

Светлана Горина, ТандемТ
79139619346

**Омская область, Омск, Заозерная улица,
2**

2 790 000 ₽

Омская область, Омск, Заозерная улица, 2

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

2.5 м

17 м²

6 м²

31 м²

3/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

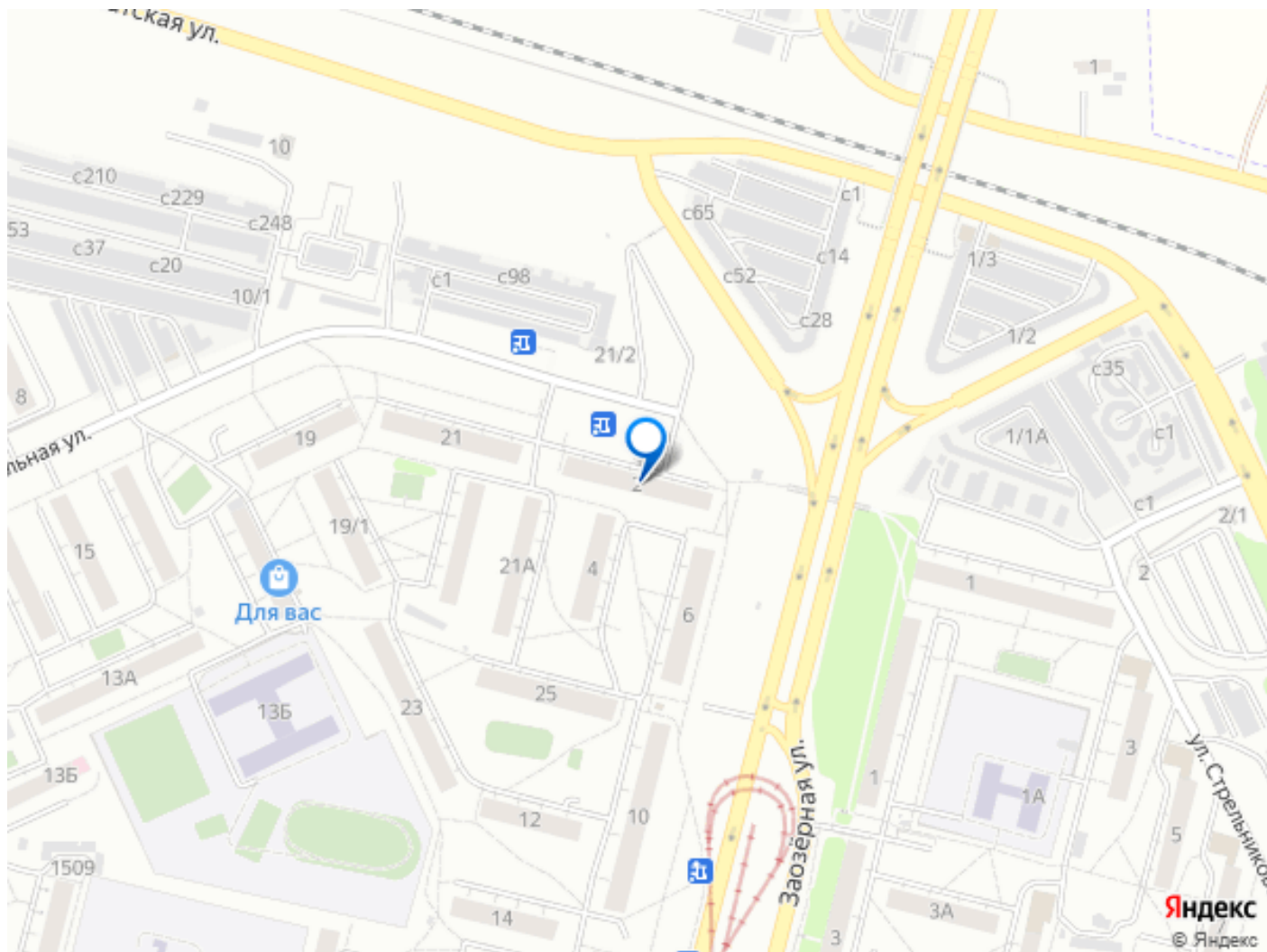
Тип санузла

совмещенный

Описание

Внесён аванс Внимание! Отличное предложение! Ваше первое собственное жильё в Омске! Собственная квартира за 2790 мил.руб. это выгоднее, чем платить по 20 тыс. за съёмную однушку годами. Ипотека выйдет не намного дороже аренды, но зато здесь уже ваши стены и ваше личное пространство. Да квартира без ремонта, но зато это возможность не переплачивать за чужой ремонт, а реализовать свои творческие идеи: можно сделать стильный лофт, сканди-минимализм или яркий акцентный интерьер. Третий этаж золотая середина, балкон твоя мини-терраса для утреннего кофе или вечерних посиделок, балкон выходит в зеленый внутренний двор, где очень тихо и спокойно. Микрорайон обжитой и комфортный, всё необходимое рядом. В ближайший магазин 2 минуты пешком. Школа и садик рядом- не нужно думать о будущем, но если вдруг захочешь сдать квартиру, спрос будет всегда. Захотелось сменить обстановку- маршрутки до центра ходят каждые 10 мин. Поликлиника рядом, если вдруг понадобится, но ты же молодой и здоровый-так, что это скорее плюс для родителей, которые будут спокойны. И да, если вдруг через 3-5 лет, когда захочешь переехать в более просторное жильё или принципиально сменить локацию (другой город, район), эту квартиру всегда легко сдать или продать с прибылью. Район не элитный, но стабильный, развитый- такие однушки всегда востребованы. Хочешь посмотреть? Договоримся о показе в удобное время. Документы готовы, чистая продажа, быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России