

🕒 Создано: 15.10.2025 в 17:58

Обновлено: 15.10.2025 в 17:53

Собственник

79835201473

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 8**

3 850 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 8

Улица

[проспект Менделеева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.6 м²

Площадь кухни

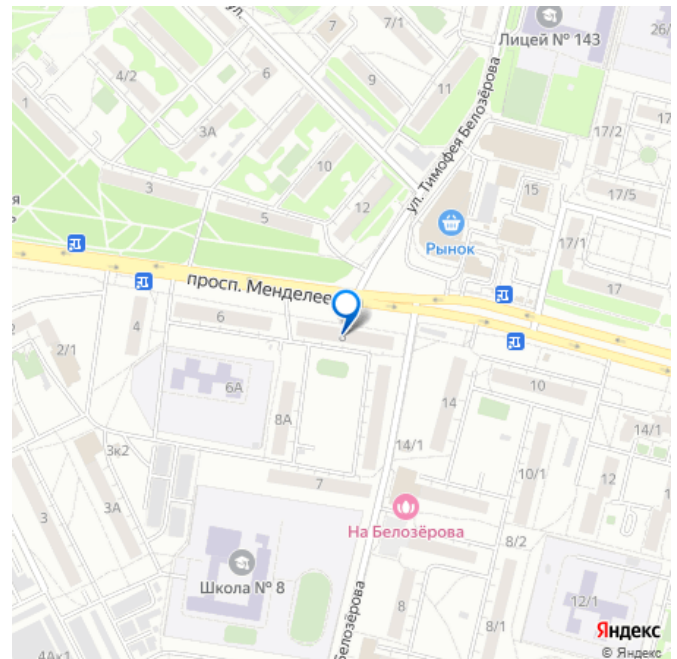
6.4 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

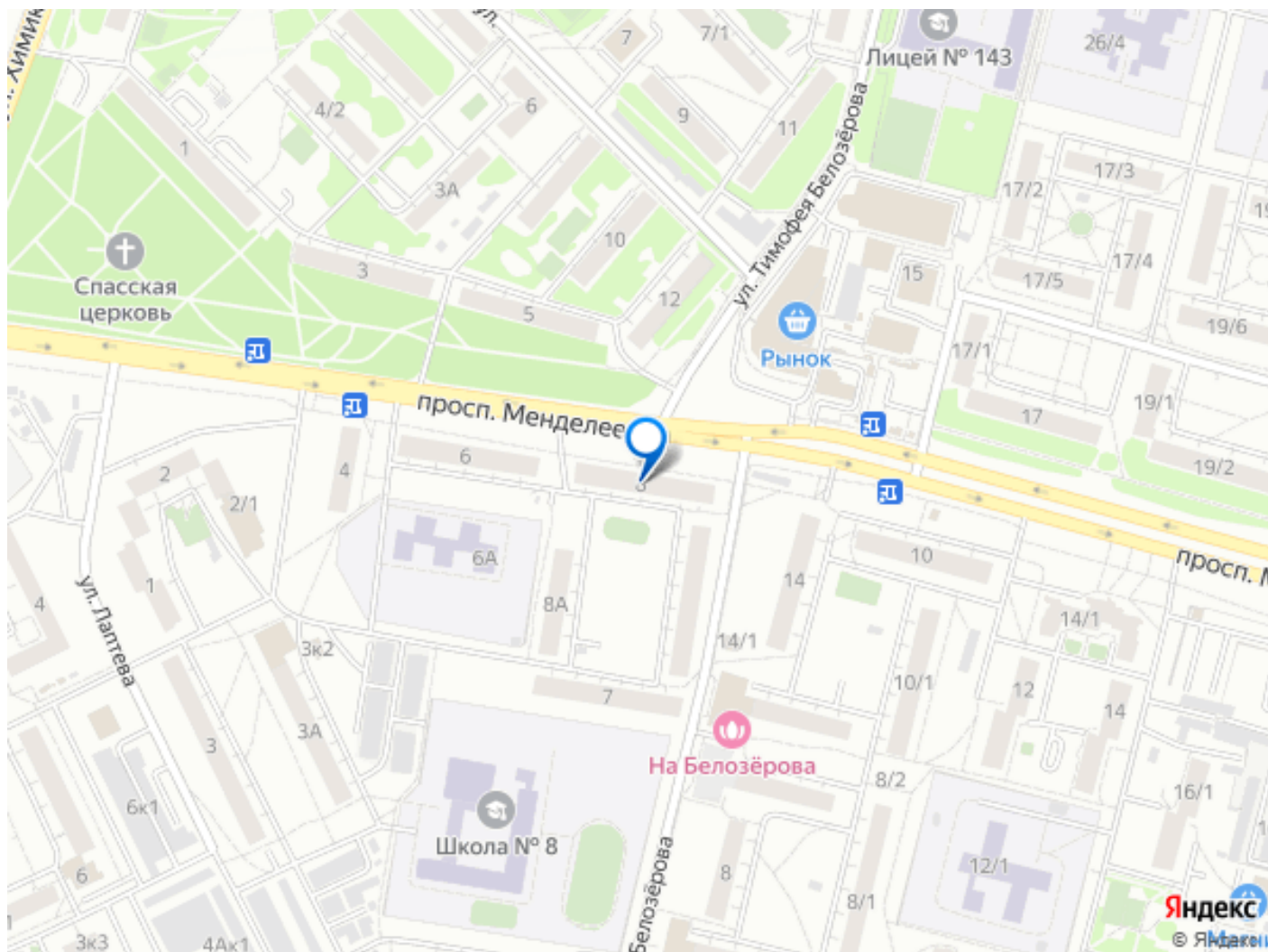
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1-комн. квартиру 4/5 эт. Продажа от собственника!!! Квартира в середине, светлая, тёплая, с отличным ремонтом. Район с развитой инфраструктурой (рядом маг. ТК Социальный, Окей, «Магнит», рынок Первомайский, кинотеатр Первомайский, дет. сады и школы, почта, поликлиника). Шикарный двор с большой детской площадкой. До ближайшей остановки 3 мин. Квартира с отличным ремонтом! Планировка удобная. Заменены все инженерные коммуникации, вся электрика, окна ПВХ, балкон застеклён ПВХ. Санузел совмещённый, сантехника новая, установлены приборы учета на холодную, горячую воду, газ, свет. В квартире остаётся кухонный гарнитур, вытяжка, большой шкаф-купе, кондиционер. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Облагорожена придомовая территория, во дворе детская игровая площадка, коробка для фигурного катания. Квартира пустая, документы готовы. Возможна ипотека. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений! Риэлторов, без конкретного покупателя, просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России