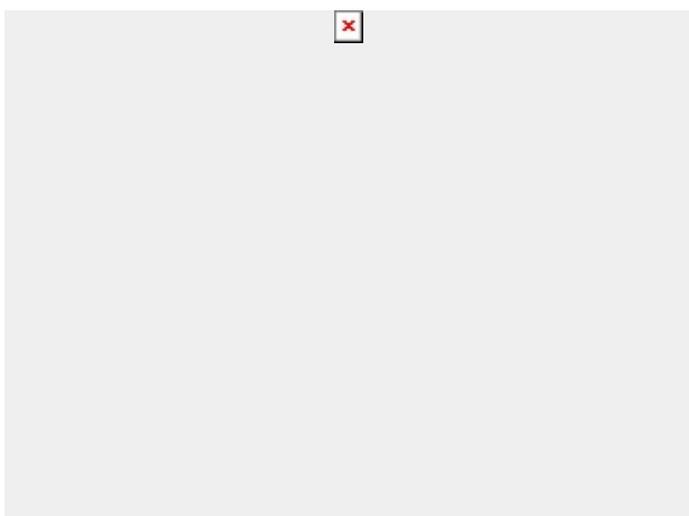
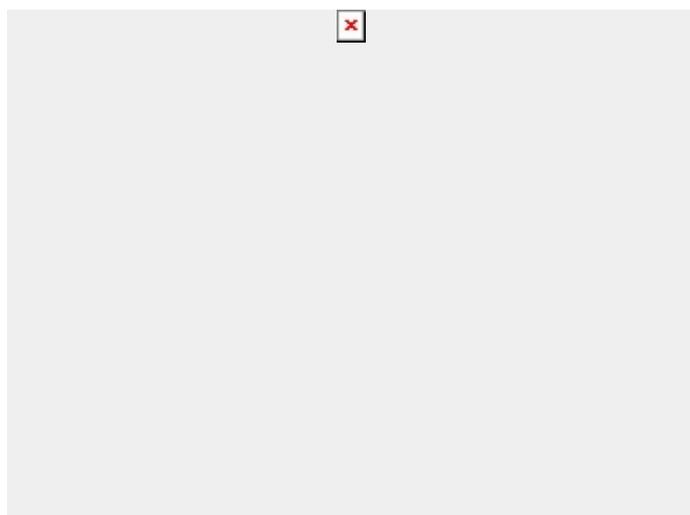
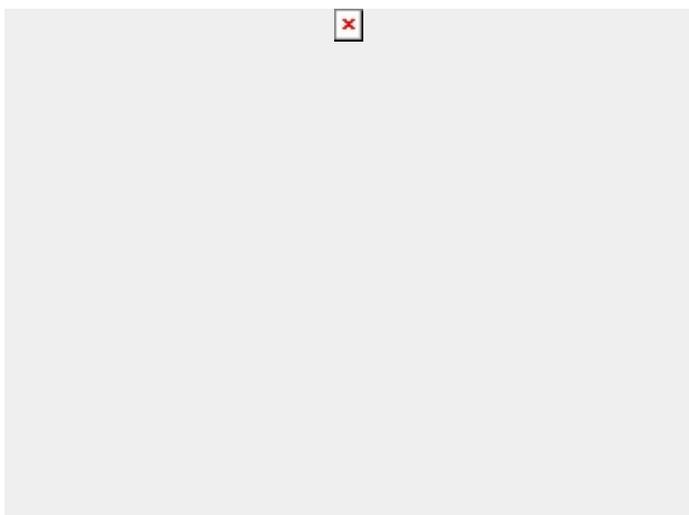
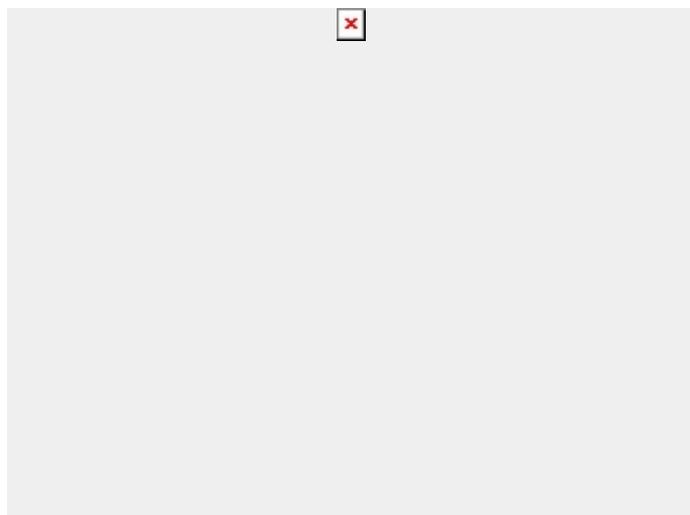
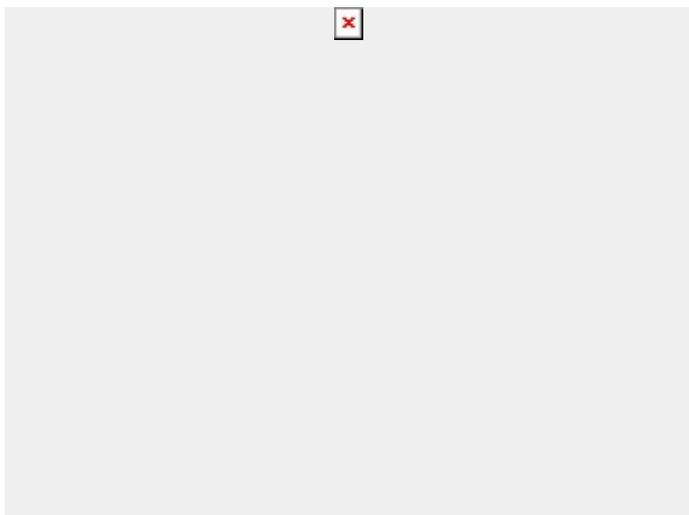
да

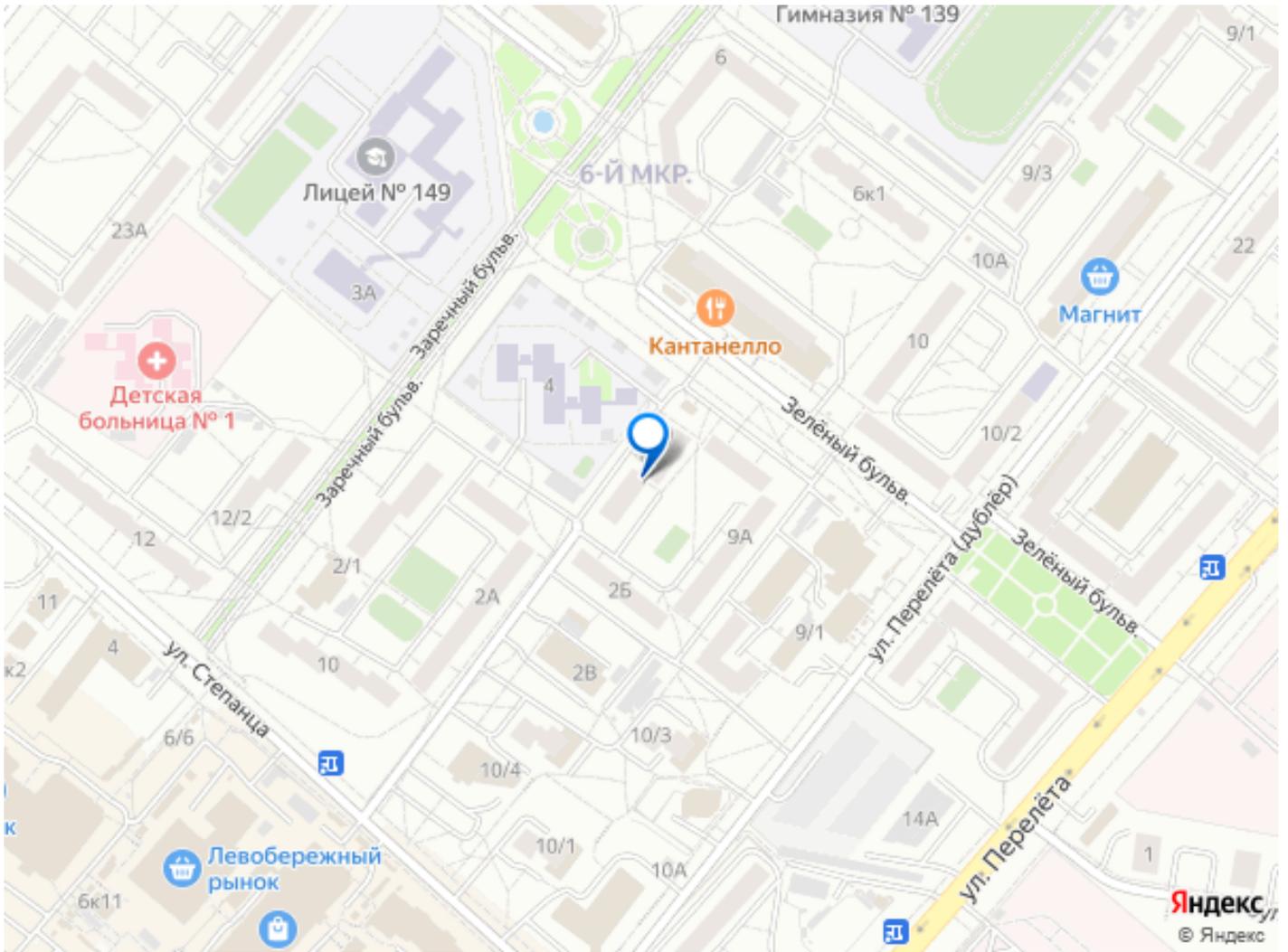
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в замечательном районе Омска. Автовокзал, Левобережный рынок, Общая площадь — 31 кв. м, из них 18 кв. м — жилая. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Квартира с косметическим ремонтом, имеются шкаф купе в комнате, кухонный гарнитур, что позволяет сразу заехать и жить. На кухне площадью 5 кв. м можно разместить все необходимое для приготовления любимых блюд. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его использование более удобным. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для своего автомобиля. Район отлично развит: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Прямая продажа, квартира без обременений. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Подходит для одного человека или пары.

Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все ее преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России