

Оксана Донченко, Квартсервис

79131412730

 Создано: 29.07.2025 в 12:22
Обновлено: 27.10.2025 в 14:16

**Омская область, Омск, улица
Константина Заслонова, 3**

3 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Константина Заслонова, 3

Улица

[улица Константина Заслонова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

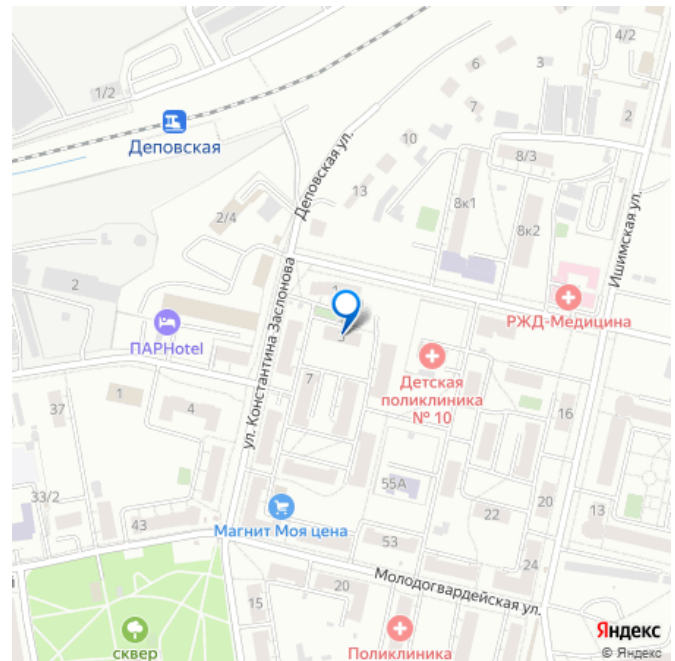
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Один взрослый собственник! Без залогов и обременений! Документы готовы к сделке! О квартире: Продаётся уютная однокомнатная квартира С БАЛКОНОМ, общей площадью 31.5 квадратных метров на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена спортивная площадка, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ведёт активный образ жизни. Квартира включает в себя балкон, который может стать вашим любимым местом для отдыха после трудового дня. Также имеется совмещённый санузел и недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему жильё выглядит аккуратно и свежо.

Инфраструктура: Расположение дома предоставляет жителям удобство и комфорт рядом находятся детский сад 16, поликлиника 10, а также супермаркеты Магнит Моя Цена, что значительно экономит время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Для поддержания красоты и здоровья поблизости расположены салон красоты Москвичка, салон причёски и оздоровительный комплекс. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

•Если у вас есть непроданная недвижимость,
у нас есть решение! Мы предлагаем
программу Trade-in, которая позволит вам
использовать вашу старую недвижимость в
качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека?
Компания Квартсервис работает с ведущими
банками, чтобы предложить вам выгодную
ипотеку с низкими ставками! Это ваша
возможность сэкономить время и деньги.
•Все необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу.
Недвижимость без залогов и обременений!
Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!
Показ проводится по предварительной
записи в удобное для вас время. обл. Омская,
г. Омск, ул. Константина Заслонова, д. 3 Арт.
108672102



