

🕒 Создано: 30.05.2025 в 16:16

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 13:47

Собственник

79131532668

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 149**

3 950 000 ₺

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 149

Улица

[улица Красный Путь](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

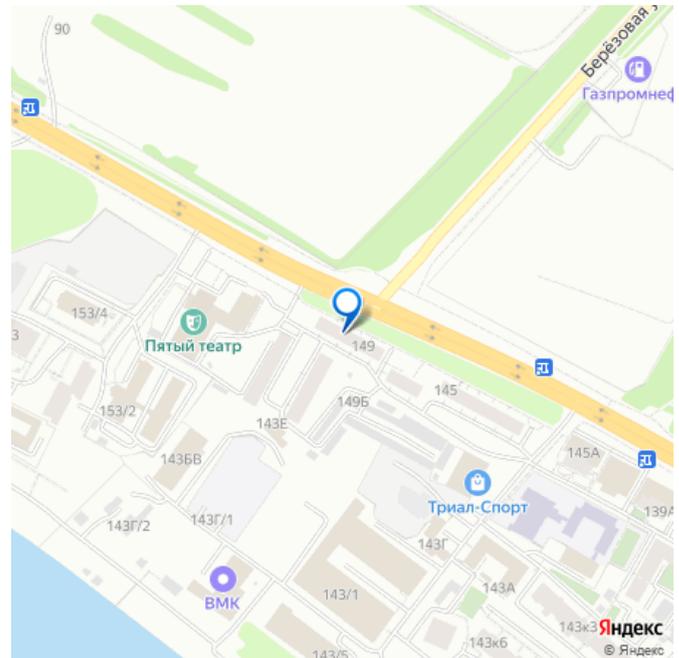
6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Омска по адресу: улица Красный Путь, 149. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещения. Есть балкон, где можно отдохнуть после напряженного дня. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Санузел совмещен, что делает пространство более эргономичным. Дом в хорошем состоянии, устоявшийся и надежный кирпичный материал обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире тихо и комфортно. Подъезд чистый, соседи доброжелательные. Парковка расположена рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни — рядом! Транспортная доступность тоже на

высоте: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту квартиру в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в центре города!

