

Ирина Гожелева, Квартсервис
79131412730

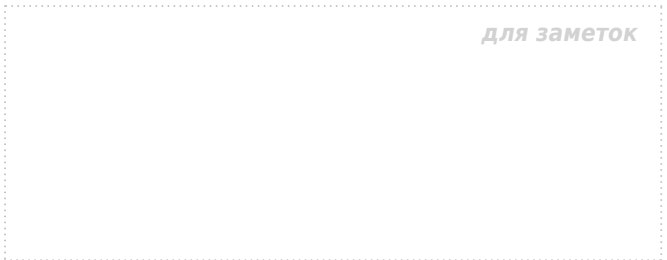
**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 10А**

4 590 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 10А

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

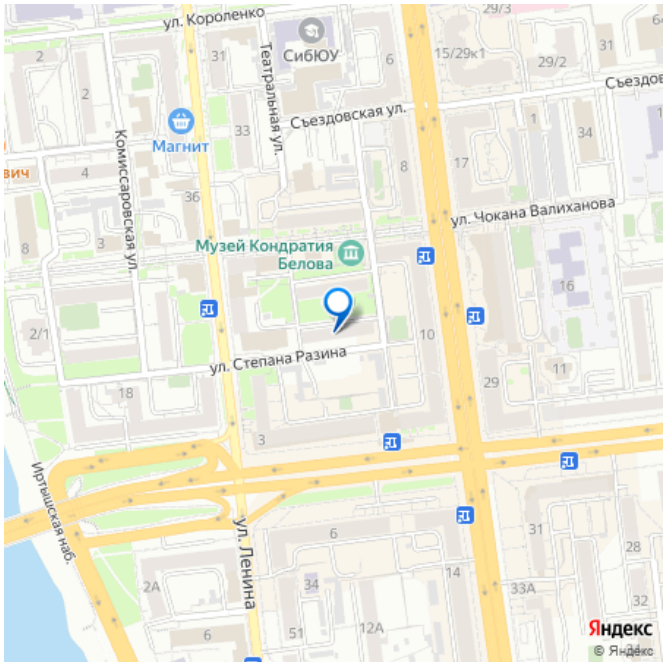
6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Внесен аванс. Уникальное предложение:

Уютная 1-к квартира в кирпичном доме в самом центре города Омска! О квартире: В квартире уютно и комфортно, благодаря удачной планировке и светлой отделке стен, и потолков. Квартира не требует финансовых вложений, она полностью готова для комфортного проживания! Квартира находится в кирпичном доме, что обеспечивает надежность и долговечность конструкции. Двор дома огорожен и имеет автоматические ворота. Ремонт: заменены трубы, установлены окна ПВХ, балкон застеклен, приборы учета, качественная входная дверь, кухонный гарнитур в отличном состоянии, а ванная комната облицована керамической плиткой.

Расположение: Квартира в самом центре города, что делает ее привлекательной для жизни и инвестирования. Инфраструктура: рядом с домом находятся различные объекты инфраструктуры, включая ресторан «Сенкевич», Кадетский корпус, прогулочную зону набережной Иртыша, улицу Ч. Валиханова, Концертный зал, Свято-Никольский Собор, ТЮЗ, Диагностический центр, лицей 64 , детский сад 57, юридическая Академия, банки и

супермаркеты. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,пр-кт Карла Маркса,д. 10,к. а Арт. 111923502



