

Создано: 18.10.2025 в 23:48

Обновлено: 18.10.2025 в 23:19

**Омская область, Омск, улица
Рождественского, 1**

3 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица Рождественского, 1

Улица

[улица Рождественского](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9285849345>

Татьяна Мишук, Татьяна Мишук

**79136418010,7913141
1456**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

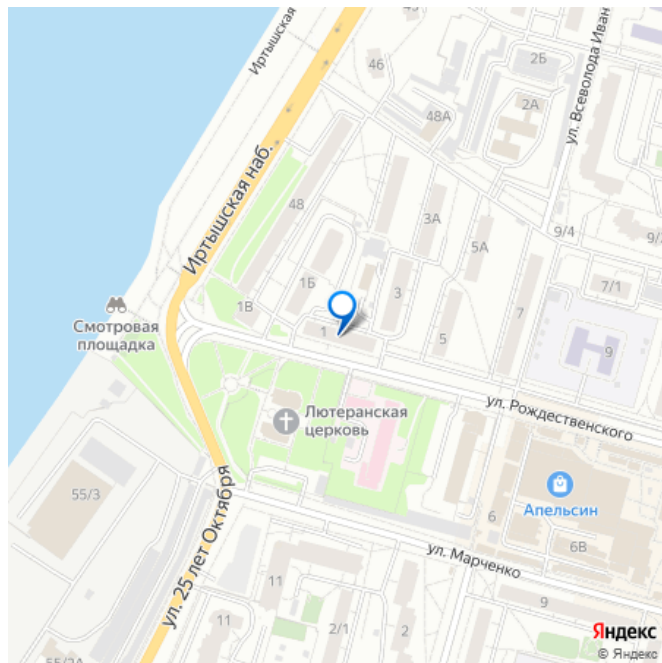
6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

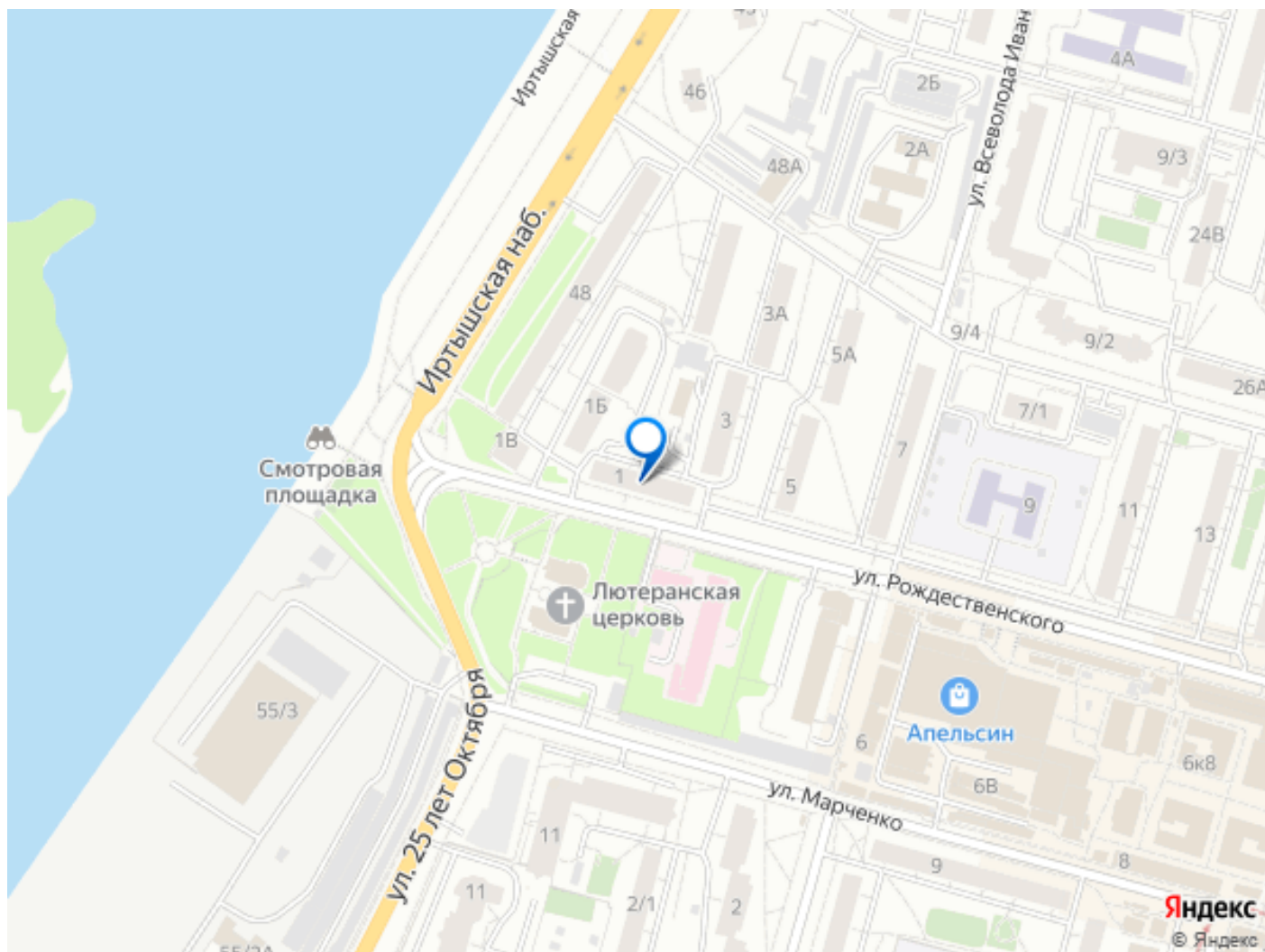
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Чистая продажа! 1 собственник! БЕЗ обременения! На продаже 1-комнатная квартира ПОСЛЕ ремонта на комфортном 3-ем этаже в удобной локации - напротив Лютеранской церкви, рядом с Иртышской набережной и Ленинским рынком. Оптимальна как для Личного проживания, так и для Арендного бизнеса! Видовая квартира в кирпичном доме: окна выходят на юг - солнечная сторона - светло и тепло. Качественное остекление балкона - раздвижная система окон ПВХ: - меньше пластика, больше стекла, что создает панорамную обзорную картину; - легкий доступ к внешней стороне окон: их легко мыть. Удобная планировка: 2 встроенных шкафа купе с зеркальными дверями: - в Прихожей - для верхней одежды; - в Жилой комнате: вместительный, с комодными ящиками и рейлингом для одежды. Квартира После ремонта и профессионального клининга! Идеальная локация: Ж/Д вокзал, Ленинский рынок, ТК «Апельсин», Иртышская набережная, все остановки общественного транспорта, все социально значимые объекты - в пешей доступности! Звоните! Показ в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России