

Геннадий Осипов, Геннадий Осипов
79836200454

Создано: 11.09.2025 в 05:55
Обновлено: 03.10.2025 в 04:16

Омская область, Омск, улица Перелета, 6
3 985 000 ₽

Омская область, Омск, улица Перелета, 6

Улица

[улица Перелета](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

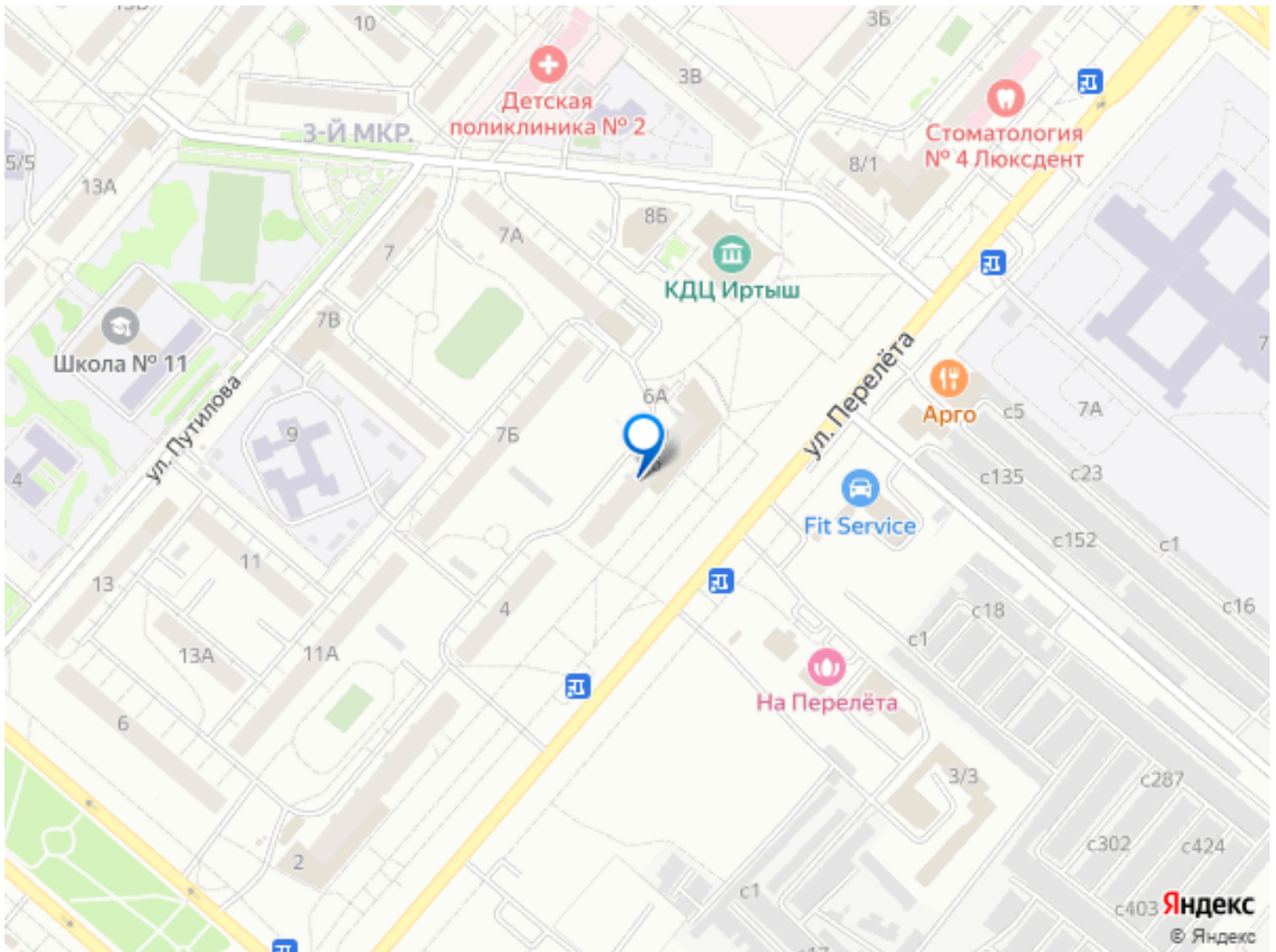
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу: Омск, улица Перелёта, 6. Общая площадь квартиры составляет 31,6 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию без дополнительных вложений. Просторная комната и функциональная кухня позволят с комфортом разместить всю необходимую мебель и технику. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел совмещенный, балкон — отличный бонус для летних вечеров. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местами не будет. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. В пешей доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Квартира

без обременений, поэтому процесс сделки пройдет максимально быстро и просто. Подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России