

Создано: 10.04.2025 в 12:25

Обновлено: 19.10.2025 в 10:00

Омская область, Омск, улица Бородина,
46Б

2 550 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бородина, 46Б

Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

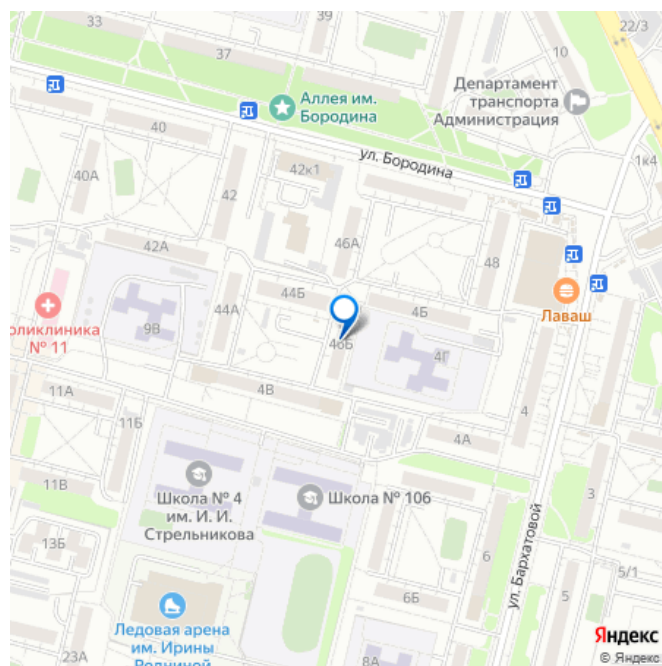
Вид из окна

<https://omsk.move.ru/objects/9276877257>

**Азбука Недвижимости, Азбука
Недвижимости**

79136322416

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Заозёрный по адресу: улица Бородина, 46Б. Общая площадь квартиры составляет 31.9 кв. м, жилая площадь — 19.4 кв. м, кухня 5,6 м . Квартира расположена на 5-м этаже 5 ти этажного кирпичного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире косметический ремонт. Натяжные потолки .Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые, соседи дружелюбные. Микрорайон Заозёрный славится развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Магазины и супермаркеты позволят без труда приобрести всё необходимое. Хорошая транспортная доступность: до ближайшей остановки всего несколько минут пешком. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Звоните для уточнения деталей и договоренности о просмотре. Приходите, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой прекрасной квартиры! Звоните .



